



una empresa  InterCement

***Loma Negra Compañía Industrial Argentina
Sociedad Anónima***

***Estados financieros intermedios condensados al 30 de
junio de 2020 y por los seis y tres meses finalizados el
30 de junio de 2020 y 2019***



una empresa  InterCement

***Loma Negra Compañía Industrial Argentina
Sociedad Anónima***

***Estados financieros intermedios condensados
consolidados al 30 de junio de 2020 y por los seis y
tres meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019***

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y
2019 (NO AUDITADOS)

CONTENIDO

- Estado del resultado integral intermedio condensado consolidado (no auditado)
- Estado de situación financiera intermedio condensado consolidado (no auditado)
- Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado consolidado (no auditado)
- Estado de flujo de efectivo intermedio condensado consolidado (no auditado)
- Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (no auditado)
- 1 Información legal
- 2 Bases de preparación
- 3 Juicios contables críticos y fuentes clave para la estimación de la incertidumbre
- 4 Ingresos por ventas, netos
- 5 Costo de ventas
- 6 Gastos de comercialización y administración
- 7 Otros ingresos y egresos, netos
- 8 Impuesto a los débitos y créditos bancarios
- 9 Resultados financieros, netos
- 10 Impuesto a las ganancias
- 11 Resultado por acción
- 12 Propiedades, planta y equipo
- 13 Inventarios
- 14 Saldos y transacciones con partes relacionadas
- 15 Otros créditos
- 16 Derecho de uso de activos y deudas por arrendamientos
- 17 Cuentas comerciales por cobrar
- 18 Inversiones
- 19 Capital social y otras cuentas relacionadas
- 20 Otros resultados integrales acumulados
- 21 Préstamos
- 22 Cuentas por pagar
- 23 Provisiones
- 24 Impuestos por pagar
- 25 Efectivo y equivalentes de efectivo
- 26 Instrumentos financieros
- 27 Transacciones no monetarias
- 28 Información por segmentos
- 29 Garantías otorgadas a sociedades controladas
- 30 Compromisos
- 31 Medidas en la economía argentina luego de las elecciones nacionales de 2019
- 32 Efecto del COVID-19 en el Grupo
- 33 Libros rubricados
- 34 Hechos posteriores

Reseña informativa

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2020 y 2019
(NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Notas	Seis meses		Tres meses	
		30.06.2020	30.06.2019	30.06.2020	30.06.2019
Ingresos por ventas, netos	4	15.635.211	22.291.490	7.452.634	10.664.280
Costo de ventas	5	(11.342.180)	(16.202.078)	(5.652.986)	(7.927.532)
Ganancia bruta		4.293.031	6.089.412	1.799.648	2.736.748
Gastos de comercialización y administración	6	(1.305.426)	(1.672.490)	(640.751)	(693.818)
Otros ingresos y egresos, netos	7	51.364	(20.447)	4.310	(17.167)
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	8	(176.581)	(231.193)	(68.891)	(57.670)
RESULTADOS FINANCIEROS, NETOS					
Diferencia de cambio	9	(738.838)	162.330	(559.610)	413.833
Resultado por posición monetaria		198.036	816.205	67.788	498.720
Ingresos financieros	9	30.712	14.123	40.162	(24.707)
Egresos financieros	9	(1.076.841)	(826.290)	(654.677)	(511.331)
Resultado antes de impuesto a las ganancias		1.275.457	4.331.650	(12.021)	2.344.608
IMPUESTO A LAS GANANCIAS					
Corriente	10	(235.039)	(1.012.795)	49.135	(477.844)
Diferido	10	(1.977)	(80.515)	73.493	(296.821)
GANANCIA NETA DEL PERÍODO		<u>1.038.441</u>	<u>3.238.340</u>	<u>110.607</u>	<u>1.569.943</u>
OTROS RESULTADOS INTEGRALES					
Partidas que se reclasifican al resultado:					
Por diferencias de conversión		(91.028)	(399.521)	31.633	(384.696)
TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES		<u>(91.028)</u>	<u>(399.521)</u>	<u>31.633</u>	<u>(384.696)</u>
TOTAL DEL RESULTADO INTEGRAL		<u>947.413</u>	<u>2.838.819</u>	<u>142.240</u>	<u>1.185.247</u>
Ganancia neta atribuible a:					
Propietarios de la controladora		985.092	3.105.507	81.740	1.520.503
Participaciones no controladoras		53.349	132.833	28.867	49.440
GANANCIA NETA DEL PERÍODO		<u>1.038.441</u>	<u>3.238.340</u>	<u>110.607</u>	<u>1.569.943</u>
Ganancia integral atribuible a:					
Propietarios de la controladora		938.666	2.901.744	97.877	1.324.301
Participaciones no controladoras		8.747	(62.925)	44.363	(139.054)
TOTAL DEL RESULTADO INTEGRAL		<u>947.413</u>	<u>2.838.819</u>	<u>142.240</u>	<u>1.185.247</u>
Ganancia por acción (básica y diluida) en pesos	11	1,6528	5,2104	0,1371	2,5511

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2020,
 COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Notas	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
ACTIVOS			
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	12	50.954.700	51.141.055
Derecho de uso de activos	16	419.094	464.216
Activos intangibles		120.211	145.588
Inversiones	18	2.904	2.904
Plusvalía		28.968	28.968
Inventarios	13	1.889.921	1.781.888
Otros créditos	15	567.814	645.067
Cuentas comerciales por cobrar	17	-	2.624
Activos no corrientes totales		<u>53.983.612</u>	<u>54.212.310</u>
Activos corrientes			
Inventarios	13	6.402.478	6.150.361
Otros créditos	15	794.270	703.481
Cuentas comerciales por cobrar	17	2.707.777	3.126.139
Inversiones	18	2.011.568	1.158.208
Caja y bancos		1.370.957	1.757.915
Activos corrientes totales		<u>13.287.050</u>	<u>12.896.104</u>
Activos totales		<u>67.270.662</u>	<u>67.108.414</u>

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 10 de agosto de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2020,
 COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Notas	30.06.2020	31.12.2019
PATRIMONIO Y PASIVOS			
Capital y otras cuentas de capital	19	12.556.584	12.556.584
Reservas		17.848.518	13.487.456
Ganancias acumuladas		985.092	4.361.062
Otros resultados integrales acumulados	20	328.678	375.104
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		31.718.872	30.780.206
Participaciones no controladoras		2.542.716	2.533.969
Patrimonio total		34.261.588	33.314.175
PASIVOS			
Pasivos no corrientes			
Préstamos	21	7.582.855	7.598.261
Cuentas por pagar	22	80.857	158.324
Provisiones	23	673.609	643.358
Deudas por arrendamientos	16	368.576	386.323
Otras deudas		50.993	58.488
Pasivo por impuesto diferido	10	6.229.024	6.227.969
Pasivos no corrientes totales		14.985.914	15.072.723
Pasivos corrientes			
Préstamos	21	9.922.891	6.289.484
Cuentas por pagar	22	6.196.690	10.295.930
Anticipos de clientes		306.333	219.435
Remuneraciones y cargas sociales		719.014	1.088.972
Impuestos por pagar	24	688.763	616.513
Deudas por arrendamientos	16	116.527	116.529
Otras deudas		72.942	94.653
Pasivos corrientes totales		18.023.160	18.721.516
Pasivos totales		33.009.074	33.794.239
Patrimonio y pasivos totales		67.270.662	67.108.414

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 10 de agosto de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2020 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Aporte de los propietarios							Otros resultados integrales	Resultados por conversión	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total
	Capital	Ajustes de capital	Prima de emisión	Primas de fusión	Reserva legal	Reserva medioambiente	Reserva facultativa	Reserva futuros dividendos					
Saldos al 1° de enero de 2020	59.603	3.949.733	7.239.497	1.307.751	656.811	6.259	12.771.743	52.643	375.104	4.361.062	30.780.206	2.533.969	33.314.175
Destinado por resolución de Asamblea General Ordinaria del 16 de abril de 2020:													
Reserva legal					145.056					(145.056)			
Reserva facultativa						4.216.006				(4.216.006)			
Otros resultados integrales									(46.426)		(46.426)	(44.602)	(91.028)
Resultado del período										985.092	985.092	53.349	1.038.441
Saldos al 30 de junio de 2020	59.603	3.949.733	7.239.497	1.307.751	801.867	6.259	16.987.749	52.643	328.678	985.092	31.718.872	2.542.716	34.261.588

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2019 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Aporte de los propietarios							Otros resultados integrales	Resultados por conversión	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total
	Capital	Ajustes de capital	Prima de emisión	Primas de fusión	Reserva legal	Reserva medioambiente	Reserva facultativa	Reserva futuros dividendos					
Saldos al 1° de enero de 2019	59.603	3.949.733	7.239.497	1.307.751	181.675	6.259	3.744.145	52.643	479.653	9.502.734	26.523.693	2.401.985	28.925.678
Destinado por resolución de Asamblea General Ordinaria del 25 de abril de 2019:													
Reserva legal					475.136					(475.136)			
Reserva facultativa							9.027.598			(9.027.598)			
Otros resultados integrales									(203.763)		(203.763)	(195.758)	(399.521)
Resultado del período										3.105.507	3.105.507	132.833	3.238.340
Saldos al 30 de junio de 2019	59.603	3.949.733	7.239.497	1.307.751	656.811	6.259	12.771.743	52.643	275.890	3.105.507	29.425.437	2.339.060	31.764.497

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2020
Y 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Ganancia neta del período	1.038.441	3.238.340
Ajustes para arribar al flujo de efectivo proveniente de las actividades de operación		
Impuesto a las ganancias reconocido en resultados	237.016	1.093.310
Depreciaciones y amortizaciones	1.780.086	1.696.649
Provisiones	(9.324)	104.798
Intereses perdidos	970.133	277.624
Diferencia de cambio	292.873	(280.515)
Otros	-	3.952
Resultado de la venta de propiedades, planta y equipo	15.354	(105)
Cambios en activos y pasivos operacionales		
Inventarios	(423.677)	(1.075.960)
Otros créditos	(44.876)	(17.101)
Cuentas comerciales por cobrar	172.519	(758.389)
Anticipos de clientes	93.714	(45.669)
Cuentas por pagar	(7.765)	(202.236)
Remuneraciones y cargas sociales	(259.735)	88.634
Provisiones	(24.708)	(119.063)
Impuestos por pagar	162.777	(416.389)
Otras deudas	(28.510)	286.960
Resultado por posición monetaria	(198.036)	(816.205)
Impuesto a las ganancias pagado	(324.557)	(732.688)
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones	<u>3.441.725</u>	<u>2.325.947</u>
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Ingresos por venta de propiedades, planta y equipo	19.943	12.016
Adquisición de propiedades, planta y equipo	(5.286.988)	(6.728.165)
Adquisición de intangibles	(2.971)	(27.939)
Aportes al FFFSFI	(22.242)	(33.396)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	<u>(5.292.258)</u>	<u>(6.777.484)</u>
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Nuevos préstamos	10.551.256	4.358.453
Intereses pagados	(1.507.055)	(959.115)
Deudas por arrendamientos	(57.275)	(46.641)
Pagos de préstamos	(6.585.479)	(2.029.722)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación	<u>2.401.447</u>	<u>1.322.975</u>
Variación neta del efectivo y equivalentes	550.914	(3.128.562)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	2.916.123	5.070.808
Efecto de reexpresión en moneda homogénea de la caja y equivalentes	(62.365)	(91.500)
Efectos de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo mantenidos en moneda extranjera	(22.147)	(181.143)
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	<u>3.382.525</u>	<u>1.669.603</u>

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

1. INFORMACIÓN LEGAL

Domicilio legal:

Boulevard Cecilia Grierson 355, piso 4, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Ejercicio económico:

Ejercicio N° 96 iniciado el 1° de enero de 2020.

Actividad de la Sociedad:

La Sociedad y sus sociedades controladas, mencionadas a continuación, se identifican en los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados como “el Grupo”.

La principal actividad de la Sociedad es la fabricación y comercialización de cemento y sus derivados, así como también la exploración de recursos minerales que son utilizados en el proceso productivo.

La Sociedad posee 9 fábricas en la Argentina, en las provincias de Buenos Aires, Neuquén, San Juan y Catamarca. También posee 10 plantas hormigoneras.

Por otra parte, la Sociedad, por medio de su subsidiaria Cofesur S.A.U., controla a Ferrosur Roca S.A., una sociedad que opera la red de cargas ferroviaria del Ferrocarril Roca en virtud de una concesión otorgada por el gobierno argentino en 1993 por un plazo de 30 años, permitiendo el acceso de varias de las plantas cementeras de Loma Negra a la red ferroviaria. Con fecha 8 de marzo de 2018 y con la debida conformidad de su accionista mayoritario (Cofesur S.A.U.), Ferrosur Roca S.A. solicitó la prórroga de la concesión ante la Autoridad de Aplicación por 10 años más, de conformidad con lo establecido en el Pliego de Licitación y el Contrato de Concesión; la cual ha quedado supeditada posteriormente a la renegociación y readecuación del contrato de concesión a fin de mitigar las consecuencias que afectan gravemente el giro de negocios de dicha sociedad y alteran el equilibrio del contrato de concesión. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, Ferrosur Roca S.A. se encuentra avanzando juntamente con la Comisión Especial de Renegociación de Contratos a los fines de obtener la prórroga solicitada y es optimista respecto al proceso de renegociación y readecuación del contrato de concesión y por ende a que se le otorgue la prórroga de la concesión por un período adicional de 10 años y en los términos solicitados. La Sociedad considera el plazo de concesión extendido a los efectos de todas las evaluaciones y estimaciones contables requeridas.

La Sociedad también controla a Recycomb S.A.U., sociedad dedicada al tratamiento y reciclado de residuos industriales para su utilización como combustible o materia prima y a Yguazú Cementos S.A., una compañía constituida en la República del Paraguay dedicada a la fabricación y a la comercialización de cemento.

Fecha de inscripción en la Inspección General de Justicia:

- Del Estatuto: 5 de agosto de 1926 bajo el Número 38, Folio 46.
- Última modificación inscripta: 29 de agosto de 2017, bajo el número 17.557 del libro 85, tomo de sociedades por acciones.
- Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.914.357.
- CUIT: 30 - 50053085 - 1.
- Fecha de cumplimiento del plazo social: 3 de julio de 2116.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 10 de agosto de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

Sociedad controlante:

InterCement Trading e Inversiones S.A. con el 51,0437% del capital social y votos de la Sociedad.

Composición del capital:

El capital suscrito e integrado asciende a 59.602.649 pesos, representado por 596.026.490 acciones ordinarias escriturales de \$ 0,10 de valor nominal cada una y un voto por acción.

2. BASES DE PREPARACIÓN

2.1 Bases de preparación

El estado de situación financiera intermedio condensado consolidado al 30 de junio de 2020, los estados de resultados integrales intermedios condensados consolidados, de cambios en el patrimonio intermedio condensado consolidado y de flujos de efectivo intermedio condensado consolidados correspondientes a los seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019 y las notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (en adelante “estados financieros intermedios”) no son auditados y han sido preparados como información financiera intermedia. Estos estados financieros intermedios se preparan de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) 34, Información Financiera Intermedia, conforme a lo previsto en la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado con su modificatoria) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”).

En consecuencia, no se incluyen todas las revelaciones requeridas de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) para estados financieros anuales, por lo tanto, estos estados financieros intermedios deben leerse conjuntamente con los estados financieros consolidados de la Sociedad correspondientes a los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2019 y 2018 emitidos con fecha 10 de marzo de 2020. En opinión de la Dirección de la Sociedad, estos estados financieros intermedios condensados consolidados no auditados incluyen todos los ajustes recurrentes normales, que son necesarios para una representación justa de los resultados financieros de los períodos intermedios presentados.

La información financiera al 31 de diciembre de 2019 presentada en estos estados financieros intermedios condensados consolidados no auditados se deriva de nuestros estados financieros consolidados auditados para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, reexpresada en moneda de cierre del período sobre el que se informa, siguiendo los lineamientos establecidos por la NIC 29. Dichos lineamientos han sido descriptos en la Nota 2.2 de nuestros estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019.

Los resultados de las operaciones correspondientes a los seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019 no son necesariamente indicativos de los resultados para los años completos. La Sociedad considera que las revelaciones son adecuadas y suficientes para que la información presentada no sea engañosa.

Como consecuencia de la pandemia causada por el virus COVID-19, que ha causado trastornos económicos globales, el Grupo ha implementado programas activos de prevención en sus distintas locaciones y planes contingentes para minimizar el riesgo relacionado con la pandemia y continuar con sus operaciones; siendo las principales medidas y efectos descriptos en la Nota 32 a los presentes estados financieros consolidados intermedios. La Dirección del Grupo ha considerado el impacto del COVID-19, y las condiciones actuales de la economía y del mercado, para la preparación de la información financiera intermedia, incluyendo en dicha evaluación los juicios y estimaciones contables

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 10 de agosto de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

significativas del Grupo, concluyendo que no existen cambios en los juicios y estimaciones significativas revelados en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019.

Estos estados financieros intermedios condensados consolidados fueron aprobados para su emisión por el Directorio el 10 de agosto de 2020, fecha en que los estados financieros intermedios estaban disponibles para su emisión.

2.2 Bases de consolidación

Estos estados financieros intermedios incluyen la situación financiera consolidada intermedia condensada no auditada, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de la Sociedad y sus subsidiarias consolidadas. La base de consolidación y las subsidiarias son las mismas que para los estados financieros consolidados auditados de la Sociedad correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, emitidos con fecha 10 de marzo de 2020.

Las informaciones consolidadas expuestas en los presentes estados financieros intermedios condensados, incluyen las siguientes sociedades subsidiarias:

	Actividad principal	País	% de Participación directa e indirecta al		
			30.06.2020	31.12.2019	30.06.2019
Controladas:					
Cofesur S.A.U.	Inversora	Argentina	100,00	100,00	100,00
Ferrosur Roca S.A. (1)	Transporte de carga ferroviaria	Argentina	80,00	80,00	80,00
Recycomb S.A.U.	Reciclado de residuos	Argentina	100,00	100,00	100,00
Yguazú Cementos S.A.	Comercialización y producción de materiales de construcción	Paraguay	51,00	51,00	51,00

(1) Controlada en forma directa por Cofesur S.A.U.

A continuación, se presenta información financiera resumida de las subsidiarias que poseen participación no controladora significativa.

a) Yguazú Cementos S.A.

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Activos corrientes (1)	2.540.002	2.579.082
Activos no corrientes	6.007.082	6.366.481
Pasivos corrientes (2)	573.077	906.992
Pasivos no corrientes (2)	2.670.053	3.017.294
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	2.705.105	2.560.935
Participaciones no controladoras	2.598.849	2.460.342

(1) Incluye 1.124.346 y 1.434.637 de caja y equivalentes de efectivo al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, respectivamente.

(2) Incluye los préstamos financieros descritos en Nota 21.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y
 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
<u>Período de seis meses</u>		
Ingresos por ventas, netos	1.962.840	2.086.378
Resultados financieros, netos	(102.516)	(166.040)
Depreciaciones	(311.280)	(326.965)
Impuesto a las ganancias	(43.344)	(33.944)
Ganancia neta	373.705	374.263

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
<u>Período de seis meses</u>		
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones	564.547	559.546
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	(63.690)	(18.997)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de financiación	(771.813)	(596.063)

Los importes precedentemente informados correspondientes a Yguazú Cementos S.A. surgen de la información suministrada por dicha sociedad convertida a pesos argentinos y ajustada en cumplimiento de las NIIF y las políticas contables de la Sociedad.

b) Ferrosur Roca S.A.

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Activos corrientes	915.546	620.881
Activos no corrientes	2.234.041	2.847.479
Pasivos corrientes	2.007.707	2.782.408
Pasivos no corrientes	1.422.531	317.813
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	(224.521)	294.511
Participaciones no controladoras	(56.130)	73.628

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
<u>Período de seis meses</u>		
Ingresos por ventas, netos	1.469.160	2.111.387
Resultados financieros, netos	(243.960)	(144.480)
Depreciaciones	(367.868)	(349.806)
Impuesto a las ganancias	(66.010)	34.603
Pérdida neta del período (*)	(648.790)	(252.750)

(*) La pérdida neta al 30 de junio de 2020 incluye una ganancia de 4.951 en concepto de eliminaciones de transacciones intragrupo.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
<u>Período de seis meses</u>		
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones	587.356	333.135
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	(139.866)	(187.963)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de financiación	(425.087)	(114.689)

2.3 Políticas contables

Los estados financieros intermedios condensados consolidados han sido preparados aplicando los mismos criterios y políticas contables utilizados para la preparación de los estados financieros consolidados auditados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, salvo por la adopción de las nuevas normas e interpretaciones de aplicación obligatoria a partir del 1° de enero de 2020.

2.3.1 Aplicación de nuevas NIIF y sus actualizaciones

- Adopción de nuevas NIIF y sus actualizaciones

La Sociedad ha adoptado todas las nuevas normas y las actualizaciones e interpretaciones emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”) que son relevantes para sus operaciones y son obligatorias al 30 de junio de 2020, tal como se describe en la Nota 2.2. a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019.

El Grupo no ha adoptado anticipadamente ninguna otra norma, interpretación o enmienda que haya sido emitida y no sea obligatoria a la fecha.

- Nuevas normas

Las nuevas normas e interpretaciones emitidas durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2020 y las normas e interpretaciones emitidas pero que no resultan obligatorias a dicha fecha se describen en la Nota 2.2 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

3. JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS Y FUENTES CLAVE PARA LA ESTIMACIÓN DE LA INCERTIDUMBRE

En la aplicación de las políticas contables del Grupo, la Dirección del Grupo ha debido emitir juicios y elaborar las estimaciones relativas a los valores de los activos y pasivos cuyas mediciones no son factibles de obtener de otras fuentes. Las estimaciones y suposiciones asociadas se basan en la experiencia histórica y otros factores considerados pertinentes. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y suposiciones subyacentes se revisan continuamente. Los efectos de las revisiones de las estimaciones contables son reconocidos en el período en el cual las estimaciones son revisadas.

Los estados financieros intermedios condensados consolidados no auditados reflejan todos los ajustes que, a juicio de la Dirección, son necesarios para una declaración razonable de los resultados de los períodos intermedios presentados.

No hay cambios significativos en los juicios críticos utilizados por la Dirección al aplicar las políticas contables a los juicios críticos revelados en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019.

Como consecuencia de las actividades a las que se dedica el Grupo, sus operaciones no tienen carácter cíclico o estacional significativo. Sin embargo, en la segunda mitad del año, históricamente el volumen de ventas en Argentina ha mostrado un leve incremento.

4. INGRESOS POR VENTAS, NETOS

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
<u>Período de seis meses</u>		
Ventas de productos	19.894.891	22.472.084
Mercado interno	19.880.966	22.456.860
Mercado externo	13.925	15.224
Servicios prestados	975.519	1.249.992
(-) Bonificaciones / Descuentos	(5.235.199)	(1.430.586)
Total	<u>15.635.211</u>	<u>22.291.490</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 10 de agosto de 2020
se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y
 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

5. COSTO DE VENTAS

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
<u>Período de seis meses</u>		
Existencias al inicio del ejercicio	7.932.249	7.784.931
Productos terminados	556.133	677.004
Productos en proceso	1.791.683	1.881.486
Materias primas, materiales, combustibles y repuestos	<u>5.584.433</u>	<u>5.226.441</u>
Diferencia de conversión	(35.211)	82.670
Compras y gastos de producción del período	11.737.541	17.166.834
Existencias al final del período	(8.292.399)	(8.832.357)
Productos terminados	(429.316)	(601.833)
Productos en proceso	(1.692.299)	(2.474.461)
Materias primas, materiales, combustibles y repuestos	<u>(6.170.784)</u>	<u>(5.756.063)</u>
Costo de ventas	<u><u>11.342.180</u></u>	<u><u>16.202.078</u></u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y
 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

El detalle de los gastos de producción es el siguiente:

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
<u>Período de seis meses</u>		
Honorarios y retribuciones por servicios	221.406	287.592
Sueldos, jornales y contribuciones sociales (1)	1.974.762	2.960.757
Movilidad y transporte del personal	81.195	115.212
Procesamiento de datos	7.296	13.038
Impuestos, tasas, contribuciones y comisiones	198.501	288.287
Depreciaciones y amortizaciones	1.652.102	1.651.469
Conservación y mantenimiento	1.033.205	1.580.115
Comunicaciones	14.195	15.566
Alquileres	20.737	41.816
Beneficios al personal	42.589	66.833
Servicio de luz, gas y agua	3.122	5.655
Fletes	776.199	1.268.944
Combustibles	1.266.655	2.833.623
Seguros	44.042	46.623
Envases	498.612	592.543
Energía eléctrica	1.041.365	1.635.973
Contratistas	731.964	1.237.239
Peajes	73.793	2.377
Canon	14.548	15.064
Vigilancia	75.356	91.383
Otros	163.602	199.304
Total	<u>9.935.246</u>	<u>14.949.413</u>

- (1) Incluye la Asistencia al Trabajo y la Producción (“ATP”) que ascendió a aproximadamente 80.000, la cual se menciona en la Nota 32.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 10 de agosto de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

6. GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
<u>Período de seis meses</u>		
Retribuciones de administradores, directores y síndicos	97.565	157.655
Honorarios y retribuciones por servicios	154.304	138.608
Sueldos, jornales y contribuciones sociales	307.223	518.001
Movilidad y transporte del personal	10.435	21.249
Procesamiento de datos	24.513	26.337
Gastos de publicidad y propaganda	24.289	39.654
Impuestos, tasas, contribuciones y comisiones	302.351	423.867
Depreciaciones y amortizaciones	128.643	72.662
Conservación y mantenimiento	6.478	7.161
Comunicaciones	15.074	17.402
Alquileres	10.632	12.021
Beneficios al personal	11.724	24.340
Servicio de luz, gas y agua	2.368	2.561
Fletes	141.830	145.105
Seguros	31.311	30.626
Previsiones para deudores incobrables	8.236	3.060
Vigilancia	3.974	3.737
Otros	24.476	28.444
Total	<u>1.305.426</u>	<u>1.672.490</u>

7. OTROS INGRESOS Y EGRESOS, NETOS

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
<u>Período de seis meses</u>		
Resultado por venta de propiedades, planta y equipo	(15.354)	105
Donaciones	(6.390)	(14.054)
Servicios asistencia técnica	3.593	3.062
Impuesto responsable sustituto	(24.327)	(11.641)
Ganancia sobre cesión de crédito fiscal	-	4.861
Contingencias	(16.426)	(42.344)
Alquileres	59.716	27.336
Cobro de siniestro	47.279	-
Diversos	3.273	12.228
Total	<u>51.364</u>	<u>(20.447)</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 10 de agosto de 2020
se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

8. IMPUESTO A LOS DÉBITOS Y CRÉDITOS BANCARIOS

La tasa general del impuesto sobre los débitos y créditos bancarios es del 0,6% para los importes debitados y acreditados en las cuentas bancarias de la Sociedad. Para los importes debitados y acreditados, el 33% de ambos conceptos puede ser tomado a cuenta del pago de otros impuestos. El 67% sobre los débitos y créditos se incluye en esta línea en el estado de resultados integral.

En virtud de la Ley N° 27.432, el Poder Ejecutivo Nacional podrá disponer que el porcentaje del mencionado impuesto que no resulte computable como pago a cuenta del impuesto a las ganancias, se reduzca progresivamente en hasta un veinte por ciento (20%) por año a partir del 1° de enero de 2018, pudiendo establecerse que, en 2022, se compute íntegramente el impuesto previsto en la Ley N° 25.413 y sus modificaciones como pago a cuenta del impuesto a las ganancias. Con fecha 7 de mayo de 2018, se publicó en el Boletín Oficial el Decreto 409/2018, en el cual se establece que los contribuyentes alcanzados por la tasa general del doce por mil, podrán tomar a cuenta del impuesto a las ganancias el 33% sobre los importes acreditados y debitados en las respectivas cuentas bancarias.

9. RESULTADOS FINANCIEROS, NETOS

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
<u>Período de seis meses</u>		
<u>Generados por diferencia de cambio</u>		
Ingresos sobre variación cambiaria	-	309.110
Egresos sobre variación cambiaria	(738.838)	(146.780)
Total	<u>(738.838)</u>	<u>162.330</u>
<u>Ingresos financieros</u>		
Actualizaciones	30.712	14.123
Total	<u>30.712</u>	<u>14.123</u>
<u>Egresos financieros</u>		
Intereses de inversiones temporarias	(26.302)	(43.583)
Gastos por intereses	(788.777)	(582.812)
Intereses arrendamientos	(24.257)	(24.833)
Intereses impositivos	(32.265)	(69.396)
Actualizaciones	(48.310)	(24.898)
Otros	(156.930)	(80.768)
Total	<u>(1.076.841)</u>	<u>(826.290)</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 10 de agosto de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

10. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El cargo a resultados por el impuesto a las ganancias se reconoce sobre la base de los resultados devengados en el período y la alícuota legal prevista al cierre del ejercicio.

Este criterio no difiere significativamente de lo establecido en la NIC 34 que establece que el cargo por impuesto a las ganancias debe reconocerse en cada período intermedio sobre la base de la mejor estimación de la tasa impositiva efectiva esperada al cierre del ejercicio.

La conciliación entre el cargo a resultados por el impuesto a las ganancias correspondiente a los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019 y el que resultaría de aplicar la tasa impositiva vigente sobre el resultado neto antes de impuesto a las ganancias que surge de los estados de resultados integrales intermedios condensados de cada período es la siguiente:

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
Resultado antes de impuesto a las ganancias	1.275.457	4.331.650
Alícuota legal del impuesto (*)	30%	30%
Impuesto a las ganancias con alícuota legal del impuesto	<u>(382.637)</u>	<u>(1.299.495)</u>
Ajustes para el cálculo del impuesto a las ganancias efectivo:		
Diferencial de tasa de subsidiarias extranjeras (*)	83.410	81.642
Quebrantos no reconocidos	(189.181)	-
Efectos del revalúo fiscal y del ajuste por inflación contable e impositivo	256.485	(19.665)
Diferencial de tasa en el impuesto diferido	(12.180)	135.088
Otras diferencias permanentes	7.087	9.120
Total de impuesto a las ganancias	<u>(237.016)</u>	<u>(1.093.310)</u>
IMPUESTO A LAS GANANCIAS		
Corriente	(235.039)	(1.012.795)
Diferido	<u>(1.977)</u>	<u>(80.515)</u>
Total	<u>(237.016)</u>	<u>(1.093.310)</u>

(*) La alícuota legal vigente del impuesto para el presente período es del 30% en Argentina y del 10% en Paraguay.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 10 de agosto de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y
 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

Asimismo, la composición del impuesto diferido al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
<u>Activos</u>		
Quebrantos impositivos	236.687	305.380
Arrendamientos	21.205	46.965
Provisiones	106.176	105.931
Cuentas por pagar	6.381	114.051
Remuneraciones y cargas sociales	4.395	-
Otras deudas	2.950	-
Cuentas comerciales por cobrar	636	14.171
Otros	223	14.837
Total activo por impuesto diferido	<u>378.653</u>	<u>601.335</u>
<u>Pasivos</u>		
Inversiones	(3.673)	(6.645)
Otros créditos	(5.124)	(45.341)
Propiedades, planta y equipo	(4.810.169)	(5.141.125)
Préstamos	(1.999)	(1.232)
Otras deudas	-	(2.963)
Inventarios	(752.191)	(674.994)
Impuestos por pagar (ajuste por inflación impositivo)	(1.034.461)	(956.616)
Otros	(60)	(388)
Total pasivo por impuesto diferido	<u>(6.607.677)</u>	<u>(6.829.304)</u>
Total pasivo neto por impuesto diferido	<u>(6.229.024)</u>	<u>(6.227.969)</u>

La Ley N° 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por la Ley N° 27.468, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente: (a) que dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del IPC que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida; (b) que respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, ese procedimiento será aplicable en caso que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente; y (c) que el ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo, y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2018, que se deba calcular en caso de verificarse los supuestos previstos en los acápites (a) y (b) precedentes, deberá imputarse un sexto en ese período fiscal y los cinco sextos restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes.

A la fecha de cierre de un período intermedio, corresponde evaluar si al cierre del ejercicio fiscal se cumplirán las condiciones que establece la ley de impuesto a las ganancias para practicar el ajuste por inflación impositivo. La información disponible a la fecha de aprobación de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados sobre la evolución del IPC confirma que dichas condiciones ya se han alcanzado. En consecuencia, el impuesto a las ganancias corriente y diferido ha sido registrado en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2020, incorporando los efectos que se desprenden de la aplicación del ajuste por inflación impositivo en los términos previstos en la ley.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 10 de agosto de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

11. RESULTADO POR ACCIÓN

Ganancia por acción básica y diluida

Las ganancias y el número promedio ponderado de acciones ordinarias usados en el cálculo de las ganancias por acción básicas y diluidas son los siguientes:

	Seis meses		Tres meses	
	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2020	30.06.2019
Ganancias atribuibles a los propietarios de la controladora usadas en el cálculo de las ganancias por acción básicas y diluidas	985.092	3.105.507	81.740	1.520.503
Número promedio ponderado de acciones ordinarias para propósitos de las ganancias por acción básicas y diluidas (en miles de acciones)	596.026	596.026	596.026	596.026
Ganancia por acción básica y diluida en pesos	1,6528	5,2104	0,1371	2,5511

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

	30.06.2020	31.12.2019
Costo	109.328.659	107.921.434
Depreciación acumulada	(58.373.959)	(56.780.379)
Total	50.954.700	51.141.055
Terrenos	591.153	591.785
Edificios	8.624.121	8.806.047
Maquinarias, equipos y repuestos	16.112.982	16.769.729
Vehículos de transporte y carga	1.664.021	1.891.926
Muebles y útiles	62.359	64.376
Yacimientos	3.724.757	3.780.223
Herramientas	37.234	46.299
Obras en curso	20.138.073	19.190.670
Total	50.954.700	51.141.055

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2020, de conformidad con el Decreto N° 297/2020 emitido por el gobierno argentino, enmendado y extendido periódicamente, que estableció el aislamiento social, preventivo y obligatorio, el proceso de construcción de la nueva planta de cemento L'Amalí II en la ciudad de Olavarría, provincia de Buenos Aires, estuvo suspendido durante un plazo aproximado de un mes. Actualmente la obra continúa en ejecución bajo estrictos protocolos sanitarios establecidos por el Gobierno Provincial y por el Grupo. El importe total invertido en la mencionada planta asciende al 30 de junio de 2020 a 18.652.938.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

La Sociedad ha tomado diversos préstamos financieros y ha utilizado otros instrumentos de pago para la cancelación de deudas comerciales en moneda extranjera con la finalidad de financiar parte de la mencionada inversión. La NIC 23 establece que los costos por préstamos u otros pasivos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo que requiere de un período sustancial antes de estar listo para su uso, se capitalizan como parte del costo de dicho activo, excepto por la porción de estos costos que compensan al acreedor de los efectos de la inflación, siempre que sea probable que den lugar a beneficios económicos futuros para la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Todos los demás costos por préstamos se contabilizan como gastos en el período en el que se incurren. Los costos por préstamos incluyen los intereses, diferencias de cambio y otros costos en los que incurre la Sociedad en relación con la celebración de los acuerdos de préstamos respectivos.

Debido a que el mencionado endeudamiento de la Sociedad es mayormente en moneda extranjera, la misma evalúa a cada fecha de cierre si las diferencias de cambio originadas en dichas deudas atribuibles a la construcción del mencionado activo constituyen un ajuste de los costos por intereses de esos préstamos que corresponda capitalizar junto con esos intereses. Considerando lo mencionado, la Sociedad ha capitalizado intereses y diferencias de cambio efectivamente incurridas en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2020 por 157.699, tomando a tal fin como tope máximo de dicha capitalización lo que hubiera correspondido a una tasa equivalente en pesos neta de los efectos de la inflación sobre los pasivos que las generan. La tasa de interés real, es decir, neta del efecto por exposición a la inflación, usada para determinar dicho tope para la capitalización de los costos reales por préstamos (intereses y diferencias de cambio) a capitalizar ascendió al 4,6% durante el presente período de seis meses.

13. INVENTARIOS

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
No corrientes		
Repuestos	1.940.648	1.816.370
Previsión para obsolescencia de inventario	(50.727)	(34.482)
Total	<u>1.889.921</u>	<u>1.781.888</u>
Corrientes		
Productos terminados	429.316	556.133
Productos en proceso	1.692.299	1.791.683
Materias primas, materiales y repuestos	3.386.471	3.171.339
Combustibles	894.392	631.206
Total	<u>6.402.478</u>	<u>6.150.361</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

14. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Se detallan los saldos entre el Grupo y otras partes relacionadas al 30 de junio de 2020 y al 31 de diciembre de 2019:

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
InterCement Brasil S.A.		
Cuentas por pagar	(97.970)	(84.624)
InterCement Trading e Inversiones S.A.		
Otros créditos	135.588	101.568
Cuentas por pagar	(14.742)	(14.185)
InterCement Portugal S.A.		
Cuentas por pagar	(535.554)	(385.962)
Cauê Austria Holding GmbH		
Otros créditos	38.856	15.326
Intercement Participações S.A.		
Otros créditos	-	7
Cuentas por pagar	(29.044)	-

El total de los saldos con otras partes relacionadas por rubro al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Otros créditos	174.444	116.901
Cuentas por pagar	(677.310)	(484.771)

Se detallan las transacciones entre el Grupo y otras partes relacionadas durante los períodos finalizados al 30 de junio de 2020 y 2019, respectivamente:

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
InterCement Brasil S.A. – compras de bienes y servicios	(9.745)	(26.565)
InterCement Trading e Inversiones S.A. – ventas de servicios	29.459	42.079
InterCement Portugal S.A. – servicios recibidos	(128.598)	(193.628)
Intercement Participações S.A. – servicios recibidos	(27.984)	-

El monto imputado a resultados en concepto de remuneración fija y variable al personal clave asciende a 68.085 y 125.444 durante los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019, respectivamente. Por otra parte, durante el presente período se ha reconocido una pérdida de 4.473 en concepto del programa de incentivo a largo plazo.

No se ha reconocido ningún gasto en el período actual ni en los anteriores con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionadas con los importes adeudados por partes relacionadas.

Los importes pendientes al 30 de junio de 2020 no están garantizados y se liquidarán en efectivo. No se han otorgado o recibido garantías sobre los saldos pendientes.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

15. OTROS CRÉDITOS

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
No corrientes		
Anticipos a proveedores	367.167	421.147
Créditos por impuestos	45.067	43.800
Aportes al Fondo Fiduciario para el Fortalecimiento del Sistema Ferroviario Interurbano (FFFSFI)	81.920	118.422
Gastos pagados por adelantado	65.699	53.501
Depósitos en garantía	7.961	8.197
Total	<u>567.814</u>	<u>645.067</u>
Corrientes		
Créditos por impuesto a las ganancias	362.937	271.563
Créditos por impuesto al valor agregado	3.504	63.315
Créditos por impuesto a los ingresos brutos	24.867	69.526
Otros créditos impositivos	2.385	4.099
Créditos con partes relacionadas (Nota 14)	174.444	116.901
Gastos pagados por adelantado	110.468	73.342
Depósitos en garantía	266	302
Reintegros a cobrar	22.312	24.171
Anticipos a proveedores	44.411	38.073
Créditos con el personal	3.203	15.820
Deudores por ventas de propiedades, planta y equipo	11.509	9.491
Diversos	33.964	16.878
Total	<u>794.270</u>	<u>703.481</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

16. DERECHO DE USO DE ACTIVOS Y DEUDAS POR ARRENDAMIENTOS

La Sociedad ha celebrado contratos de arrendamiento principalmente para oficinas y predios. La evolución de los derecho de uso de activos y deudas por arrendamientos al 30 de junio de 2020, y su comparativo al 31 de diciembre de 2019, es la siguiente:

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Deudas por arrendamientos:		
Al inicio del período / ejercicio	502.852	520.687
Altas	-	33.947
Actualizaciones financieras	24.257	45.028
Diferencia de cambio	15.288	18.724
Diferencia de conversión	(19)	(14)
Pagos	<u>(57.275)</u>	<u>(115.520)</u>
Al cierre del período / ejercicio	<u>485.103</u>	<u>502.852</u>
Derecho de uso de activos:		
Al inicio del período / ejercicio	464.216	520.687
Altas	-	33.947
Diferencia de conversión	(17)	(10)
Depreciaciones	<u>(45.105)</u>	<u>(90.408)</u>
Al cierre del período / ejercicio	<u>419.094</u>	<u>464.216</u>

17. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
No corrientes		
Deudores comunes	3.536	12.054
Previsión para deudores incobrables	<u>(3.536)</u>	<u>(9.430)</u>
Total	<u>-</u>	<u>2.624</u>
Corrientes		
Deudores comunes	2.709.673	3.109.864
Deudores en gestión judicial	56.087	62.310
Documentos a cobrar	12.020	7.259
Clientes del exterior	<u>2.620</u>	<u>19.944</u>
Subtotal	<u>2.780.400</u>	<u>3.199.377</u>
Previsión para deudores incobrables	<u>(72.623)</u>	<u>(73.238)</u>
Total	<u>2.707.777</u>	<u>3.126.139</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

18. INVERSIONES

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
No corrientes		
Inversiones en otras sociedades		
- Cementos del Plata S.A.	2.904	2.904
Total	<u>2.904</u>	<u>2.904</u>
Corrientes		
Inversiones de corto plazo:		
- Fondo común de inversión en pesos	849.359	1.057.865
- Plazo fijo en pesos	1.066.659	-
- Colocaciones en moneda extranjera	95.550	100.343
Total	<u>2.011.568</u>	<u>1.158.208</u>

19. CAPITAL SOCIAL Y OTRAS CUENTAS RELACIONADAS

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Capital	59.603	59.603
Ajuste de capital	3.949.733	3.949.733
Prima de emisión	7.239.497	7.239.497
Prima de fusión	1.307.751	1.307.751
Total	<u>12.556.584</u>	<u>12.556.584</u>

El capital emitido, integrado e inscripto está compuesto por:

Acciones ordinarias de \$ 0,10 de valor nominal cada una y de un voto, integradas totalmente (en miles)	<u>596.026</u>	<u>596.026</u>
---	----------------	----------------

20. OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
<u>Reserva por conversión de operaciones en moneda extranjera</u>		
Saldo al inicio	375.104	479.653
Diferencia por conversión de operaciones en moneda extranjera	(46.426)	(203.763)
Saldo al cierre	<u>328.678</u>	<u>275.890</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y
 2019 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

21. PRÉSTAMOS

21.1 Detalle de préstamos

Ref.	Sociedad	30.06.2020			31.12.2019	
		Tasa	Último vencimiento	Importe	Importe	
<u>Préstamos en moneda extranjera - USD</u>						
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	mar-21	182.967	177.713
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	abr-21	214.705	208.540
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	may-21	596.289	579.166
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	jun-21	143.319	139.204
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	jul-21	35.294	34.281
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	ago-21	748.760	727.259
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	sep-21	118.722	115.285
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	oct-21	243.718	235.552
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	nov-21	312.622	300.215
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	dic-21	220.786	211.027
	Industrial and Commercial Bank of China (1)	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	ene-22	63.164	-
	Industrial and Commercial Bank of China (1)	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	feb-22	33.070	-
	Industrial and Commercial Bank of China (2)	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 7,375%	ene-22	506.947	-
	Industrial and Commercial Bank of China (2)	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 7,375%	ene-22	457.332	-
	Banco Patagonia	Loma Negra C.I.A.S.A.	-	-	-	103.782
	Industrial and Commercial Bank of China (Dubai)	Loma Negra C.I.A.S.A.	3 Meses Libor + 5%	nov-20	924.094	1.786.998
	Industrial and Commercial Bank of China (Dubai)	Loma Negra C.I.A.S.A.	-	-	-	681.974
	HSBC Bank	Ferrosur Roca S.A.	8,75%	ago-20	713.338	689.580
<u>Préstamos en moneda extranjera - EUR</u>						
	Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	abr-21	106.838	102.802
	Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	may-21	25.488	24.525
	Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	jun-21	135.406	130.300
	Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	jul-21	343.609	330.710
	Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	ago-21	30.381	29.240
	Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	sep-21	1.444	1.389
	Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	oct-21	230.548	221.872
	Total de préstamos en moneda extranjera				6.388.841	6.831.414

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y
 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

		30.06.2020			31.12.2019	
Ref.	Sociedad	Tasa	Último vencimiento	Importe	Importe	
<u>Préstamos en moneda local</u>						
	Banco Continental S.A.E.C.A.	Yguazú Cementos S.A.	8.50%	ago -25	1.626.465	2.210.792
	Sudameris Bank S.A.E.C.A.	Yguazú Cementos S.A.	9.00%	ago -25	1.069.134	1.215.584
	Banco Patagonia	(3) Loma Negra C.I.A.S.A.	BADLAR + 8%	ene-21	1.025.171	-
	Banco Macro	Loma Negra C.I.A.S.A.	BADLAR + 8%	abr-21	1.003.111	1.144.628
	HSBC Bank Argentina S.A.	(4) Loma Negra C.I.A.S.A.	BADLAR + 8%	ene-22	886.589	-
	Industrial and Commercial Bank of China	(5) Loma Negra C.I.A.S.A.	BADLAR corregida + 11,5%	ago-21	1.015.038	-
	Banco Santander Río S.A.	(6) Loma Negra C.I.A.S.A.	BADLAR corregida + 10,25%	may-21	1.039.639	-
	Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.	(7) Loma Negra C.I.A.S.A.	BADLAR corregida + 9,25%	may-21	1.032.603	-
	Banco Itaú Argentina S.A.	(8) Ferrosur Roca S.A.	BADLAR corregida + 9,25%	jul-21	1.032.358	-
	Adelantos en cuenta corriente	Ferrosur Roca S.A.	22,40%	jul-20	710.132	2.031.077
	Adelantos en cuenta corriente	Loma Negra C.I.A.S.A.	37,50%	jul-20	676.665	454.250
Total de préstamos en moneda local					<u>11.116.905</u>	<u>7.056.331</u>
Total					<u>17.505.746</u>	<u>13.887.745</u>

- Durante el presente período Loma Negra accedió a los últimos dos nuevos desembolsos del contrato de préstamo celebrado con el Industrial and Commercial Bank of China por USD 40.919.350 cancelable a su vencimiento en enero de 2022. Dicho préstamo devenga intereses a la tasa Libor corregida más 4,25%.
- Durante el presente período Loma Negra celebró un nuevo contrato de préstamo con el Industrial and Commercial Bank of China por USD 13.127.766 cancelable a su vencimiento en enero de 2022. Dicho préstamo devenga intereses a la tasa Libor corregida más 7,375%, pagaderos mensualmente.
- Durante el presente período Loma Negra celebró un nuevo contrato de préstamo con el Banco Patagonia por 1.000.000 cancelable a su vencimiento en enero de 2021. Dicho préstamo devenga intereses a la tasa Badlar más 8%, pagaderos mensualmente.
- Durante el presente período Loma Negra celebró un nuevo contrato de préstamo con el Banco HSBC por 1.000.000 cancelable en ocho cuotas iguales trimestrales. Dicho préstamo devenga intereses a la tasa Badlar más 8%, pagaderos mensualmente.
- Con fecha 8 de mayo de 2020, la Sociedad tomó un nuevo préstamo con el Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A. por un importe total de 1.000.000, cuyo plazo de vencimiento opera a los 15 meses. Dicho préstamo devenga intereses a la tasa Badlar corregida más 11,5%, pagaderos mensualmente.
- En el mes de mayo Loma Negra celebró un nuevo contrato de préstamo con el Banco Santander Río S.A. por 1.000.000 cancelable a su vencimiento en mayo 2021. Dicho préstamo devenga intereses a la tasa Badlar corregida más 10,25%, pagaderos trimestralmente.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y
 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

- (7) Durante el presente período Loma Negra celebró un nuevo contrato de préstamo con el Banco de Galicia y Buenos Aires por 1.000.000 cancelable a su vencimiento en mayo 2021. Dicho préstamo devenga intereses a la tasa Badlar corregida más 9,25%, pagaderos trimestralmente.
- (8) Ferrosur Roca S.A. celebró un nuevo contrato de préstamo con el Banco Itaú Argentina S.A. por 1.000.000 cancelable a su vencimiento en julio 2021 y devenga intereses a la tasa Badlar corregida más 9,25% pagaderos mensualmente.

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Total de préstamos por sociedad:		
Loma Negra C.I.A.S.A.	12.354.319	7.740.712
Ferrosur Roca S.A.	2.455.828	2.720.657
Yguazú Cementos S.A.	2.695.599	3.426.376
Total	<u>17.505.746</u>	<u>13.887.745</u>

21.2 Movimientos de préstamos

El movimiento de los préstamos por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2020 se expone a continuación:

Saldos al 1° de enero de 2020	<u>13.887.745</u>
Nuevos préstamos	10.551.256
Intereses devengados	945.877
Diferencia de conversión	(76.151)
Efectos de la variación del tipo de cambio	289.553
Pagos de intereses	(1.507.055)
Pagos de capital	<u>(6.585.479)</u>
Saldos al 30 de junio de 2020	<u>17.505.746</u>

Al 30 de junio de 2020, las partidas de largo plazo poseen el siguiente cronograma de vencimiento:

<u>Ejercicio</u>	
2021	4.125.295
2022	1.727.596
2023	582.602
2024 en adelante	<u>1.147.362</u>
Total	<u>7.582.855</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

22. CUENTAS POR PAGAR

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
No corrientes		
Cuentas a pagar por inversiones en propiedades, planta y equipo	80.857	158.324
Total	<u>80.857</u>	<u>158.324</u>
Corrientes		
Proveedores	3.550.275	2.444.389
Partes relacionadas (Nota 14)	677.310	484.771
Cuentas a pagar por inversiones en propiedades, planta y equipo y activos intangibles	1.667.986	6.106.767
Provisiones para gastos	301.119	1.260.003
Total	<u>6.196.690</u>	<u>10.295.930</u>

23. PROVISIONES

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Trabajo y seguridad social	98.951	98.959
Medioambiente	485.127	455.197
Civiles y otros	89.531	89.202
Total	<u>673.609</u>	<u>643.358</u>

Los movimientos de las provisiones son los siguientes:

	<u>Trabajo y seguridad social</u>	<u>Medio-ambiente</u>	<u>Civiles y otros</u>	<u>Total</u>
Saldos al 1° de enero de 2020	98.959	455.197	89.202	643.358
Aumentos (*)	1.359	42.136	7.120	50.615
Diferencia de conversión	-	(187)	-	(187)
Utilizaciones (**)	<u>(1.367)</u>	<u>(12.019)</u>	<u>(6.791)</u>	<u>(20.177)</u>
Saldos al 30 de junio de 2020	<u>98.951</u>	<u>485.127</u>	<u>89.531</u>	<u>673.609</u>

(*) Incluye el efecto del ajuste por inflación contable.

(**) Incluye la afectación de las provisiones para sus fines específicos.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

24. IMPUESTOS POR PAGAR

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Impuesto a las ganancias	85.012	91.800
Impuesto al valor agregado	386.968	376.184
Impuesto sobre los ingresos brutos	84.186	72.823
Otros impuestos, retenciones y percepciones	<u>132.597</u>	<u>75.706</u>
Total	<u><u>688.763</u></u>	<u><u>616.513</u></u>

25. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Para propósitos del estado de flujos de efectivo intermedio condensado consolidado, el efectivo y los equivalentes de efectivo incluyen caja y bancos e inversiones de corto plazo con alta liquidez (con vencimientos menores a 90 días desde la fecha de adquisición). El efectivo y los equivalentes de efectivo al final de cada periodo / ejercicio sobre el que se informa tal como se muestran en el estado de flujos de efectivo intermedio condensado consolidado pueden ser conciliados con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera intermedio condensado consolidado de la siguiente manera:

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Caja y bancos	1.370.957	1.757.915
Inversiones de corto plazo (Nota 18)	<u>2.011.568</u>	<u>1.158.208</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo	<u><u>3.382.525</u></u>	<u><u>2.916.123</u></u>

26. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

26.1 Índice de endeudamiento

El índice de endeudamiento del período/ejercicio sobre los que se informa es el siguiente:

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Deuda (i)	17.505.746	13.887.745
Efectivo y equivalentes de efectivo	<u>3.382.525</u>	<u>2.916.123</u>
Deuda neta	14.123.221	10.971.622
Patrimonio (ii)	34.261.588	33.314.175
Índice de deuda neta y patrimonio	0,41	0,33

(i) La deuda se define como préstamos a largo y corto plazo.

(ii) El patrimonio incluye a las participaciones no controladoras, que son gestionados como capital.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 10 de agosto de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

26.2 Categorías de instrumentos financieros

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
<u>Activos financieros</u>		
Al costo amortizado:		
Caja y bancos	1.370.957	1.757.915
Inversiones	1.162.209	100.343
Cuentas por cobrar	2.958.233	3.304.701
Al valor razonable con cambios en los resultados:		
Inversiones	849.359	1.057.865
<u>Pasivos financieros</u>		
Costo amortizado	25.800.108	26.703.475

26.3 Riegos financieros

El Grupo se encuentra expuesto a una serie de riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo el riesgo cambiario, riesgo en las tasas de interés a valor razonable y riesgo en los precios considerando las tasas de inflación actuales), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El Grupo mantiene una estructura y sistemas que permiten identificar, medir y controlar la exposición a estos riesgos.

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados no presentan toda la información y revelaciones sobre los riesgos financieros, por lo tanto, deben leerse conjuntamente con los estados financieros consolidados de la Sociedad correspondientes a los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2019 y 2018 emitidos con fecha 10 de marzo de 2020.

26.4 Determinación del valor razonable

La determinación del valor razonable se encuentra expuesta en la Nota 33.8 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019.

Desde el 31 de diciembre de 2019 y hasta el 30 de junio de 2020, no ha habido cambios significativos en la actividad económica del negocio que afectaran el valor razonable de los activos y pasivos financieros del Grupo medidos al valor razonable o al costo amortizado. Asimismo, no se han producido transferencias entre las diferentes jerarquías utilizadas para determinar el valor razonable de los instrumentos financieros de la Sociedad durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2020.

El importe en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, se aproxima a su valor razonable. Los préstamos se encuentran valuados al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva de interés, y se aproximan a su valor razonable dado su plazo de cancelación.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

La Dirección de la Sociedad considera que la exposición al riesgo de liquidez es baja ya que la Sociedad ha generado flujo de efectivo de sus actividades operativas, producto de sus resultados y tiene acceso a préstamos y recursos financieros, según se explica en la Nota 21.

26.5 Gestión de riesgo cambiario

El Grupo realiza transacciones denominadas en moneda extranjera; en consecuencia, se generan exposiciones a fluctuaciones en la tasa de cambio. Las exposiciones en la tasa de cambio son manejadas dentro de los parámetros de las políticas aprobadas utilizando contratos sobre moneda extranjera.

Los importes en libros de los activos y pasivos monetarios denominados en monedas diferentes a la moneda funcional de cada sociedad consolidada al final del período / ejercicio sobre los que se informa son los siguientes:

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
<u>Pasivos</u>		
Dólares estadounidenses	6.764.763	9.278.491
Euros	1.003.625	2.349.267
Reales	33	43
<u>Activos</u>		
Dólares estadounidenses	1.251.255	317.725
Euros	2.310	14.103
Reales	14	165

Análisis de sensibilidad de la moneda extranjera

El Grupo se encuentra principalmente expuesto al dólar estadounidense y al euro.

La siguiente tabla detalla la sensibilidad del Grupo a un incremento del tipo de cambio del dólar estadounidense y del euro. La tasa de sensibilidad corresponde a la utilizada cuando se reporta el riesgo cambiario internamente al personal clave de la Dirección y representa la evaluación de la misma sobre el posible cambio razonable en los tipos de cambio. El análisis de sensibilidad incluye únicamente las partidas monetarias pendientes denominadas en moneda extranjera y ajusta su conversión al final del período para un cambio del 25% en el tipo de cambio, considerando para su cálculo la totalidad de las partidas de las sociedades controladas.

	<u>Efecto del dólar estadounidense</u>	<u>Efecto del euro</u>
	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2020</u>
Resultados	1.378.377	250.329
Patrimonio	1.378.377	250.329

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

27. TRANSACCIONES NO MONETARIAS

A continuación, se detallan las transacciones que no implicaron flujos de fondos en los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019, respectivamente:

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
- Adquisiciones de propiedades, planta y equipos financiadas	30.971	1.326.233

28. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La Sociedad ha adoptado la NIIF 8 “Información por Segmentos”, que establece que son segmentos de explotación aquellos identificados sobre la base de informes internos con respecto a los componentes de la empresa revisados regularmente por el Comité Ejecutivo, máxima autoridad en la toma de decisiones operacionales, para asignar recursos y evaluar su desempeño. Dicho análisis se basa en información mensual sobre cifras históricas de los segmentos identificados. La información revisada por el principal tomador de decisiones se compone básicamente de la información histórica de cada mes, acumulada hasta el cierre del período analizado, razón por la cual difiere de las cifras ajustadas por inflación según lo indicado en la Nota 2.2.

Como una manera de gestionar su negocio, tanto financieramente como en el marco operativo, la Sociedad ha clasificado sus negocios entre:

- i) Cemento, cemento de albañilería y cal - Argentina: este segmento incluye los resultados del negocio de cemento, cemento de albañilería y cal en Argentina, desde la obtención de las materias primas en las canteras, pasando por el proceso de elaboración del clinker y cal viva y su posterior molienda con determinados agregados para la obtención del cemento, cemento de albañilería y cal.
- ii) Cemento - Paraguay: este segmento incluye los resultados del negocio de cemento en Paraguay desde la obtención de las materias primas en las canteras, pasando por el proceso de elaboración del clinker y su posterior molienda con determinados agregados para la obtención del cemento.
- iii) Hormigón: este segmento incluye los resultados de los ingresos generados a partir de la producción y venta de hormigón elaborado. Incluye la entrega del producto en obra y, dependiendo de las circunstancias, su bombeo hasta el lugar de destino.
- iv) Agregados: este segmento incluye los resultados del negocio de agregados, desde la obtención de la piedra hasta su trituración.
- v) Ferroviario: este segmento incluye los resultados de los ingresos generados por la prestación del servicio de transporte ferroviario.
- vi) Otros segmentos: este segmento incluye los resultados del negocio de tratamiento y reciclado de residuos industriales para su utilización como combustible.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y
 2019 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
<u>Ingresos por ventas, netos</u>		
Cemento, albañilería y cal – Argentina	11.631.685	10.624.602
Cemento – Paraguay	1.866.942	1.343.475
Hormigón	576.905	2.199.827
Ferrovialario	1.397.043	1.364.604
Agregados	74.024	259.340
Otros	85.348	66.229
Eliminaciones entre segmentos	<u>(774.694)</u>	<u>(1.463.496)</u>
Total	14.857.253	14.394.581
Reconciliación - Efecto reexpresión en moneda homogénea	<u>777.958</u>	<u>7.896.909</u>
Total	<u><u>15.635.211</u></u>	<u><u>22.291.490</u></u>
	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
<u>Costo de ventas</u>		
Cemento, albañilería y cal – Argentina	7.031.187	6.909.074
Cemento – Paraguay	1.316.225	937.262
Hormigón	728.803	2.042.867
Ferrovialario	1.348.391	1.193.242
Agregados	116.131	275.939
Otros	54.676	40.705
Eliminaciones entre segmentos	<u>(774.694)</u>	<u>(1.463.496)</u>
Total	9.820.719	9.935.593
Reconciliación - Efecto reexpresión en moneda homogénea	<u>1.521.461</u>	<u>6.266.485</u>
Total	<u><u>11.342.180</u></u>	<u><u>16.202.078</u></u>
	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
<u>Gastos de comercialización, administración y otros</u>		
Cemento, albañilería y cal – Argentina	918.684	834.220
Cemento – Paraguay	56.851	38.123
Hormigón	8.176	69.383
Ferrovialario	90.249	98.348
Agregados	(3.809)	3.501
Otros	33.395	24.582
Total	<u>1.103.546</u>	<u>1.068.157</u>
Reconciliación - Efecto reexpresión en moneda homogénea	<u>150.516</u>	<u>624.780</u>
Total	<u><u>1.254.062</u></u>	<u><u>1.692.937</u></u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 10 de agosto de 2020
se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y
 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
<u>Depreciaciones y amortizaciones</u>		
Cemento, albañilería y cal – Argentina	332.392	352.936
Cemento – Paraguay	296.447	211.072
Hormigón	33.862	26.811
Ferrovial	115.467	83.686
Agregados	10.720	9.119
Otros	2.216	1.573
Total	<u>791.104</u>	<u>685.197</u>
Reconciliación - Efecto reexpresión en moneda homogénea	<u>988.982</u>	<u>1.011.452</u>
Total	<u>1.780.086</u>	<u>1.696.649</u>

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
<u>Ingresos por ventas netos menos costo de venta, gastos de comercialización, administración y otros ingresos y egresos</u>		
Cemento, albañilería y cal – Argentina	3.681.814	2.881.308
Cemento – Paraguay	493.866	368.090
Hormigón	(160.074)	87.578
Ferrovial	(41.597)	73.015
Agregados	(38.298)	(20.100)
Otros	(2.723)	941
Total	<u>3.932.988</u>	<u>3.390.832</u>
Reconciliación - Efecto reexpresión en moneda homogénea	<u>(894.019)</u>	<u>1.005.644</u>
Total	<u>3.038.969</u>	<u>4.396.476</u>
Partidas reconciliatorias:		
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(176.581)	(231.193)
Resultados financieros, netos	(1.586.931)	166.368
Impuesto a las ganancias	(237.016)	(1.093.311)
Ganancia neta	<u>1.038.441</u>	<u>3.238.340</u>

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
<u>Información geográfica</u>		
Activos no corrientes		
Argentina	47.976.530	47.845.829
Paraguay	6.007.082	6.366.481

Ningún cliente ha aportado el 10% o más de los ingresos del Grupo para los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019, respectivamente.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 10 de agosto de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

29. GARANTÍAS OTORGADAS A SOCIEDADES CONTROLADAS

En agosto de 2019, Ferrosur Roca S.A. tomó un préstamo por USD 10.000.000 con el Banco HSBC con vencimiento en agosto de 2020 a una tasa fija de 8,75% con vencimiento trimestral de intereses. Loma Negra otorgó la garantía y aval a favor del HSBC por hasta el valor del crédito más sus intereses. Al 30 de junio de 2020, Ferrosur Roca S.A. adeuda 713.338 por dicho préstamo.

Ferrosur Roca S.A. celebró un nuevo contrato de préstamo con el Banco Itaú por 1.000.000 con vencimiento en julio de 2021. Dicho préstamo cuenta con la garantía y aval de Loma Negra C.I.A.S.A. El saldo adeudado al 30 de junio de 2020 asciende a 1.032.358.

Asimismo, Loma Negra C.I.A.S.A. garantiza las líneas de adelantos en cuenta corriente tomados por Ferrosur Roca S.A. en el normal desenvolvimiento de su actividad. Al 30 de junio de 2020, Ferrosur Roca S.A. adeuda 710.132 por este concepto.

30. COMPROMISOS

Los compromisos se encuentran descriptos en la Nota 36 a los estados financieros consolidados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019.

31. MEDIDAS EN LA ECONOMÍA ARGENTINA LUEGO DE LAS ELECCIONES NACIONALES DE 2019

Con fecha 27 de octubre de 2019, se llevó a cabo la votación para la elección presidencial, que culminó con la derrota electoral del partido del gobierno nacional y la consagración de Alberto Fernández como presidente de la Nación, quien asumió el 10 de diciembre de 2019 y ha iniciado un proceso de cambios con respecto a la administración anterior.

El nuevo gobierno ha establecido como prioridad encarar soluciones para las dificultades en las áreas económica y social. A tales fines llevará adelante las gestiones necesarias para renegociar el pago de la deuda externa, a la vez que, para recuperar la sostenibilidad de esa deuda en el tiempo, ha incorporado medidas destinadas a preservar las reservas del Banco Central de la República Argentina ("BCRA"), disminuir el déficit fiscal y obtener mejoras en la capacidad productiva.

En el marco del proceso de ajuste del mecanismo de control de cambios necesario para preservar las reservas del BCRA, esta institución ha emitido el 27 de diciembre de 2019 y el 30 de diciembre de 2019 las Comunicaciones "A" 6854 y "A" 6856, respectivamente, por las que se extienden con plazo indefinido las normas sobre Exterior y Cambios emitidas por el BCRA durante la anterior administración de gobierno, que caducaban originalmente el 31 de diciembre de 2019. De esas normas cabe resaltar las siguientes: (a) los exportadores están obligados a ingresar y liquidar en el mercado libre de cambios las divisas provenientes del cobro de sus exportaciones de bienes y servicios dentro de los cinco días hábiles de su percepción o acreditación en cuentas del exterior, con plazos máximos admitidos para la ocurrencia del cobro, que son más estrictos para operaciones con vinculadas y exportación de commodities; (b) los importadores que pretendan la cancelación anticipada de importaciones, deben comprometer, bajo declaración jurada, que el ingreso aduanero de los bienes se producirá dentro de los 90 días a partir de la fecha de acceso al mercado de

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 10 de agosto de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

cambio, o 270 días si se tratara de bienes de capital, con más la obligación de contar con la conformidad previa del BCRA si el proveedor del exterior es una empresa vinculada con el importador o se necesitan plazos mayores a los estipulados para el ingreso aduanero de los bienes; y (c) se requiere autorización previa del BCRA para acceder al mercado de cambios a los fines del giro de utilidades y dividendos. Asimismo, con fecha 30 de abril de 2020, el BCRA emitió una serie de regulaciones que restringen el acceso al mercado de bonos con el fin último de adquirir moneda extranjera a las entidades en determinadas circunstancias.

Como medidas directas del nuevo gobierno, el 23 de diciembre de 2019 se publicó en el Boletín Oficial la Ley N° 27.541 de “Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el Marco de Emergencia Pública” y el Decreto N° 58/2019 que la promulgó. Asimismo, el 28 de diciembre de 2019, se publicó el Decreto N° 99/2019 con las regulaciones para la implementación de la Ley. Las reformas introducidas procuran reactivar las áreas económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, energética, sanitaria y social, y facultan al Poder Ejecutivo Nacional (“PEN”) a llevar adelante las gestiones y los actos necesarios para recuperar y asegurar la sostenibilidad de la deuda pública de la República Argentina.

Las principales medidas contenidas en la Ley y su reglamentación son las siguientes:

Obligaciones tributarias:

(a) Impuesto a las ganancias

- (i) La Ley N° 27.430 había dispuesto para los períodos fiscales iniciados a partir del 1 de enero de 2020, que la alícuota corporativa de impuesto a las ganancias se reduciría del 30% al 25% y que el impuesto adicional a los dividendos o utilidades que se distribuyan a personas humanas de Argentina y del exterior y personas jurídicas del exterior se incrementaría del 7% al 13%. La reforma suspende ese cambio de tasas y mantiene las originales del 30% y 7%, hasta los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2021, inclusive.
- (ii) La Ley N° 27.468 había dispuesto para los tres primeros ejercicios fiscales iniciados a partir del 1 de enero de 2018, que el ajuste por inflación positivo o negativo que pudiera corresponder debía distribuirse un tercio en el ejercicio fiscal en que se determinara el ajuste, y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes. La reforma modificó esa distribución y establece que el ajuste positivo o negativo correspondiente al primer y segundo ejercicio fiscal iniciados a partir del 1 de enero de 2019, deberá imputarse un sexto al ejercicio fiscal en que se determine el ajuste y los cinco sextos restantes en los cinco períodos fiscales inmediatos siguientes; en tanto que para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1 de enero de 2021 se podrá deducir el 100% del ajuste en el año en el cual él se determina.

(b) Contribuciones patronales:

- (i) Se elimina la reducción progresiva de las contribuciones prevista hasta el 2022, y las alícuotas se fijan desde diciembre de 2019 en:
 - 20,40% para los empleadores del sector privado con actividad en el sector Servicios o Comercio, y ventas totales anuales que superen los límites establecidos en la resolución SEPYME N° 220/19, o la que en el futuro la reemplace, para la categorización empresa mediana tramo 2.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 10 de agosto de 2020
se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

- 18% para los restantes empleadores del sector privado.

- (ii) Se establecen sumas fijas que podrán detrarse de la base de cálculo, sin que exista en la norma previsión de ajuste futuro.
- (iii) De las contribuciones efectivamente abonadas, se podrá computar como crédito fiscal del impuesto al valor agregado el monto que resulte de aplicar a las bases imponibles los puntos porcentuales que se fijan para cada jurisdicción en particular.

(c) Tasa de estadística

Se establece un incremento del 2,5% al 3% en la tasa de estadística aplicable a importaciones definitivas para consumo efectuadas desde el 1 de enero hasta el 31 de diciembre de 2020.

(d) Impuesto para una Argentina Inclusiva y Solidaria (“PAIS”)

Se establece con carácter de emergencia, por el término de cinco períodos fiscales, un impuesto que grava con una tasa del 30% las operaciones vinculadas con la adquisición de moneda extranjera para atesoramiento, compra de bienes y servicios en moneda extranjera y transporte internacional de pasajeros, y están alcanzados todos los sujetos residentes en Argentina, ya sean personas humanas o jurídicas. El gravamen no revistará el carácter de pago a cuenta de ningún impuesto.

Las operaciones alcanzadas son las siguientes: (i) compra de billetes y divisas en moneda extranjera para atesoramiento o sin destino específico (con el límite de USD 200 mensuales); (ii) cambio de divisas efectuado por las entidades financieras, por cuenta y orden de adquirente o prestatario, con destino al pago de las adquisiciones de bienes o prestaciones y locaciones de servicios efectuadas en el exterior cualquiera sea el medio de pago con que sean canceladas; (iii) cambio de divisas efectuado por las entidades financieras por cuenta y orden de adquirente o prestatario residente en Argentina, con destino al pago de servicios prestados por sujetos no residentes en el país cualquiera sea el medio de pago con el que sean canceladas; (iv) adquisición de servicios en el exterior contratados a través de agencias de viajes y turismo del país; y (v) adquisición de servicios de transporte de pasajeros (por cualquier vía) con destino fuera del país, en la medida en que para la cancelación de la operación deba accederse al mercado único y libre de cambios al efecto de la adquisición de las divisas correspondientes.

Aspectos laborales y tributación de la nómina:

La Ley faculta al PEN a efectuar reducciones de aportes y contribuciones al sistema jubilatorio a limitadas jurisdicciones y actividades específicas o en situaciones críticas. En este caso la eximición no sería total, y no se limitaría a los futuros aumentos por decreto o paritarias sino que podría aplicar sobre todo el salario.

Vinculado a aspectos laborales, previamente a la emisión de la Ley N° 27.541 y por medio del Decreto de Necesidad y Urgencia N° 34/19 (B.O. 13/12/2019), el PEN instauró por un plazo de 180 días la doble indemnización para trabajadores despedidos sin causa justa. Esta medida no es aplicable a las contrataciones celebradas con posterioridad a la entrada en vigor del Decreto.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

32. EFECTOS DEL COVID-19 EN EL GRUPO

Con fecha 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró el brote del nuevo corona virus (COVID-19) como una pandemia.

Con el reciente y rápido desarrollo de este brote, los países donde el Grupo tiene operaciones, han requerido que las entidades limiten o suspendan las operaciones comerciales e implementaron restricciones de viaje y medidas de cuarentena. En este sentido, con fecha 19 de marzo de 2020, el Poder Ejecutivo Nacional, mediante el Decreto N° 297/2020, estableció el aislamiento social, preventivo y obligatorio.

En virtud de dicho decreto, el Grupo: (i) suspendió temporalmente la producción y despacho de operaciones de cemento, concreto y agregados hasta que las condiciones necesarias para reanudar las actividades estén en su lugar; (ii) suspendió temporalmente el proyecto de construcción de la segunda línea de la planta de L'Amalí, en la ciudad de Olavarría, hasta que se den las condiciones necesarias para reanudar las actividades; (iii) implementó el uso de trabajo remoto para todos los empleados administrativos del Grupo; y (iv) formó un comité de crisis para monitorear y evaluar la implementación de medidas para mitigar los efectos derivados de esta situación.

Desde la fecha del mencionado decreto y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, se han ido habilitando determinadas actividades y servicios en el marco de la flexibilización del aislamiento establecida por el Poder Ejecutivo Nacional.

En función a las flexibilidades mencionadas, la Sociedad ha rehabilitado la producción y despacho de operaciones de cemento, concreto y agregados desde el 6 de abril de 2020, trabajando con los volúmenes actuales de la demanda del mercado, los cuales se encuentran aproximadamente en un 24% por debajo de los volúmenes operados en el mismo período de seis meses del ejercicio anterior.

Por otro lado, la Sociedad obtuvo la autorización correspondiente para continuar con las obras de la segunda línea de planta L'Amalí, bajo los estrictos protocolos sanitarios establecidos por el Gobierno Provincial y por el Grupo.

En relación con la actividad ferroviaria explotada a través de la subsidiaria Ferrosur Roca S.A., debido a la situación descrita anteriormente, con fecha 13 de abril de 2020, dicha subsidiaria presentó ante el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad de la Nación un procedimiento preventivo de crisis a los fines de solicitar ciertos beneficios estipulados en el artículo 6, inciso b), del Decreto de Necesidad y Urgencia N° 332 del 2020. Como resultado de dicha presentación, dicha sociedad obtuvo la Asistencia al Trabajo y la Producción ("ATP") para los meses de abril y mayo; realizándose adicionalmente negociaciones con los sindicatos que concluyeron en una presentación conjunta para los pagos de haberes con sumas no remunerativas y posponiéndose ciertas medidas adicionales, como ser suspensiones, todo lo cual realizado en el expediente del referido proceso preventivo de crisis. Todo lo mencionado, con el objetivo de minimizar la grave afectación económica que produjo la crisis en Argentina y el COVID-19 sobre las actividades desarrolladas por Ferrosur Roca S.A.

Finalmente, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, el Grupo continúa con sus evaluaciones a los fines de adecuar su estructura operativa a los volúmenes actuales de su operación, trabajando conjuntamente con los distintos organismos de contralor, como con las distintas partes involucradas de la industria, no habiendo identificado ajustes en la valuación de los activos o en la relación con la suficiencia de los pasivos que deban ser reconocidos en los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 10 de agosto de 2020
se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

33. LIBROS RUBRICADOS

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados se encuentran vigentes restricciones impuestas por el Gobierno Nacional relacionadas con medidas de aislamiento social, preventivo y obligatorio, en el contexto de los eventos descriptos en la Nota 32 a los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados. El cumplimiento de dichas disposiciones ha impedido a la Sociedad efectuar las transcripciones de los estados financieros a los correspondientes libros rubricados. Las mencionadas transcripciones pendientes serán efectuadas cuando las restricciones descriptas anteriormente se flexibilicen o concluyan.

34. HECHOS POSTERIORES

34.1 Desestimación de apelación de acción federal

En relación con la demanda de acción de clase presentada contra Loma Negra C.I.A.S.A., miembros de su directorio, ciertos gerentes de primera línea y su accionista controlante ante el tribunal de primera instancia federal del Distrito Sur de Nueva York, con fecha 21 de julio de 2020 los actores han desistido voluntariamente de la apelación presentada contra la sentencia de primera instancia que hizo lugar en su totalidad a la moción de desestimación presentada por la Sociedad. En virtud de ello, la sentencia favorable para la Sociedad y el resto de los demandados ha quedado firme y el juicio ha finalizado.

Asimismo, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, se encuentra pendiente de resolución la moción de desestimación presentada por la Sociedad contra la demanda de acción de clase en la Corte Estatal de Nueva York, que invoca supuestas violaciones y argumentos que son muy similares a los contenidos en la demanda federal, previamente mencionada.

34.2 Renuncia del Presidente y redistribución de cargos en el Directorio

Con fecha 27 de julio de 2020, el Directorio de la Sociedad aceptó la renuncia del Sr. Franklin Lee Feder a su cargo de director y presidente del Directorio de la Sociedad con efectos a partir de dicha fecha, designándose al Sr. Flávio Mendes Aidar como Presidente de la Sociedad, y manteniendo al Sr. Sergio Damián Faifman en su cargo de Vicepresidente de la Sociedad.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 10 de agosto de 2020
se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

RESEÑA INFORMATIVA

1. ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Durante el presente período, Loma Negra C.I.A.S.A. y sus sociedades controladas realizaron despachos de cementos y cales por 2.264.577 toneladas y las ventas netas fueron de 15.635.211. Los despachos en su conjunto fueron un 24% inferiores a los del mismo período del ejercicio anterior.

La ganancia bruta ascendió a 4.293.031 y el resultado integral total del período de seis meses fue de 947.413. Dicha utilidad representa una disminución del 67% respecto del resultado integral correspondiente al mismo período del ejercicio anterior.

2. ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>	<u>30.06.2018</u>
Activo corriente	13.287.050	13.940.032	15.602.017
Activo no corriente	53.983.612	48.144.761	36.892.897
Total del activo	<u>67.270.662</u>	<u>62.084.793</u>	<u>52.494.914</u>
Pasivo corriente	18.023.160	17.198.858	13.744.173
Pasivo no corriente	14.985.914	13.121.440	11.881.322
Total del pasivo	<u>33.009.074</u>	<u>30.320.298</u>	<u>25.625.495</u>
Participaciones no controladoras	2.542.716	2.339.059	2.213.465
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	31.718.872	29.425.436	24.655.954
Patrimonio total	<u>34.261.588</u>	<u>31.764.495</u>	<u>26.869.419</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

RESEÑA INFORMATIVA

3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS COMPARATIVA

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>	<u>30.06.2018</u>
Ganancia bruta	4.293.031	6.089.412	5.482.590
Gastos de comercialización y administración	(1.305.426)	(1.672.490)	(1.687.899)
Otros ingresos y egresos, netos	51.364	(20.447)	(8.711)
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(176.581)	(231.193)	(231.500)
Resultados financieros, netos	<u>(1.586.931)</u>	<u>166.368</u>	<u>(1.475.636)</u>
Resultado antes de impuesto a las ganancias	1.275.457	4.331.650	2.078.844
Impuesto a las ganancias	<u>(237.016)</u>	<u>(1.093.310)</u>	<u>(698.165)</u>
Ganancia neta del período	<u>1.038.441</u>	<u>3.238.340</u>	<u>1.380.679</u>
Ganancia neta del período atribuible a:			
Propietarios de la controladora	985.092	3.105.507	1.291.917
Participaciones no controladoras	53.349	132.833	88.763
Otros resultados integrales			
Por diferencias de conversión	<u>(91.028)</u>	<u>(399.521)</u>	<u>795.858</u>
Total otros resultados integrales del período	<u>(91.028)</u>	<u>(399.521)</u>	<u>795.858</u>
Total del resultado integral del período	<u>947.413</u>	<u>2.838.819</u>	<u>2.176.537</u>

4. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>	<u>30.06.2018</u>
Fondos generados por / (aplicados a) las actividades operativas	3.441.725	2.325.947	(365.149)
Fondos aplicados a las actividades de inversión	(5.292.258)	(6.777.484)	(3.227.450)
Fondos generados por / (aplicados a) las actividades de financiación	<u>2.401.447</u>	<u>1.322.975</u>	<u>(1.838.598)</u>
Total de fondos generados / (aplicados) durante el período	<u>550.914</u>	<u>(3.128.562)</u>	<u>(5.431.197)</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

RESEÑA INFORMATIVA

5. DATOS ESTADISTICOS (en toneladas)

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>	<u>30.06.2018</u>
Volumen de producción (*)	2.221.509	2.968.210	3.299.096
Volumen de ventas (*)			
Argentina	2.005.262	2.699.820	3.066.042
Paraguay	256.504	275.121	265.775
Exterior	2.812	2.812	2.812
Total	<u>2.264.577</u>	<u>2.977.752</u>	<u>3.334.629</u>

(*) Información no examinada y no cubierta por el Informe de Revisión.

6. ÍNDICES

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>	<u>30.06.2018</u>
Liquidez	0,74	0,81	1,14
Solvencia	1,04	1,05	1,05
Inmovilización del capital	0,80	0,78	0,70

7. PERSPECTIVAS FUTURAS (*)

Argentina enfrenta importantes desafíos para lograr un crecimiento sostenido en el tiempo, y los pronósticos para la economía argentina, a comienzos de año, ya revelaban una baja del PBI para el 2020. A dicha expectativa contractiva, se sumó la crisis sanitaria y económica provocada por el COVID-19, que fue declarado como pandemia por la Organización Mundial de la Salud en marzo del corriente año.

En este contexto, el gobierno argentino y otros gobiernos de todo el mundo han adoptado distintas medidas, incluyendo la declaración de aislamientos obligatorios, el estado de emergencia nacional, la inspección en aeropuertos y otros centros de transporte, las restricciones de viajes, la suspensión de visas, el cierre de fronteras, el cierre de instituciones públicas y privadas, entre muchas otras medidas. Las medidas enunciadas, entre otras, han afectado la capacidad de comercializar los productos y servicios del Grupo, debido a la contracción de la demanda.

En respuesta a la pandemia del COVID-19 y la disrupción en los negocios, en primer lugar, la Sociedad ha priorizado la salud y seguridad de sus empleados y ha desarrollado e implementado un plan que abarca varias medidas preventivas necesarias para minimizar los efectos de la pandemia.

La construcción de obras públicas, el transporte de mercancías y las actividades de tratamiento de residuos urbanos peligrosos y patógenos se incluyeron como servicios esenciales, en el artículo 6 del Decreto 297/2020, por lo que se

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 10 de agosto de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

RESEÑA INFORMATIVA

mantuvo una actividad operativa marginal en algunas de nuestras instalaciones de cemento, manteniéndose activa Ferrosur Roca S.A. y Recycomb S.A.U. para abastecer dicha demanda potencial, pero con un volumen por debajo de las capacidades normales de operación.

Tras la Decisión Administrativa N° 450/2020, del 3 de abril de 2020, la cual amplió la lista de actividades y servicios declarados esenciales en la emergencia, incluida la venta de suministros y materiales de construcción proporcionados por depósitos de materiales de construcción, se comenzó a incrementar las actividades operacionales del Grupo. No obstante, al momento de la emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados aún no está clara ni la velocidad ni el alcance de la recuperación de la demanda de cemento, hormigón y agregados en los mercados donde el Grupo está presente.

A la luz de la situación actual y de las medidas mencionadas anteriormente, el Grupo ha iniciado estrategias proactivas de gestión de costos y un plan de acción centrado en la gestión de liquidez, que consistió principalmente en asegurar sus necesidades de capital de trabajo, ajustando su estructura de costos fijos, incluyendo costos laborales, y reformulando sus prioridades respecto a las necesidades de gastos de mantenimiento.

Por otro lado, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, se obtuvo autorización para continuar con las obras de la segunda línea de planta L'Amalí, bajo estrictos protocolos sanitarios establecidos por el Gobierno Provincial y por el Grupo.

Nuestra perspectiva de largo plazo no se ha visto condicionada por los desafíos descriptos en torno al contexto de Argentina, manteniendo nuestro rumbo, apostando y confiando en el progreso y desarrollo de nuestro país.

(*) Información no examinada y no cubierta por el informe de revisión.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 10 de agosto de 2020
se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 10 de agosto de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente