



una empresa  InterCement

***Loma Negra Compañía Industrial Argentina
Sociedad Anónima***

***Estados financieros intermedios condensados al
31 de marzo de 2021 y por los tres meses finalizados el
31 de marzo de 2021 y 2020***



***Loma Negra Compañía Industrial Argentina
Sociedad Anónima***

***Estados financieros intermedios condensados
consolidados al 31 de marzo de 2021 y por los tres
meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020***

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2021 Y
2020 (NO AUDITADOS)

CONTENIDO

Estado del resultado integral intermedio condensado consolidado (no auditado)	
Estado de situación financiera intermedio condensado consolidado (no auditado)	
Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado consolidado (no auditado)	
Estado de flujo de efectivo intermedio condensado consolidado (no auditado)	
Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (no auditado)	
1 Información legal	
2 Bases de preparación	
3 Juicios contables críticos y fuentes clave para la estimación de la incertidumbre	
4 Ingresos por ventas	
5 Costo de ventas	
6 Gastos de comercialización y administración	
7 Otros ingresos y egresos, netos	
8 Impuesto a los débitos y créditos bancarios	
9 Resultados financieros, netos	
10 Impuesto a las ganancias	
11 Resultado por acción	
12 Propiedades, planta y equipo	
13 Inventarios	
14 Saldos y transacciones con partes relacionadas	
15 Otros créditos	
16 Derecho de uso de activos y deudas por arrendamientos	
17 Cuentas comerciales por cobrar	
18 Inversiones	
19 Capital social y otras cuentas relacionadas	
20 Otros resultados integrales acumulados	
21 Préstamos	
22 Cuentas por pagar	
23 Provisiones	
24 Impuestos por pagar	
25 Efectivo y equivalentes de efectivo	
26 Instrumentos financieros	
27 Transacciones no monetarias	
28 Información por segmentos	
29 Compromisos	
30 Venta de participación en Yguazú Cementos S.A. - Operaciones discontinuadas	
31 Contexto económico argentino	
32 Efecto del COVID-19 en el Grupo	
33 Libros rubricados	
34 Hechos posteriores	

Reseña informativa

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2021 y
2020 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Notas	Tres meses	
		31.03.2021	31.03.2020
Ingresos por ventas	4	13.175.464	9.734.301
Costo de ventas	5	(8.399.819)	(6.767.916)
Ganancia bruta		4.775.645	2.966.385
Gastos de comercialización y administración	6	(1.079.001)	(852.352)
Otros ingresos y egresos, netos	7	42.710	62.470
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	8	(125.074)	(145.782)
Resultados financieros, netos			
Diferencia de cambio	9	21.037	(238.664)
Resultado por posición monetaria		558.024	176.321
Ingresos financieros	9	41.874	23.139
Egresos financieros	9	(479.525)	(531.090)
Resultado antes de impuesto a las ganancias		3.755.690	1.460.427
Impuesto a las ganancias			
Corriente	10	(1.554.744)	(364.026)
Diferido	10	366.645	(96.700)
Ganancia neta del período de las operaciones continuadas		2.567.591	999.701
Operaciones discontinuadas			
Ganancia neta del período de las operaciones discontinuadas	30	-	256.344
Ganancia neta del período		2.567.591	1.256.045
Otros resultados integrales			
Partidas que se reclasifican al resultado:			
Por diferencias de conversión		-	(166.049)
Total otros resultados integrales		-	(166.049)
Total del resultado integral		2.567.591	1.089.996
Ganancia neta atribuible a:			
Propietarios de la controladora		2.600.615	1.222.894
Participaciones no controladoras		(33.024)	33.151
Ganancia neta del período		2.567.591	1.256.045
Ganancia integral atribuible a:			
Propietarios de la controladora		2.600.615	1.138.208
Participaciones no controladoras		(33.024)	(48.212)
Total del resultado integral		2.567.591	1.089.996
Ganancia por acción (básica y diluida):			
De las operaciones continuadas (en pesos)	11	4,3658	1,8324
De las operaciones continuadas y discontinuadas (en pesos)	11	4,3658	2,0517

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2021,
 COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Notas	31.03.2021	31.12.2020
Activos			
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	12	60.038.063	60.494.273
Derecho de uso de activos	16	476.905	505.366
Activos intangibles		197.661	217.246
Inversiones	18	3.932	3.932
Plusvalía		39.214	39.214
Inventarios	13	2.425.711	2.435.439
Otros créditos	15	503.069	543.096
Activos no corrientes totales		63.684.555	64.238.566
Activos corrientes			
Inventarios	13	6.820.389	6.203.129
Otros créditos	15	1.275.615	1.374.851
Cuentas comerciales por cobrar	17	3.396.259	3.376.603
Inversiones	18	5.799.726	4.641.149
Caja y bancos		248.010	301.161
Activos corrientes totales		17.539.999	15.896.893
Activos totales		81.224.554	80.135.459

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
 de fecha 12 de mayo de 2021
 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
 de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
 documento aparte
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2021,
 COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Notas	31.03.2021	31.12.2020
Patrimonio y pasivos			
Capital y otras cuentas de capital	19	16.743.002	16.998.228
Reservas		21.144.148	21.144.148
Ganancias acumuladas		15.421.930	12.821.315
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		53.309.080	50.963.691
Participaciones no controladoras		273.320	306.344
Patrimonio total		53.582.400	51.270.035
Pasivos			
Pasivos no corrientes			
Préstamos	21	624.652	2.111.749
Cuentas por pagar	22	-	115.703
Provisiones	23	537.031	550.607
Remuneraciones y cargas sociales		72.090	43.224
Deudas por arrendamientos	16	409.154	440.974
Otras deudas		72.271	126.249
Pasivo por impuesto diferido	10	7.851.929	8.218.574
Pasivos no corrientes totales		9.567.127	11.607.080
Pasivos corrientes			
Préstamos	21	6.063.179	5.163.368
Cuentas por pagar	22	5.201.358	6.091.569
Anticipos de clientes		750.091	826.729
Remuneraciones y cargas sociales		1.556.731	1.606.096
Impuestos por pagar	24	4.207.682	3.257.629
Deudas por arrendamientos	16	144.074	158.589
Otras deudas		151.912	154.364
Pasivos corrientes totales		18.075.027	17.258.344
Pasivos totales		27.642.154	28.865.424
Patrimonio y pasivos totales		81.224.554	80.135.459

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2021 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Aporte de los propietarios							Costo de las acciones propias en cartera	Reserva legal	Reserva medioambiente	Reserva facultativa	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total
	Capital	Capital correspondiente a acciones propias en cartera	Ajustes de capital	Ajustes de capital de las acciones propias	Prima de emisión	Prima de emisión de las acciones propias	Primas de fusión								
Saldos al 1° de enero de 2021	59.603	-	5.367.956	-	9.800.327	-	1.770.342	-	1.085.512	8.473	20.050.163	12.821.315	50.963.691	306.344	51.270.035
Compra de acciones propias (Nota 19)	(145)	145	(13.037)	13.037	(222.341)	222.341		(255.226)					(255.226)		(255.226)
Resultado del período												2.600.615	2.600.615	(33.024)	2.567.591
Saldos al 31 de marzo de 2021	59.458	145	5.354.919	13.037	9.577.986	222.341	1.770.342	(255.226)	1.085.512	8.473	20.050.163	15.421.930	53.309.080	273.320	53.582.400

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 12 de mayo de 2021 se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en documento aparte
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2020 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Aporte de los propietarios								Otros resultados integrales	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total
	Capital	Ajustes de capital	Prima de emisión	Primas de fusión	Reserva legal	Reserva medioambiente	Reserva facultativa	Reserva futuros dividendos	Resultados por conversión				
Saldos al 1° de enero de 2020	59.603	5.367.956	9.800.327	1.770.342	889.146	8.473	17.289.495	71.264	507.789	5.903.702	41.668.097	3.430.311	45.098.408
Otros resultados integrales									(84.686)		(84.686)	(81.363)	(166.049)
Resultado del período										1.222.894	1.222.894	33.151	1.256.045
Saldos al 31 de marzo de 2020	59.603	5.367.956	9.800.327	1.770.342	889.146	8.473	17.289.495	71.264	423.103	7.126.596	42.806.305	3.382.099	46.188.404

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 12 de mayo de 2021 se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en documento aparte
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE
2021 Y 2020 (NO AUDITADO)
(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	31.03.2021	31.03.2020
Flujo de efectivo por actividades de operación		
Ganancia neta del período de las operaciones continuadas	2.567.591	999.701
Ganancia neta del período de las operaciones discontinuadas	-	256.344
Ganancia neta del período	2.567.591	1.256.045
Ajustes para arribar al flujo de efectivo proveniente de las actividades de operación		
Impuesto a las ganancias reconocido en resultados	1.188.099	486.859
Depreciaciones y amortizaciones	966.732	968.456
Provisiones	(872)	76.641
Intereses perdidos	112.003	470.561
Diferencia de cambio	(151.232)	(16.521)
Intereses ganados	(12.560)	-
Resultado de la venta de propiedades, planta y equipo	(19.612)	9.227
Resultados generados por la operación de Yguazú Cementos S.A. (Nota 30)	-	(282.477)
Desvalorización del fondo fiduciario	12.929	-
Cambios en activos y pasivos operacionales		
Inventarios	(523.683)	(1.016.289)
Otros créditos	(272.417)	(283.649)
Cuentas comerciales por cobrar	(402.005)	187.306
Anticipos de clientes	(22.007)	45.948
Cuentas por pagar	168.438	(715.655)
Remuneraciones y cargas sociales	164.361	(72.937)
Provisiones	(9.262)	(79.338)
Impuestos por pagar	113.893	(392.893)
Otras deudas	(54.477)	(12.081)
Resultado por posición monetaria	(558.024)	(176.323)
Impuesto a las ganancias pagado	(339.028)	(292.987)
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones	2.928.867	159.893
Flujo de efectivo por actividades de inversión		
Ingresos por venta de participación en Yguazú Cementos S.A. (Nota 30)	94.170	-
Ingresos por venta de propiedades, planta y equipo	37.094	19.646
Adquisición de propiedades, planta y equipo	(1.059.268)	(5.744.937)
Adquisición de intangibles	-	(3.523)
Adquisición de inversiones	(1.673.135)	-
Aportes al FFFSFI	(19.979)	(30.109)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	(2.621.118)	(5.758.923)
Flujo de efectivo por actividades de financiación		
Nuevos préstamos	88.251	7.991.892
Intereses pagados	(176.614)	(972.923)
Deudas por arrendamientos	(38.653)	(43.485)
Pagos de préstamos	(316.344)	(1.209.033)
Compra de acciones propias en cartera	(255.226)	-
Flujo neto de efectivo (aplicado a) generado por las actividades de financiación	(698.586)	5.766.451
Variación neta del efectivo y equivalentes	(390.837)	167.421
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	4.942.310	2.005.532
Efecto de reexpresión en moneda homogénea de la caja y equivalentes	(35.868)	(58.162)
Efectos de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo mantenidos en moneda extranjera	(153.564)	807
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	4.362.041	2.115.598

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

1. INFORMACIÓN LEGAL

Domicilio legal:

Boulevard Cecilia Grierson 355, piso 4, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Ejercicio económico:

Ejercicio N° 97 iniciado el 1° de enero de 2021.

Actividad de la Sociedad:

La Sociedad y sus sociedades controladas, mencionadas a continuación, se identifican en los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados como “el Grupo”.

La principal actividad del Grupo es la fabricación y comercialización de cemento y sus derivados, así como también la exploración de recursos minerales que son utilizados en el proceso productivo. Actualmente, el Grupo posee 9 fábricas de cementos en Argentina, en las provincias de Buenos Aires, Neuquén, San Juan y Catamarca. También posee 9 plantas hormigoneras.

El Grupo, por medio de su subsidiaria Cofesur S.A.U., controla a Ferrosur Roca S.A., una sociedad que opera la red de cargas ferroviaria del Ferrocarril Roca en virtud de una concesión otorgada por el gobierno argentino en 1993 por un plazo de 30 años, permitiendo el acceso de varias de las plantas cementeras de Loma Negra a la red ferroviaria. Con fecha 8 de marzo de 2018 y con la debida conformidad de su accionista mayoritario (Cofesur S.A.U.), Ferrosur Roca S.A. solicitó la prórroga de la concesión ante la Autoridad de Aplicación por 10 años más, de conformidad con lo establecido en el pliego de licitación y el contrato de concesión; la cual ha quedado supeditada posteriormente a la renegociación y readecuación del contrato de concesión a fin de mitigar las consecuencias que afectan gravemente el giro de negocios de dicha sociedad y alteran el equilibrio del contrato de concesión. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, Ferrosur Roca S.A. aún no ha sido convocada para iniciar el proceso de renegociación en la órbita de la Comisión Especial de Renegociación de Contratos (“CERC”). En este sentido, la Dirección del Grupo entiende haber cumplimentado en tiempo y forma todos los pasos previstos a los efectos de obtener la prórroga de la concesión. El Grupo considera el plazo de concesión extendido a los efectos de todas las evaluaciones y estimaciones contables requeridas, especialmente aquellas vinculadas a la recuperabilidad de determinados activos no corrientes afectados a la concesión.

El Grupo también controla a Recycomb S.A.U., sociedad dedicada al tratamiento y reciclado de residuos industriales para su utilización como combustible o materia prima.

Por último, con fecha 21 de agosto de 2020, la Sociedad vendió su participación en Yguazú Cementos S.A., una compañía constituida en la República del Paraguay dedicada a la fabricación y a la comercialización de cemento. La información relacionada con la venta de la participación y sus principales efectos se describen en la Nota 30.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

Fecha de inscripción en la Inspección General de Justicia:

- Del estatuto: 5 de agosto de 1926, bajo el número 38, folio 46.
- Última modificación inscripta: 29 de agosto de 2017, bajo el número 17.557 del libro 85, tomo de sociedades por acciones.
- Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.914.357.
- CUIT: 30-50053085-1.
- Fecha de cumplimiento del plazo social: 3 de julio de 2116.

La Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria del 16 de abril de 2020 resolvió modificar el artículo décimo cuarto del Estatuto Social, a fin de incorporar la facultad del Directorio de la Sociedad de decidir la emisión de obligaciones negociables, conforme a lo previsto en el artículo 9 de la Ley de Obligaciones Negociables N° 23.576 y sus modificatorias. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados dichas modificaciones se encuentran pendientes de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ").

Sociedad controlante:

InterCement Trading e Inversiones Argentina S.L. con el 51,0437% del capital social y votos de la Sociedad.

Composición del capital:

El capital suscrito e integrado asciende a 59.602.649 pesos, representado por 596.026.490 acciones ordinarias escriturales de \$ 0,10 de valor nominal cada una y un voto por acción (Nota 19).

2. BASES DE PREPARACIÓN

2.1. Bases de preparación

El estado de situación financiera intermedio condensado consolidado al 31 de marzo de 2021, los estados de resultados integrales intermedios condensados consolidados, de cambios en el patrimonio intermedio condensado consolidado y de flujos de efectivo intermedio condensado consolidados correspondientes a los tres meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020 y las notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (en adelante "estados financieros intermedios") no son auditados y han sido preparados como información financiera intermedia. Estos estados financieros intermedios se preparan de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad ("NIC") 34, Información Financiera Intermedia, conforme a lo previsto en la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado con su modificatoria) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y de las Normas de la Comisión Nacional de Valores ("CNV").

En consecuencia, no se incluyen todas las revelaciones requeridas de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") para estados financieros anuales, por lo tanto, estos estados financieros intermedios deben leerse conjuntamente con los estados financieros consolidados de la Sociedad correspondientes a los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2020 y 2019 emitidos con fecha 10 de marzo de 2021. En opinión de la Dirección de la Sociedad, estos estados financieros intermedios condensados consolidados no auditados incluyen todos los ajustes recurrentes normales, que son necesarios para una representación justa de los resultados financieros de los períodos intermedios presentados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

La información financiera al 31 de diciembre de 2020 presentada en estos estados financieros intermedios condensados consolidados no auditados se deriva de nuestros estados financieros consolidados auditados para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020, reexpresada en moneda de cierre del período sobre el que se informa, siguiendo los lineamientos establecidos por la NIC 29. Dichos lineamientos han sido descriptos en la Nota 2.2 de nuestros estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020.

Los resultados de las operaciones correspondientes a los tres meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020 no son necesariamente indicativos de los resultados para los años completos. La Sociedad considera que las revelaciones son adecuadas y suficientes para que la información presentada no sea engañosa.

Como consecuencia de la pandemia causada por el virus COVID-19, que ha causado trastornos económicos globales, la Sociedad ha implementado programas activos de prevención en sus distintas locaciones y planes contingentes para minimizar el riesgo relacionado con la pandemia y continuar con sus operaciones; siendo las principales medidas y efectos descriptos en la Nota 32 a los presentes estados financieros separados intermedios. La Dirección de la Sociedad ha considerado el impacto del COVID-19, y las condiciones actuales de la economía y del mercado, para la preparación de la información financiera intermedia, concluyendo que no existen cambios en los juicios y estimaciones significativas revelados en los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2020.

Debido a la venta de la participación accionaria en Yguazú Cementos S.A., descripta en la Nota 30, los resultados del negocio mencionado se presentan como operaciones discontinuadas de acuerdo con lo establecido por la NIIF 5 “Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas”. En consecuencia, todos los importes relacionados con operaciones discontinuadas dentro de cada partida del estado del resultado integral consolidado se reclasifican como operaciones discontinuadas. Los flujos de efectivo de las operaciones discontinuadas y las ganancias por acción son reveladas por separado en la Nota 30, así como información adicional relacionada con la operación realizada.

Estos estados financieros intermedios condensados consolidados fueron aprobados para su emisión por el Directorio el 12 de mayo de 2021, fecha en que los estados financieros intermedios estaban disponibles para su emisión.

2.2. Bases de consolidación

Estos estados financieros intermedios incluyen la situación financiera consolidada intermedia condensada no auditada, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de la Sociedad y sus subsidiarias consolidadas. La base de consolidación y las subsidiarias son las mismas que para los estados financieros consolidados auditados de la Sociedad correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020, emitidos con fecha 10 de marzo de 2021.

Con fecha 21 de agosto de 2020, el Grupo vendió su participación en Yguazú Cementos S.A., perdiendo el control sobre la misma. Por tal motivo, la información por los tres meses finalizados el 31 de marzo de 2020, relacionada con dicha sociedad se presenta como operaciones discontinuadas (Nota 30).

Las informaciones consolidadas expuestas en los presentes estados financieros intermedios condensados, incluyen las siguientes sociedades subsidiarias:

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2021
 Y 2020 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

Controlada	Actividad principal	País	% de participación directa e indirecta al		
			31.03.2021	31.12.2020	31.03.2020
Cofesur S.A.U.	Inversora	Argentina	100,00	100,00	100,00
Ferrosur Roca S.A. (1)	Transporte de carga ferroviaria	Argentina	80,00	80,00	80,00
Recycomb S.A.U.	Reciclado de residuos	Argentina	100,00	100,00	100,00

(1) Controlada en forma directa por Cofesur S.A.U.

A continuación, se presenta información financiera resumida de Ferrosur Roca S.A., la cual es una subsidiaria que posee participación no controladora significativa.

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Activos corrientes	1.178.390	1.097.602
Activos no corrientes	1.617.373	1.794.019
Pasivos corrientes	1.078.174	993.033
Pasivos no corrientes	350.986	366.865
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.093.283	1.225.378
Participaciones no controladoras	273.320	306.344

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>
<u>Período de tres meses</u>		
Ingresos por ventas	952.186	1.090.366
Resultados financieros, netos	20.540	(156.568)
Depreciaciones	(188.757)	(247.308)
Impuesto a las ganancias	(9.862)	(43.738)
Pérdida neta del período (*)	(165.119)	(462.274)

(*) La pérdida neta al 31 de marzo de 2021 incluye una ganancia de 5.145 en concepto de eliminaciones de transacciones intragrupo.

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>
<u>Período de tres meses</u>		
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones	78.000	754.467
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	(47.260)	(124.002)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de financiación	(18.186)	(625.359)
Resultado financiero y por tenencia generados por efectivo	(3.088)	(6.148)

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 12 de mayo de 2021 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en documento aparte
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

2.3. Políticas contables

Los estados financieros intermedios condensados consolidados han sido preparados aplicando los mismos criterios y políticas contables utilizados para la preparación de los estados financieros consolidados auditados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020, salvo por la adopción de las nuevas normas e interpretaciones de aplicación obligatoria a partir del 1° de enero de 2021, en caso de existir.

2.3.1. Aplicación de nuevas NIIF y sus actualizaciones

- Adopción de nuevas NIIF y sus actualizaciones

La Sociedad ha adoptado todas las nuevas normas y las actualizaciones e interpretaciones emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB") que son relevantes para sus operaciones y son obligatorias al 31 de marzo de 2021, tal como se describe en la Nota 2.2 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020.

El Grupo no ha adoptado anticipadamente ninguna otra norma, interpretación o enmienda que haya sido emitida y no sea obligatoria a la fecha.

- Nuevas normas

Las nuevas normas e interpretaciones emitidas durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2021 y las normas e interpretaciones emitidas pero que no resultan obligatorias a dicha fecha se describen en la Nota 2.2 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020.

3. JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS Y FUENTES CLAVE PARA LA ESTIMACIÓN DE LA INCERTIDUMBRE

En la aplicación de las políticas contables del Grupo, la Dirección del Grupo ha debido emitir juicios y elaborar las estimaciones relativas a los valores de los activos y pasivos cuyas mediciones no son factibles de obtener de otras fuentes. Las estimaciones y suposiciones asociadas se basan en la experiencia histórica y otros factores considerados pertinentes. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

En el curso habitual de sus negocios, el Grupo selecciona criterios impositivos y posiciones contables sobre la base de una razonable interpretación de las normas vigentes, tomando asimismo en consideración la opinión de sus asesores impositivos y legales junto con la evidencia disponible hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros. Sin embargo, pudieran existir situaciones en las que resulta incierta la evaluación que un tercero pudiera hacer de las mismas y la eventual concreción de un perjuicio para el Grupo. Para dichos casos, el Grupo ha evaluado las cuestiones considerando su significatividad en relación a los estados contables y no ha constituido una provisión por cuanto no es requerido por las normas contables vigentes.

Las estimaciones y suposiciones subyacentes se revisan continuamente. Los efectos de las revisiones de las estimaciones contables son reconocidos en el período en el cual las estimaciones son revisadas.

Los estados financieros intermedios condensados consolidados no auditados reflejan todos los ajustes que, a juicio de la Dirección, son necesarios para una declaración razonable de los resultados de los períodos intermedios presentados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

No hay cambios significativos en los juicios críticos utilizados por la Dirección al aplicar las políticas contables a los juicios críticos revelados en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020.

Como consecuencia de las actividades a las que se dedica el Grupo, sus operaciones no tienen carácter cíclico o estacional significativo. Sin embargo, en la segunda mitad del año, históricamente el volumen de ventas en Argentina ha mostrado un leve incremento.

4. INGRESOS POR VENTAS

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>
<u>Período de tres meses</u>		
Ventas de productos	17.883.799	12.347.181
Mercado interno	17.875.243	12.334.494
Mercado externo	8.556	12.687
Servicios prestados	528.044	702.813
(-) Bonificaciones / Descuentos	(5.236.379)	(3.315.693)
Total	<u>13.175.464</u>	<u>9.734.301</u>

5. COSTO DE VENTAS

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>
<u>Período de tres meses</u>		
Existencias al inicio del ejercicio	8.638.568	9.859.073
Productos terminados	532.059	694.423
Productos en proceso	1.016.533	2.168.324
Materias primas, materiales, combustibles y repuestos	<u>7.089.976</u>	<u>6.996.326</u>
Compras y gastos de producción del período	9.007.351	7.772.967
Existencias al final del período	(9.246.100)	(10.864.124)
Productos terminados	(572.292)	(617.812)
Productos en proceso	(1.404.847)	(3.068.746)
Materias primas, materiales, combustibles y repuestos	<u>(7.268.961)</u>	<u>(7.177.566)</u>
Costo de ventas	<u>8.399.819</u>	<u>6.767.916</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
 de fecha 12 de mayo de 2021
 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
 de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
 documento aparte
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2021
 Y 2020 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

El detalle de los gastos de producción es el siguiente:

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>
<u>Período de tres meses</u>		
Honorarios y retribuciones por servicios	179.560	151.756
Sueldos, jornales y contribuciones sociales	1.421.286	1.433.084
Movilidad y transporte del personal	58.812	52.386
Procesamiento de datos	4.412	5.571
Impuestos, tasas, contribuciones y comisiones	182.840	137.221
Depreciaciones y amortizaciones	986.142	1.007.165
Conservación y mantenimiento	1.165.720	806.390
Comunicaciones	10.394	10.074
Alquileres	9.567	12.304
Beneficios al personal	36.141	25.147
Servicio de luz, gas y agua	1.751	2.448
Fletes	878.959	456.275
Combustibles	960.489	1.189.000
Seguros	26.114	21.103
Envases	396.785	283.899
Energía eléctrica	862.926	804.882
Contratistas	672.845	628.650
Peajes	3.385	889
Canon	8.582	8.236
Vigilancia	40.281	49.668
Otros	118.604	131.613
Total	<u>8.025.595</u>	<u>7.217.761</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
 de fecha 12 de mayo de 2021
 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
 de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
 documento aparte
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2021
Y 2020 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

6. GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>
<u>Período de tres meses</u>		
Retribuciones de administradores, directores y síndicos	68.610	53.427
Honorarios y retribuciones por servicios	88.197	88.689
Sueldos, jornales y contribuciones sociales	276.448	200.582
Movilidad y transporte del personal	7.764	9.780
Procesamiento de datos	34.829	18.399
Gastos de publicidad y propaganda	23.845	16.276
Impuestos, tasas, contribuciones y comisiones	276.492	213.297
Depreciaciones y amortizaciones	64.774	86.196
Conservación y mantenimiento	5.552	5.513
Comunicaciones	8.932	9.516
Alquileres	1.836	1.637
Beneficios al personal	7.146	6.786
Servicio de luz, gas y agua	734	1.004
Fletes	169.821	94.640
Seguros	24.619	22.233
Previsiones para deudores incobrables	-	5.714
Vigilancia	2.280	2.359
Otros	17.122	16.304
Total	1.079.001	852.352

7. OTROS INGRESOS Y EGRESOS, NETOS

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>
<u>Período de tres meses</u>		
Resultado por venta de propiedades, planta y equipo	19.612	(9.227)
Donaciones	(5.000)	(6.164)
Servicios asistencia técnica	2.070	2.228
Ganancia sobre cesión de crédito fiscal	4.781	-
Contingencias	(11.137)	(4.538)
Alquileres	30.355	55.033
Cobro de siniestro	-	17.825
Diversos	2.029	7.313
Total	42.710	62.470

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

8. IMPUESTO A LOS DÉBITOS Y CRÉDITOS BANCARIOS

La tasa general del impuesto sobre los débitos y créditos bancarios es del 0,6% para los importes debitados y acreditados en las cuentas bancarias de la Sociedad. Para los importes debitados y acreditados, el 33% de ambos conceptos puede ser tomado a cuenta del pago de otros impuestos. El 67% sobre los débitos y créditos se incluye en esta línea en el estado de resultados integral.

En virtud de la Ley N° 27.432, el Poder Ejecutivo Nacional podrá disponer que el porcentaje del mencionado impuesto que no resulte computable como pago a cuenta del impuesto a las ganancias, se reduzca progresivamente en hasta un 20% por año a partir del 1° de enero de 2018, pudiendo establecerse que, en 2022, se compute íntegramente el impuesto previsto en la Ley N° 25.413 y sus modificaciones como pago a cuenta del impuesto a las ganancias. Con fecha 7 de mayo de 2018, se publicó en el Boletín Oficial el Decreto 409/2018, en el cual se establece que los contribuyentes alcanzados por la tasa general del doce por mil, podrán tomar a cuenta del impuesto a las ganancias el 33% sobre los importes acreditados y debitados en las respectivas cuentas bancarias.

9. RESULTADOS FINANCIEROS, NETOS

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>
<u>Período de tres meses</u>		
<u>Generados por diferencia de cambio</u>		
Ingresos sobre variación cambiaria	65.698	-
Egresos sobre variación cambiaria	(44.661)	(238.664)
Total	<u>21.037</u>	<u>(238.664)</u>
<u>Ingresos financieros</u>		
Actualizaciones	41.874	23.139
Total	<u>41.874</u>	<u>23.139</u>
<u>Egresos financieros</u>		
Intereses de inversiones temporarias	(261.631)	(18.165)
Gastos por intereses	(99.431)	(318.936)
Intereses arrendamientos	(12.572)	(16.301)
Intereses impositivos	(2.705)	(28.151)
Actualizaciones	(23.063)	(15.369)
Otros	(80.123)	(134.168)
Total	<u>(479.525)</u>	<u>(531.090)</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

10. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El cargo a resultados por el impuesto a las ganancias se reconoce sobre la base de los resultados devengados en el período y la alícuota legal prevista al cierre del ejercicio.

Este criterio no difiere significativamente de lo establecido en la NIC 34 que establece que el cargo por impuesto a las ganancias debe reconocerse en cada período intermedio sobre la base de la mejor estimación de la tasa impositiva efectiva esperada al cierre del ejercicio.

La conciliación entre el cargo a resultados por el impuesto a las ganancias correspondiente a los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020 y el que resultaría de aplicar la tasa impositiva vigente sobre el resultado neto antes de impuesto a las ganancias que surge de los estados de resultados integrales intermedios condensados de cada período es la siguiente:

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>
Resultado antes de impuesto a las ganancias	3.755.690	1.460.427
Resultado antes de impuesto a las ganancias de las operaciones discontinuadas	-	282.477
Resultado contable antes del impuesto a las ganancias	<u>3.755.690</u>	<u>1.742.904</u>
Alícuota legal del impuesto	30%	30%
Impuesto a las ganancias con alícuota legal del impuesto	<u>(1.126.707)</u>	<u>(522.871)</u>
Ajustes para el cálculo del impuesto a las ganancias efectivo:		
Efecto baja Yguazú Cementos S.A.	-	56.495
Desvalorización de quebrantos reconocidos	-	(97.888)
Efectos del revalúo fiscal y del ajuste por inflación contable e impositivo	113.391	300.689
Diferencial de tasa en el impuesto diferido	(160.990)	(229.518)
Otras diferencias permanentes	(13.793)	6.234
Total de impuesto a las ganancias	<u>(1.188.099)</u>	<u>(486.859)</u>
Impuesto a las ganancias		
Corriente	(1.554.744)	(384.694)
Diferido	366.645	(102.165)
Total	<u>(1.188.099)</u>	<u>(486.859)</u>
Impuesto a las ganancias incluido en el estado del resultado integral	(1.188.099)	(460.726)
Impuesto a las ganancias de las operaciones discontinuadas	-	(26.133)

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2021
 Y 2020 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

Asimismo, la composición del impuesto diferido al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
<u>Activos</u>		
Quebrantos impositivos	144.416	161.788
Arrendamientos	25.166	27.881
Provisiones	58.811	61.087
Otros créditos	28.896	33.108
Cuentas por pagar	4.621	-
Remuneraciones y cargas sociales	18.022	10.806
Otras deudas	24.129	25.604
Cuentas comerciales por cobrar	14.597	19.321
Otros	1.607	7.060
Total activo por impuesto diferido	<u>320.265</u>	<u>346.655</u>
	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
<u>Pasivos</u>		
Inversiones	(38.620)	(26.412)
Propiedades, planta y equipo	(6.164.717)	(6.047.430)
Inventarios	(892.240)	(854.621)
Impuestos por pagar (ajuste por inflación impositivo)	(1.075.698)	(1.633.097)
Otros	(919)	(3.669)
Total pasivo por impuesto diferido	<u>(8.172.194)</u>	<u>(8.565.229)</u>
Total pasivo neto por impuesto diferido	<u>(7.851.929)</u>	<u>(8.218.574)</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
 de fecha 12 de mayo de 2021
 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
 de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
 documento aparte
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

11. RESULTADO POR ACCIÓN

Ganancia por acción básica y diluida

Las ganancias y el número promedio ponderado de acciones ordinarias usados en el cálculo de las ganancias por acción básicas y diluidas son los siguientes:

	Tres meses	
	31.03.2021	31.03.2020
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora usada en el cálculo de la ganancia por acción básica y diluida		
- De las operaciones continuadas	2.600.615	1.092.154
- Neta del período	2.600.615	1.222.894
Número promedio ponderado de acciones ordinarias para propósitos de las ganancias por acción básicas y diluidas (en miles de acciones)	595.684	596.026
Ganancia por acción básica y diluida		
- De las operaciones continuadas (en pesos)	4,3658	1,8324
- De las operaciones continuadas y discontinuadas (en pesos)	4,3658	2,0517

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

	31.03.2021	31.12.2020
Costo	138.567.317	138.049.682
Depreciación acumulada	(78.529.254)	(77.555.409)
Total	60.038.063	60.494.273
Terrenos	767.260	767.260
Edificios	10.718.820	10.938.776
Maquinarias, equipos y repuestos	14.038.571	14.302.128
Vehículos de transporte y carga	1.350.317	1.430.648
Muebles y útiles	54.935	58.363
Yacimientos	4.498.147	4.565.936
Herramientas	55.540	60.859
Obras en curso	28.554.473	28.370.303
Total	60.038.063	60.494.273

Durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2021, el proceso de construcción de la nueva planta de cemento L'Amalí II en la ciudad de Olavarría, provincia de Buenos Aires, continuó su ejecución bajo estrictos protocolos

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 12 de mayo de 2021 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en documento aparte
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

sanitarios establecidos por el Gobierno Provincial y por el Grupo. El importe total invertido en la mencionada planta al 31 de marzo de 2021 asciende a 27.043.056.

12.1. Activación de costos financieros

La Sociedad ha tomado diversos préstamos financieros y ha utilizado otros instrumentos de pago para la cancelación de deudas comerciales en moneda extranjera con la finalidad de financiar parte de la mencionada inversión. La NIC 23 establece que los costos por préstamos u otros pasivos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo que requiere de un período sustancial antes de estar listo para su uso, se capitalizan como parte del costo de dicho activo, excepto por la porción de estos costos que compensan al acreedor de los efectos de la inflación, siempre que sea probable que den lugar a beneficios económicos futuros para la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Todos los demás costos por préstamos se contabilizan como gastos en el período en el que se incurren. Los costos por préstamos incluyen los intereses, diferencias de cambio y otros costos en los que incurre la Sociedad en relación con la celebración de los acuerdos de préstamos respectivos.

Debido a que el mencionado endeudamiento de la Sociedad es mayormente en moneda extranjera, la misma evalúa a cada fecha de cierre si las diferencias de cambio originadas en dichas deudas atribuibles a la construcción del mencionado activo constituyen un ajuste de los costos por intereses de esos préstamos que corresponda capitalizar junto con esos intereses. Considerando lo mencionado, la Sociedad no ha capitalizado intereses y diferencias de cambio en el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2021, tomando como tope máximo de dicha capitalización lo que hubiera correspondido a una tasa equivalente en pesos neta de los efectos de la inflación sobre los pasivos que las generan.

13. INVENTARIOS

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
No corrientes		
Repuestos	2.513.371	2.520.749
Previsión para obsolescencia de inventario	(87.660)	(85.310)
Total	<u>2.425.711</u>	<u>2.435.439</u>
	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Corrientes		
Productos terminados	572.292	532.059
Productos en proceso	1.404.847	1.016.533
Materias primas, materiales y repuestos	4.148.245	3.964.380
Combustibles	695.005	690.157
Total	<u>6.820.389</u>	<u>6.203.129</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

14. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Se detallan los saldos entre el Grupo y otras partes relacionadas al 31 de marzo de 2021 y al 31 de diciembre de 2020:

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
InterCement Brasil S.A.		
Cuentas por pagar	(91.910)	(99.520)
InterCement Trading e Inversiones S.A.		
Otros créditos	228.909	240.143
Cuentas por pagar	(20.085)	(21.749)
Intercement Participações S.A.		
Otros créditos	78.305	51.997
Cuentas por pagar	(175.241)	(202.387)

El total de los saldos con otras partes relacionadas por rubro al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Otros créditos	307.214	292.140
Cuentas por pagar	(287.236)	(323.656)

Se detallan las transacciones entre el Grupo y otras partes relacionadas durante los períodos de tres meses finalizados al 31 de marzo de 2021 y 2020, respectivamente:

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>
InterCement Brasil S.A. – compras de bienes y servicios	-	(87)
InterCement Trading e Inversiones S.A. – servicios prestados	-	20.268
InterCement Portugal S.A. – servicios recibidos	-	(92.285)
Intercement Participações S.A. – servicios recibidos	(130.795)	(21.916)
Intercement Participações S.A. – servicios prestados	28.329	-

El importe imputado a resultados en concepto de remuneración fija y variable al personal clave asciende a 50.218 y 35.191 durante los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020, respectivamente. Por otra parte, se ha reconocido una pérdida en concepto del programa de incentivo a largo plazo por un total de 31.210 y 18.907 durante los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020, respectivamente.

No se ha reconocido ningún gasto en el período actual ni en los anteriores con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionadas con los importes adeudados por partes relacionadas.

Los importes pendientes al 31 de marzo de 2021 no están garantizados y se liquidarán en efectivo. No se han otorgado o recibido garantías sobre los saldos pendientes.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
 de fecha 12 de mayo de 2021
 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
 de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
 documento aparte
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

15. OTROS CRÉDITOS

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
No corrientes		
Anticipos a proveedores	390.303	350.512
Crédito por venta de participación en Yguazú Cementos	-	47.499
Créditos por impuestos	44.408	43.287
Aportes al Fondo Fiduciario para el Fortalecimiento del Sistema Ferroviario Interurbano (FFFSFI)	144.713	148.854
Gastos pagados por adelantado	66.992	92.261
Depósitos en garantía	1.366	1.544
Diversos	-	7.993
Subtotal	647.782	691.950
Provisión para otros créditos incobrables	(144.713)	(148.854)
Total	<u>503.069</u>	<u>543.096</u>

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Corrientes		
Créditos por impuesto al valor agregado	1.645	-
Créditos por impuesto a los ingresos brutos	73.953	130.576
Otros créditos impositivos	3.154	-
Crédito por venta de participación en Yguazú Cementos	551.978	617.489
Créditos con partes relacionadas (Nota 14)	307.214	292.140
Gastos pagados por adelantado	220.895	205.330
Depósitos en garantía	184	208
Reintegros a cobrar	31.021	35.902
Anticipos a proveedores	26.443	26.241
Créditos con el personal	7.266	1.381
Deudores por ventas de propiedades, planta y equipo	15.872	31.608
Diversos	35.990	33.976
Total	<u>1.275.615</u>	<u>1.374.851</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

16. DERECHO DE USO DE ACTIVOS Y DEUDAS POR ARRENDAMIENTOS

El Grupo ha celebrado contratos de arrendamiento principalmente para oficinas y predios. La evolución de los derecho de uso de activos y deudas por arrendamientos al 31 de marzo de 2021, y su comparativo al 31 de diciembre de 2020, es la siguiente:

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Deudas por arrendamientos:		
Al inicio del período / ejercicio	599.563	679.448
Altas	2.530	5.258
Actualizaciones financieras	12.572	56.474
Diferencia de cambio	(22.784)	24.549
Pagos	(38.653)	(166.166)
Al cierre del período / ejercicio	<u>553.228</u>	<u>599.563</u>
	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Derecho de uso de activos:		
Al inicio del período / ejercicio	505.366	627.322
Altas	2.530	5.258
Depreciaciones	(30.991)	(127.214)
Al cierre del período / ejercicio	<u>476.905</u>	<u>505.366</u>

17. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Deudores comunes	3.376.404	3.294.948
Deudores en gestión judicial	56.770	64.124
Documentos a cobrar	11.820	18.926
Cientes del exterior	14.068	75.373
Subtotal	<u>3.459.062</u>	<u>3.453.371</u>
Previsión para deudores incobrables	(62.803)	(76.768)
Total	<u>3.396.259</u>	<u>3.376.603</u>

18. INVERSIONES

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
No corrientes		
Inversiones en otras sociedades:		
- Cementos del Plata S.A.	<u>3.932</u>	<u>3.932</u>
Total	<u>3.932</u>	<u>3.932</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2021
Y 2020 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Corrientes		
Inversiones de corto plazo:		
- Fondo común de inversión en pesos	2.106.885	2.673.252
- Plazo fijo en pesos	2.007.146	1.967.897
Títulos públicos en pesos	1.685.695	-
Total	<u>5.799.726</u>	<u>4.641.149</u>

19. CAPITAL SOCIAL Y OTRAS CUENTAS RELACIONADAS

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Capital	59.603	59.603
Ajuste de capital	5.367.956	5.367.956
Costo de las acciones propias en cartera	(255.226)	-
Prima de emisión	9.800.327	9.800.327
Prima de fusión	1.770.342	1.770.342
Total	<u>16.743.002</u>	<u>16.998.228</u>

El capital emitido, integrado e inscripto está compuesto por:

Acciones ordinarias de \$ 0,10 de valor nominal cada una y de un voto, integradas totalmente (en miles)	<u>596.026</u>	<u>596.026</u>
--	----------------	----------------

Adquisición de acciones propias

Con fecha 12 de febrero de 2021, el Directorio de la Sociedad aprobó un plan para la adquisición de acciones propias, por un período de 90 días, por un importe máximo de 750 millones. Las adquisiciones se llevarán a cabo de acuerdo con las oportunidades del mercado, fechas, precios y cantidades, según lo determine la Gerencia de la Sociedad.

El objetivo del plan de recompra aprobado es disponer eficientemente de una porción de la liquidez de la Sociedad, lo cual podrá redundar en un mayor retorno de valor para los accionistas considerando el atractivo valor actual de la acción.

El importe máximo a invertir es de hasta 750 millones o el importe menor que resulte de la adquisición hasta alcanzar el 10% del capital social. Las acciones propias en cartera no podrán superar, en conjunto, el límite del 10% del capital social de conformidad con lo dispuesto por el artículo 64 de la Ley de Mercado de Capitales. Dicha adquisición se realizará con ganancias realizadas y líquidas, ya que la Sociedad cuenta con la liquidez necesaria para realizar la adquisición de acciones propias aprobada sin que se afecte su solvencia.

Hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, la Sociedad adquirió 2.644.608 acciones propias por un valor total de 475.945.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

20. OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS

	31.03.2021	31.03.2020
<u>Reserva por conversión de operaciones en moneda extranjera</u>		
Saldo al inicio	-	507.789
Diferencia por conversión de operaciones en moneda extranjera	-	(84.686)
Saldo al cierre	-	423.103

21. PRÉSTAMOS

21.1. Detalle de préstamos

	31.03.2021				31.12.2020
	Sociedad	Tasa	Último vencimiento	Importe	Importe
<u>Préstamos en moneda extranjera - USD</u>					
Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	mar-21	-	245.979
Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	abr-21	276.462	288.648
Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	may-21	767.640	801.648
Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	jun-21	184.543	192.677
Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	jul-21	45.446	47.449
Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	ago-21	964.131	1.006.629
Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	sep-21	152.870	159.609
Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	oct-21	313.821	327.654
Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	nov-21	402.485	420.237
Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	dic-21	284.292	296.823
Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	ene-22	81.333	84.917
Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	feb-22	42.582	44.459
Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 7,375%	ene-22	643.144	677.848
Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 7,375%	ene-22	582.880	614.333
Industrial and Commercial Bank of China (Dubai)	Loma Negra C.I.A.S.A.	3 Meses Libor + 7,50%	nov-23	718.654	741.412
	31.03.2021				31.12.2020
	Sociedad	Tasa	Último vencimiento	Importe	Importe
<u>Préstamos en moneda extranjera - EUR</u>					
Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	abr-21	147.217	157.614
Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	may-21	35.123	37.602
Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	jun-21	186.628	199.791
Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	jul-21	462.767	507.040
Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	ago-21	40.914	44.831
Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	sep-21	18.915	2.132
Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	oct-21	300.396	340.197
Total de préstamos en moneda extranjera				6.652.243	7.239.529

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 12 de mayo de 2021 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en documento aparte
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2021
 Y 2020 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	31.03.2021			31.12.2020
	Sociedad	Tasa	Último vencimiento	Importe
<u>Préstamos en moneda local</u>				
Adelantos en cuenta corriente	Loma Negra C.I.A.S.A.	45%	abr-21	33.807
Adelantos en cuenta corriente	Ferrosur Roca S.A.	45%	abr-21	1.203
Adelantos en cuenta corriente	Recycomb S.A.U.	45%	abr-21	578
Total de préstamos en moneda local				35.588
Total				6.687.831

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Total de préstamos por sociedad:		
Loma Negra C.I.A.S.A.	6.686.050	7.259.487
Ferrosur Roca S.A.	1.203	15.630
Recycomb S.A.U.	578	-
Total	6.687.831	7.275.117

21.2. Movimientos de préstamos

El movimiento de los préstamos por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2021 se expone a continuación:

Saldos al 1° de enero de 2021	7.275.117
Nuevos préstamos	88.251
Intereses devengados	99.431
Efectos de la variación del tipo de cambio	(282.010)
Pagos de intereses	(176.614)
Pagos de capital	(316.344)
Saldos al 31 de marzo de 2021	6.687.831

Al 31 de marzo de 2021, las partidas de largo plazo poseen el siguiente cronograma de vencimiento:

<u>Ejercicio</u>	
2022	267.563
2023	357.089
Total	624.652

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2021
Y 2020 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

22. CUENTAS POR PAGAR

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
No corrientes		
Cuentas a pagar por inversiones en propiedades, planta y equipo	-	115.703
Total	-	115.703
Corrientes		
Proveedores	3.057.120	3.617.157
Partes relacionadas (Nota 14)	287.236	323.656
Cuentas a pagar por inversiones en propiedades, planta y equipo y activos intangibles	735.673	1.198.860
Provisiones para gastos	1.121.329	951.896
Total	5.201.358	6.091.569

23. PROVISIONES

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Trabajo y seguridad social	108.498	113.039
Medioambiente	324.692	327.671
Civiles y otros	103.841	109.897
Total	537.031	550.607

Los movimientos de las provisiones son los siguientes:

	<u>Trabajo y seguridad social</u>	<u>Medio- ambiente</u>	<u>Civiles y otros</u>	<u>Total</u>
Saldos al 1° de enero de 2021	113.039	327.671	109.897	550.607
Aumentos (*)	(3.249)	(2.979)	(2.944)	(9.172)
Utilizaciones (**)	(1.292)	-	(3.112)	(4.404)
Saldos al 31 de marzo de 2021	108.498	324.692	103.841	537.031

(*) Incluye el efecto del ajuste por inflación contable.

(**) Incluye la afectación de las provisiones para sus fines específicos.

24. IMPUESTOS POR PAGAR

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Impuesto a las ganancias	3.441.413	2.558.293
Impuesto al valor agregado	540.643	460.524
Impuesto sobre los ingresos brutos	107.755	115.025
Otros impuestos	117.871	123.787
Total	4.207.682	3.257.629

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

25. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Para propósitos del estado de flujos de efectivo intermedio condensado consolidado, el efectivo y los equivalentes de efectivo incluyen caja y bancos e inversiones de corto plazo con alta liquidez (con vencimientos menores a 90 días desde la fecha de adquisición). El efectivo y los equivalentes de efectivo al final de cada período / ejercicio sobre el que se informa tal como se muestran en el estado de flujo de efectivo intermedio condensado consolidado pueden ser conciliados con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera intermedio condensado consolidado de la siguiente manera:

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Caja y bancos	248.010	301.161
Inversiones de corto plazo (Nota 18)	4.114.031	4.641.149
Efectivo y equivalentes de efectivo	<u>4.362.041</u>	<u>4.942.310</u>

26. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

26.1. Índice de endeudamiento

El índice de endeudamiento del período / ejercicio sobre los que se informa es el siguiente:

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Deuda (i)	6.687.831	7.275.117
Efectivo e inversiones corrientes	<u>6.047.736</u>	<u>4.942.310</u>
Deuda neta	640.095	2.332.807
Patrimonio (ii)	<u>53.582.400</u>	<u>51.270.035</u>
Índice de deuda neta y patrimonio	<u>0,01</u>	<u>0,05</u>

(i) La deuda se define como préstamos a largo y corto plazo.

(ii) El patrimonio incluye a las participaciones no controladoras, que son gestionados como capital.

26.2. Categorías de instrumentos financieros

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
<u>Activos financieros</u>		
Al costo amortizado:		
Caja y bancos	248.010	301.161
Inversiones	3.692.841	2.039.535
Cuentas por cobrar	4.339.885	4.397.463
Al valor razonable con cambios en los resultados:		
Inversiones	2.106.885	2.669.261

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

Pasivos financieros

Costo amortizado	18.503.103	19.269.514
------------------	------------	------------

26.3. Riesgos financieros

El Grupo se encuentra expuesto a una serie de riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo el riesgo cambiario, riesgo en las tasas de interés a valor razonable y riesgo en los precios considerando las tasas de inflación actuales), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El Grupo mantiene una estructura y sistemas que permiten identificar, medir y controlar la exposición a estos riesgos.

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados no presentan toda la información y revelaciones sobre los riesgos financieros, por lo tanto, deben leerse conjuntamente con los estados financieros consolidados de la Sociedad correspondientes a los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2020 y 2019 emitidos con fecha 10 de marzo de 2021.

26.4. Determinación del valor razonable

La determinación del valor razonable se encuentra expuesta en la Nota 33.8 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020.

Desde el 31 de diciembre de 2020 y hasta el 31 de marzo de 2021, no ha habido cambios significativos en la actividad económica del negocio que afectaran el valor razonable de los activos y pasivos financieros del Grupo medidos al valor razonable o al costo amortizado. Asimismo, no se han producido transferencias entre las diferentes jerarquías utilizadas para determinar el valor razonable de los instrumentos financieros de la Sociedad durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2021.

El importe en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020, se aproxima a su valor razonable. Los préstamos se encuentran valuados al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva de interés, y se aproximan a su valor razonable dado su plazo de cancelación.

La Dirección de la Sociedad considera que la exposición al riesgo de liquidez es baja ya que la Sociedad ha generado flujo de efectivo de sus actividades operativas, producto de sus resultados y tiene acceso a préstamos y recursos financieros, según se explica en la Nota 21.

26.5. Gestión de riesgo cambiario

El Grupo realiza transacciones denominadas en moneda extranjera; en consecuencia, se generan exposiciones a fluctuaciones en la tasa de cambio. Las exposiciones en la tasa de cambio son manejadas dentro de los parámetros de las políticas aprobadas utilizando contratos sobre moneda extranjera.

Los importes en libros de los activos y pasivos monetarios denominados en monedas diferentes a la moneda funcional de cada sociedad consolidada al final del período / ejercicio sobre los que se informa son los siguientes:

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2021
 Y 2020 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
<u>Pasivos</u>		
Dólares estadounidenses	5.911.473	7.191.637
Euros	493.741	1.848.382
Reales	41	46
<u>Activos</u>		
Dólares estadounidenses	1.278.115	1.320.301
Euros	20.168	22.728
Reales	4	4

Análisis de sensibilidad de la moneda extranjera

El Grupo se encuentra principalmente expuesto al dólar estadounidense y al euro.

La siguiente tabla detalla la sensibilidad del Grupo a un incremento del tipo de cambio del dólar estadounidense y del euro al 31 de marzo de 2021. La tasa de sensibilidad corresponde a la utilizada cuando se reporta el riesgo cambiario internamente al personal clave de la Dirección y representa la evaluación de la misma sobre el posible cambio razonable en los tipos de cambio. El análisis de sensibilidad incluye únicamente las partidas monetarias pendientes denominadas en moneda extranjera y ajusta su conversión al final del período para un cambio del 25% en el tipo de cambio, considerando para su cálculo la totalidad de las partidas de las sociedades controladas.

	Efecto del	
	Dólar estadounidense	Euro
Resultados	1.158.339	118.393
Patrimonio	1.158.339	118.393

27. TRANSACCIONES NO MONETARIAS

A continuación, se detallan las transacciones que no implicaron flujos de fondos en los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020, respectivamente:

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>
- Derecho de uso de activos y deudas por arrendamientos	2.529	-
- Adquisiciones financiadas de propiedades, planta y equipo	620.231	27.785

28. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La Sociedad ha adoptado la NIIF 8 “Información por Segmentos”, que establece que son segmentos de explotación aquellos identificados sobre la base de informes internos con respecto a los componentes de la empresa revisados regularmente por el Comité Ejecutivo, máxima autoridad en la toma de decisiones operacionales, para asignar recursos y evaluar su desempeño.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2021
Y 2020 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

Dicho análisis se basa en información mensual sobre cifras históricas de los segmentos identificados. La información revisada por el principal tomador de decisiones se compone básicamente de la información histórica de cada mes, acumulada hasta el cierre del período analizado, razón por la cual difiere de las cifras ajustadas por inflación según lo indicado en la Nota 2.2.

Como una manera de gestionar su negocio, tanto financieramente como en el marco operativo, la Sociedad ha clasificado las actividades que continúan de sus negocios entre:

- i) Cemento, cemento de albañilería y cal: este segmento incluye los resultados del negocio de cemento, cemento de albañilería y cal en Argentina, desde la obtención de las materias primas en las canteras, pasando por el proceso de elaboración del clinker y cal viva y su posterior molienda con determinados agregados para la obtención del cemento, cemento de albañilería y cal.
- ii) Hormigón: este segmento incluye los resultados de los ingresos generados a partir de la producción y venta de hormigón elaborado. Incluye la entrega del producto en obra y, dependiendo de las circunstancias, su bombeo hasta el lugar de destino.
- iii) Agregados: este segmento incluye los resultados del negocio de agregados, desde la obtención de la piedra hasta su trituración.
- iv) Ferroviario: este segmento incluye los resultados de los ingresos generados por la prestación del servicio de transporte ferroviario.
- v) Otros segmentos: este segmento incluye los resultados del negocio de tratamiento y reciclado de residuos industriales para su utilización como combustible.

En la clasificación de actividades por segmentos y en la información que se presentan a continuación se ha excluido el segmento “Cemento – Paraguay” ya que dicha operación ha sido discontinuada a partir del 21 de agosto del 2020 con motivo de la venta de la tenencia accionaria en dicha sociedad (Nota 30).

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>
<u>Ingresos por ventas</u>		
Cemento, cemento de albañilería y cal	11.317.458	5.787.448
Hormigón	1.086.045	467.813
Ferroviario	913.801	742.033
Agregados	128.860	62.308
Otros	71.620	48.035
Eliminaciones entre segmentos	(882.906)	(498.925)
Total	<u>12.634.878</u>	<u>6.608.712</u>
Reconciliación - Efecto reexpresión en moneda homogénea	540.586	3.125.589
Total	<u>13.175.464</u>	<u>9.734.301</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2021 Y 2020 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>
<u>Costo de ventas</u>		
Cemento, cemento de albañilería y cal	6.043.045	3.296.237
Hormigón	1.160.364	523.908
Ferrovial	905.802	739.329
Agregados	132.460	78.558
Otros	43.897	30.751
Eliminaciones entre segmentos	(882.906)	(498.925)
Total	7.402.662	4.169.858
Reconciliación - Efecto reexpresión en moneda homogénea	997.157	2.598.058
Total	8.399.819	6.767.916
	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>
<u>Gastos de comercialización, administración y otros</u>		
Cemento, cemento de albañilería y cal	840.303	445.929
Hormigón	22.336	(3.325)
Ferrovial	54.984	30.614
Agregados	1.600	(3.549)
Otros	24.135	18.298
Total	943.358	487.967
Reconciliación - Efecto reexpresión en moneda homogénea	92.933	301.915
Total	1.036.291	789.882
	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>
<u>Depreciaciones y amortizaciones</u>		
Cemento, cemento de albañilería y cal	252.752	173.965
Hormigón	16.811	16.742
Ferrovial	66.995	56.401
Agregados	5.730	5.397
Otros	1.122	1.127
Total	343.410	253.632
Reconciliación - Efecto reexpresión en moneda homogénea	592.331	714.824
Total	935.741	968.456
	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>
<u>Ingresos por ventas menos costo de venta, gastos de comercialización, administración y otros ingresos y egresos</u>		
Cemento, cemento albañilería y cal	4.434.110	2.045.282
Hormigón	(96.655)	(52.770)
Ferrovial	(46.985)	(27.910)
Agregados	(5.200)	(12.701)
Otros	3.588	(1.014)
Total	4.288.858	1.950.887
Reconciliación - Efecto reexpresión en moneda homogénea	(549.504)	225.616
Total	3.739.354	2.176.503

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 12 de mayo de 2021 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

Partidas reconciliatorias

Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(125.074)	(145.782)
Resultados financieros, netos	141.409	(570.294)
Impuesto a las ganancias	(1.188.099)	(460.726)
Ganancia neta del período de las operaciones discontinuadas	-	256.344
Ganancia neta	<u>2.567.591</u>	<u>1.256.045</u>

En relación con la segregación de los resultados por segmento geográfico, el Grupo realiza el 100% de sus actividades y operaciones en Argentina.

Ningún cliente ha aportado el 10% o más de los ingresos del Grupo para los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020, respectivamente.

29. COMPROMISOS

Los compromisos se encuentran descriptos en la Nota 36 a los estados financieros consolidados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020.

Asimismo, la Sociedad se ha comprometido a no operar en el territorio de Paraguay por cinco años desde agosto de 2020 y a brindar cierta asistencia en la transición a la nueva dirección en control de Yguazú Cementos por un periodo de 36 meses.

30. VENTA DE PARTICIPACIÓN EN YGUAZÚ CEMENTOS S.A. - OPERACIONES DISCONTINUADAS

Con fecha 21 de agosto de 2020, el Grupo decidió la venta de la participación accionaria en la sociedad paraguaya Yguazú Cementos S.A., la cual representaba el 51% del capital social de dicha sociedad. La venta se efectuó a favor de una sociedad vinculada al accionista paraguayo de Yguazú Cementos S.A. Para mayor información en relación a esta transacción remitimos a la Nota 42 de los estados financieros emitidos al 31 de diciembre de 2020.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, el Grupo ha cobrado el 94% del importe total pactado para la operación, siendo el saldo remanente a cobrar en cuotas mensuales e iguales, cobrando la última en enero de 2022.

Debido a la operación descripta precedentemente, el Grupo clasificó los resultados asociados con la operación de Yguazú Cementos S.A. como una operación discontinuada, la cual representaba la totalidad del segmento operativo de cemento en Paraguay hasta el 31 de marzo de 2020. Con dichos resultados clasificados como operaciones discontinuadas, el segmento de cemento en Paraguay ya no se presenta en la nota de segmentos. Adicionalmente, los saldos y resultados al 31 de marzo de 2020, que se presentan a efectos comparativos y que surgen de los estados financieros consolidados a dichas fechas, poseen ciertas reclasificaciones relacionadas con la venta de participación mencionada a los efectos de su presentación comparativa con las del presente período.

Los resultados generados por la operación de Yguazú Cementos S.A. para el período finalizado el 31 de marzo de 2020 se presentan a continuación:

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2021
 Y 2020 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	<u>31.03.2020</u>
Ingresos por ventas	1.342.702
Costos y gastos de operación	(979.926)
Resultados financieros	<u>(80.299)</u>
Resultado antes de impuesto a las ganancias	282.477
Impuesto a las ganancias	<u>(26.133)</u>
Ganancia neta del período de las operaciones discontinuadas	<u><u>256.344</u></u>
Ganancia neta del período de las operaciones discontinuadas atribuible a:	
Propietarios de la controladora	130.740
Participaciones no controladoras	125.604
Ganancia neta del período de las operaciones discontinuadas por acción (básica y diluida) atribuible a:	
Propietarios de la controladora (en pesos)	0,2194
Participaciones no controladoras (en pesos)	0,2107

La información resumida del estado de flujo de efectivo generado por la operación de Yguazú Cementos S.A. para el período finalizado el 31 de marzo de 2020 se presenta a continuación:

	<u>31.03.2020</u>
Fondos generados por las actividades operativas	261.032
Fondos aplicados a las actividades de inversión	(34.531)
Fondos aplicados a las actividades de financiación	(1.043.302)
Efectos de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo y equivalentes mantenidos en moneda extranjera	<u>(56.953)</u>
Total de fondos aplicados durante el período por las operaciones discontinuadas	<u><u>(873.754)</u></u>

31. CONTEXTO ECONOMICO ARGENTINO

Con fecha 27 de octubre de 2019, se llevó a cabo la votación para la elección presidencial, que culminó con la consagración de Alberto Fernández como presidente de la Nación, quien asumió el 10 de diciembre de 2019 y ha iniciado un proceso de cambios con respecto a la administración anterior.

El nuevo gobierno ha establecido como prioridad encarar soluciones para las dificultades en las áreas económicas y sociales. A tales fines el gobierno nacional ha llevado adelante las gestiones necesarias para renegociar el pago de la deuda externa, y ha incorporado medidas destinadas a preservar las reservas del Banco Central de la República Argentina, disminuir el déficit fiscal y obtener mejoras en la capacidad productiva, entre otras medidas diversas que se mencionan a continuación.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

Los temas centrales del escenario macroeconómico en Argentina son los siguientes:

- La actividad económica del año 2019 mostraba una caída que posteriormente se sostuvo e incremento por efecto de la pandemia de COVID-19 del año 2020.
- La caída en la actividad y la consecuente reducción de la recaudación ha producido también un importante desequilibrio fiscal.
- Este desequilibrio se ha visto especialmente impulsado por la emisión de circulante con que se financia la expansión del gasto público destinado a subsidios para paliar los efectos de la pandemia por el COVID-19.
- La caída de reservas internacionales del Banco Central de la República Argentina ("BCRA"), acompañada de un incremento de sus pasivos monetarios, ha motivado un endurecimiento de la normativa cambiaria que impuso restricciones al atesoramiento y consumo de moneda extranjera y pagos al exterior, lo que a su vez generó una brecha significativa entre el tipo de cambio oficial y el de plazas de negociación más libres.
- Un aspecto positivo ha sido el acuerdo alcanzado en agosto de 2020 con los acreedores privados extranjeros para el canje de bonos por USD 63.500 millones con vencimientos entre 2029 y 2046, que permitió prorrogar los primeros pagos de capital e intereses hasta 2024 y representa un ahorro de alrededor de USD 38 mil millones durante los próximos 10 años.
- El índice de precios al consumidor nivel nacional publicado por el INDEC acumuló en el año 2020 un 36,1% y un 13% para el primer trimestre del ejercicio 2021. Este incremento ocurre en un escenario de inflación reprimida por la recesión imperante, y por un marco de incertidumbre.

32. EFECTOS DEL COVID-19 EN EL GRUPO

Con fecha 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró el brote del nuevo coronavirus (COVID-19) como una pandemia. En este sentido, con fecha 19 de marzo de 2020, el Poder Ejecutivo Nacional, mediante el Decreto N° 297/2020, estableció el aislamiento social, preventivo y obligatorio.

En virtud de dicho decreto, el Grupo: (i) suspendió temporalmente la producción y despacho de operaciones de cemento, concreto y agregados hasta que las condiciones necesarias para reanudar las actividades estuvieron en su lugar; (ii) suspendió temporalmente el proyecto de construcción de la segunda línea de la planta de L'Amalí, en la ciudad de Olavarría, hasta que se dieron las condiciones necesarias para reanudar las actividades; (iii) implementó el uso de trabajo remoto para todos los empleados administrativos del Grupo; y (iv) formó un comité de crisis para monitorear y evaluar la implementación de medidas para mitigar los efectos derivados de esta situación.

A partir del 6 de abril de 2020, la Sociedad rehabilitó la producción y despacho de operaciones de cemento, concreto y agregados. Por otro lado, la Sociedad obtuvo la autorización correspondiente para continuar con las obras de la segunda línea de planta L'Amalí, bajo los estrictos protocolos sanitarios establecidos por el Gobierno Provincial y por el Grupo.

Como consecuencia de la segunda ola de infecciones por COVID-19 que vive Argentina desde marzo de 2021, y a medida que continúan aumentando los casos, de conformidad con los Decretos No. 235 y No. 241/2021, el Poder Ejecutivo restableció un número limitado de restricciones sobre ciertas operaciones comerciales y circulación de personas (como la restricción de viajes turísticos de grupos, cierre de centros comerciales, restricciones de operación de tiendas entre 19:00

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

y 6:00 del día siguiente, y restricción general de circulación entre las 20:00 y las 6:00 del día siguiente) en las zonas más afectadas (incluyendo la Ciudad de Buenos Aires y sus alrededores), inicialmente hasta el 30 de abril de 2021 y luego extendidas hasta el 21 de mayo de 2021. Si estas restricciones se extienden o amplían, la actividad económica podría seguir cayendo y todos los demás indicadores económicos seguirían deteriorándose.

En relación con la actividad ferroviaria explotada a través de la subsidiaria Ferrosur Roca S.A., en el primer trimestre del presente ejercicio el efecto del COVID-19 ha entorpecido puntualmente la operación al darse casos simultáneos en el Centro de Control de Operaciones (CCO). Si bien algún caso positivo requirió internación hospitalaria, no se ha registrado a la fecha ningún fallecido.

33. LIBROS RUBRICADOS

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, por cuestiones de índole administrativa, se encuentran pendientes de transcripción los libros rubricados y realizar el copiado de ciertos asientos contables a los medios magnéticos y registros respectivos.

34. HECHOS POSTERIORES

34.1. Destino de las reservas y los resultados no asignados del ejercicio 2020

Con fecha 20 de abril de 2021 se celebró la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de accionistas, la que entre otras cosas decidió la modificación del destino de la Reserva Facultativa que originalmente se había constituido teniendo en consideración los planes de inversiones en propiedades, planta y equipo que se encontraban en ejecución. Considerando el elevado grado de avance del proyecto de ampliación de la planta L'Amalí, y la necesidad de una menor cantidad de fondos para el proyecto, se modificó el destino de la Reserva Facultativa para que, en adelante, sea utilizada para futuras distribuciones de dividendos siendo su nueva denominación "Reserva facultativa para futuros dividendos". Asimismo, consideró el destino de los resultados no asignados al 31 de diciembre de 2020 por un monto total de 11.351.024 disponiéndose el incremento del saldo de la Reserva facultativa para futuros dividendos por dicho importe.

34.2. Adquisición de acciones propias

En forma posterior al cierre del periodo se ha continuado ejecutando el programa de recompra de acciones propias tal como se menciona en la Nota 19.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

RESEÑA INFORMATIVA

1. ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Durante el presente período, Loma Negra C.I.A.S.A. y sus sociedades controladas realizaron despachos de cementos y cales por 1.384.158 toneladas y las ventas netas fueron de 13.175.464. Los despachos en su conjunto fueron un 38% superiores a los del mismo período del ejercicio anterior.

La ganancia bruta ascendió a 4.775.645 y el resultado integral total del período de tres meses fue de 2.567.591. Dicha utilidad representa un incremento del 136% respecto del resultado integral correspondiente al mismo período del ejercicio anterior.

Con fecha 12 de febrero de 2021, el Directorio de la Sociedad aprobó un plan de adquisición de sus acciones propias por un plazo de 90 días. La finalidad de esta recompra es disponer eficientemente de una porción de la liquidez de la Sociedad, lo cual podrá redundar en un mayor retorno de valor para los accionistas considerando el atractivo valor actual de la acción. Hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, la Sociedad adquirió 2.644.608 acciones propias por un valor total de 475.945.

2. ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA (*)

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>	<u>31.03.2018</u>
Activo corriente	17.539.999	15.896.893	16.806.857	20.408.124
Activo no corriente	<u>63.684.555</u>	<u>64.238.566</u>	<u>54.808.862</u>	<u>39.173.440</u>
Total del activo	81.224.554	80.135.459	71.615.719	59.581.564
Pasivo corriente	18.075.027	17.258.344	23.179.207	16.597.063
Pasivo no corriente	<u>9.567.127</u>	<u>11.607.080</u>	<u>10.086.729</u>	<u>12.196.877</u>
Total del pasivo	27.642.154	28.865.424	33.265.936	28.793.940
Participaciones no controladoras	273.320	306.344	308.424	415.072
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	<u>53.309.080</u>	<u>50.963.691</u>	<u>38.041.359</u>	<u>30.372.552</u>
Patrimonio total	<u>53.582.400</u>	<u>51.270.035</u>	<u>38.349.783</u>	<u>30.787.624</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 12 de mayo de 2021 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

RESEÑA INFORMATIVA

3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS COMPARATIVA (*)

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>	<u>31.03.2018</u>
Ganancia bruta	4.775.645	2.966.385	4.027.898	3.162.678
Gastos de comercialización y administración	(1.079.001)	(852.352)	(1.274.256)	(1.118.068)
Otros ingresos y egresos, netos	42.710	62.470	(4.891)	9.942
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(125.074)	(145.782)	(234.903)	(216.339)
Resultados financieros, netos	141.410	(570.294)	(167.478)	(52.165)
Resultado antes de impuesto a las ganancias	3.755.690	1.460.427	2.346.370	1.786.048
Impuesto a las ganancias	(1.188.099)	(460.726)	(402.423)	(459.261)
Ganancia neta del período de las operaciones continuadas	<u>2.567.591</u>	<u>999.701</u>	<u>1.943.947</u>	<u>1.326.787</u>
Ganancia neta del período de las operaciones discontinuadas	-	256.344	314.612	202.461
Ganancia neta del período	<u>2.567.591</u>	<u>1.256.045</u>	<u>2.258.559</u>	<u>1.529.248</u>
Ganancia neta del período atribuible a:				
Propietarios de la controladora	2.600.615	1.222.894	2.145.669	1.419.750
Participaciones no controladoras	(33.024)	33.151	112.890	109.498
Otros resultados integrales				
Por diferencias de conversión	-	(166.049)	(20.069)	21.374
Total otros resultados integrales del período	-	(166.049)	(20.069)	21.374
Total del resultado integral del período	<u>2.567.591</u>	<u>1.089.996</u>	<u>2.238.490</u>	<u>1.550.622</u>

4. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA (*)

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>	<u>31.03.2018</u>
Fondos generados por / (aplicados a) las actividades operativas	2.928.867	159.893	751.901	(242.601)
Fondos aplicados a las actividades de inversión	(2.621.118)	(5.758.923)	(4.024.705)	(2.976.104)
Fondos (aplicados a) / generados por las actividades de financiación	(698.586)	5.766.451	(233.241)	(379.898)
Total de fondos (aplicados) / generados durante el período	<u>(390.837)</u>	<u>167.421</u>	<u>(3.506.045)</u>	<u>(3.598.603)</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 12 de mayo de 2021 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

RESEÑA INFORMATIVA

5. DATOS ESTADÍSTICOS (*) (en toneladas)

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>	<u>31.03.2018</u>
Volumen de producción (**)	<u>1.370.220</u>	<u>978.534</u>	<u>1.370.677</u>	<u>1.572.522</u>
Volumen de ventas (**)				
Argentina	1.382.980	1.001.303	1.369.970	1.580.773
Exterior	<u>1.178</u>	<u>1.664</u>	<u>1.607</u>	<u>1.607</u>
Total	<u>1.384.158</u>	<u>1.002.967</u>	<u>1.371.577</u>	<u>1.582.380</u>

6. ÍNDICES

	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>	<u>31.03.2018</u>
Liquidez	0,97	0,92	0,73	1,23
Solvencia	1,94	1,78	1,15	1,07
Inmovilización del capital	0,78	0,80	0,77	0,66

7. PERSPECTIVAS FUTURAS (*)

Los pronósticos para la economía argentina revelan para el 2021 un crecimiento del PBI en torno al 6,4% interanual, la cual será una recuperación parcial tras la fuerte caída durante 2020. Podría esperarse que el sector de la construcción evidencie una recuperación más marcada en el primer semestre, quedando el segundo semestre sujeto a cómo evolucione la situación económica del país y cuál sea el escenario relativo a la pandemia.

(*) La información presentada con propósitos comparativos ha sido modificada para dar efecto retroactivo a la desconsolidación de la operación de Yguazú Cementos S.A. discontinuada a partir del 21 de agosto de 2020.

(**) Información no examinada y no cubierta por el informe de revisión.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 12 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 12 de mayo de 2021, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente