



***Loma Negra Compañía Industrial Argentina
Sociedad Anónima.***

***Estados financieros intermedios condensados al 30 de
junio de 2018 y por los seis y tres meses finalizados el
30 de junio de 2018 y 2017***



***Loma Negra Compañía Industrial Argentina
Sociedad Anónima.***

***Estados financieros intermedios condensados
consolidados al 30 de junio de 2018 y por los seis y
tres meses finalizados el 30 de junio de 2018 y 2017***

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2018 Y
2017 (NO AUDITADOS)

CONTENIDO

Estado del resultado integral intermedio condensado consolidado (no auditado)
Estado de situación financiera intermedio condensado consolidado (no auditado)
Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado consolidado (no auditado)
Estado de flujo de efectivo intermedio condensado consolidado (no auditado)
Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (no auditados):
1 Información legal
2 Bases de preparación
3 Juicios contables críticos y fuentes clave para la estimación de la incertidumbre
4 Ingresos por ventas, netos
5 Costo de ventas
6 Gastos de comercialización y administración
7 Otros ingresos y egresos, netos
8 Impuesto a los débitos y créditos bancarios
9 Resultados financieros netos
10 Impuesto a las ganancias
11 Resultado por acción
12 Propiedades, planta y equipo
13 Inventarios
14 Saldos y transacciones con partes relacionadas
15 Otros créditos
16 Cuentas comerciales por cobrar
17 Inversiones corrientes
18 Capital social y otras cuentas relacionadas
19 Otros resultados integrales acumulados
20 Préstamos
21 Cuentas por pagar
22 Provisiones
23 Impuestos por pagar
24 Efectivo y equivalentes de efectivo
25 Instrumentos financieros
26 Transacciones no monetarias
27 Información por segmentos
28 Garantías otorgadas a sociedades controladas
29 Compromisos
30 Hechos posteriores

Reseña informativa

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2018 y 2017 (NO
 AUDITADO)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Notas	Seis meses		Tres meses	
		30.06.2018	30.06.2017	30.06.2018	30.06.2017
Ingresos por ventas netos	4	9.290.735.368	6.669.241.353	4.756.903.911	3.467.333.514
Costo de ventas	5	<u>(6.659.304.203)</u>	<u>(4.691.447.196)</u>	<u>(3.426.294.990)</u>	<u>(2.432.062.199)</u>
Ganancia bruta		2.631.431.165	1.977.794.157	1.330.608.921	1.035.271.315
Gastos de comercialización y administración	6	(692.029.461)	(541.832.668)	(364.881.892)	(273.035.219)
Otros ingresos y egresos netos	7	(3.728.571)	1.326.578	(7.637.416)	1.033.354
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	8	(95.814.345)	(79.007.886)	(30.944.733)	(38.978.842)
RESULTADOS FINANCIEROS, NETOS					
Diferencia de cambio	9	(624.794.833)	(43.137.723)	(515.315.349)	(130.349.740)
Ingresos financieros	9	171.076.374	19.697.608	63.086.402	15.967.775
Egresos financieros	9	<u>(368.052.485)</u>	<u>(319.760.462)</u>	<u>(218.534.061)</u>	<u>(178.089.197)</u>
Resultado antes de impuesto a las ganancias		1.018.087.844	1.015.079.604	256.381.872	431.819.446
IMPUESTO A LAS GANANCIAS					
Corriente	10	(194.705.426)	(311.725.639)	4.732.236	(129.715.849)
Diferido	10	<u>(96.810.760)</u>	<u>(11.360.875)</u>	<u>(83.386.242)</u>	<u>(9.463.259)</u>
GANANCIA NETA DEL PERIODO		<u>726.571.658</u>	<u>691.993.090</u>	<u>177.727.866</u>	<u>292.640.338</u>
OTROS RESULTADOS INTEGRALES					
Partidas que se reclasifican al resultado:					
Por diferencias de conversión		<u>547.693.346</u>	<u>20.927.844</u>	<u>464.123.044</u>	<u>3.857.359</u>
TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES		<u>547.693.346</u>	<u>20.927.844</u>	<u>464.123.044</u>	<u>3.857.359</u>
TOTAL DEL RESULTADO INTEGRAL		<u>1.274.265.004</u>	<u>712.920.934</u>	<u>641.850.910</u>	<u>296.497.697</u>
Ganancia neta atribuible a:					
Propietarios de la controladora		705.553.673	630.261.881	179.424.736	276.131.032
Participaciones no controladoras		<u>21.017.985</u>	<u>61.731.209</u>	<u>(1.696.870)</u>	<u>16.509.306</u>
GANANCIA NETA DEL PERIODO		<u>726.571.658</u>	<u>691.993.090</u>	<u>177.727.866</u>	<u>292.640.338</u>
Ganancia integral atribuible a:					
Propietarios de la controladora		984.886.423	651.189.725	416.135.237	288.352.644
Participaciones no controladoras		<u>289.378.581</u>	<u>61.731.209</u>	<u>225.715.673</u>	<u>53.586.155</u>
TOTAL DEL RESULTADO INTEGRAL		<u>1.274.265.004</u>	<u>712.920.934</u>	<u>641.850.910</u>	<u>341.938.799</u>
Ganancia por acción (básica y diluida)	11	1,1838	1,1135	0,3010	0,4878

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2018,
 COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (NO AUDITADOS)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Notas	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
ACTIVOS			
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	12	7.481.929.364	5.978.676.491
Activos Intangibles		72.368.482	75.466.722
Inversiones		330.062	330.062
Plusvalía		39.347.434	39.347.434
Inventarios	13	266.421.494	214.721.953
Otros créditos	15	625.176.934	145.174.686
Activos no corrientes totales		<u>8.485.573.770</u>	<u>6.453.717.348</u>
Activos corrientes			
Inventarios	13	2.777.157.633	1.833.791.084
Otros créditos	15	435.568.473	241.657.017
Cuentas comerciales por cobrar	16	1.697.267.514	1.263.410.505
Inversiones	17	1.250.229.315	2.990.913.013
Caja y bancos		367.782.598	188.774.700
Activos corrientes totales		<u>6.528.005.533</u>	<u>6.518.546.319</u>
Activos totales		<u>15.013.579.303</u>	<u>12.972.263.667</u>

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2018,
 COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (NO AUDITADOS)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Notas	30.06.2018	31.12.2017
PATRIMONIO Y PASIVOS			
Capital y otras cuentas de capital	18	1.922.100.728	1.922.100.728
Reservas		1.650.006.023	59.163.641
Ganancias acumuladas		705.553.673	1.590.842.382
Otros resultados integrales acumulados	19	529.777.464	250.444.714
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		4.807.437.888	3.822.551.465
Participaciones no controladoras		882.621.274	593.242.693
Patrimonio total		5.690.059.162	4.415.794.158
PASIVOS			
Pasivos no corrientes			
Préstamos	20	2.517.664.954	2.604.280.835
Cuentas por pagar	21	84.603.012	71.388.595
Provisiones	22	195.731.592	161.095.990
Impuestos por pagar	23	-	342.209
Otras deudas		14.093.940	15.740.729
Pasivo por impuesto diferido	10	330.088.155	229.291.404
Pasivos no corrientes totales		3.142.181.653	3.082.139.762
Pasivos corrientes			
Préstamos	20	2.871.985.334	1.759.598.408
Cuentas por pagar	21	2.336.152.654	2.361.541.364
Anticipos de clientes		155.818.758	206.360.071
Remuneraciones y cargas sociales		429.963.744	541.829.106
Impuestos por pagar	23	358.813.164	573.083.940
Otras deudas		28.604.834	31.916.858
Pasivos corrientes totales		6.181.338.488	5.474.329.747
Pasivos totales		9.323.520.141	8.556.469.509
Patrimonio y pasivos totales		15.013.579.303	12.972.263.667

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2018 (NO AUDITADOS)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Aporte de los propietarios									Otros resultados integrales		Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total
	Capital	Ajustes de capital (1)	Prima de emisión	Otros ajustes de capital	Primas de fusión	Reserva legal	Reserva medioambiente	Reserva facultativa	Reserva futuros dividendos	Resultados por conversión	Resultados acumulados			
Saldos al 1 de enero de 2018	59.602.649	151.390.644	2.047.627.791	(435.241.562)	98.721.206	41.598.659	1.444.425	-	16.120.557	250.444.714	1.590.842.382	3.822.551.465	593.242.693	4.415.794.158
Destinado por resolución de Asamblea General Ordinaria del 25 de abril de 2018:														
- Incremento de Reserva legal						600.000					(600.000)	-		-
- Incremento Reserva facultativa								1.590.242.382			(1.590.242.382)	-		-
- Absorción de Otros ajustes de capital			(435.241.562)	435.241.562								-		-
Otros resultados integrales										279.332.750		279.332.750	268.360.596	547.693.346
Resultado del período											705.553.673	705.553.673	21.017.985	726.571.658
Saldos al 30 de junio de 2018	59.602.649	151.390.644	1.612.386.229	-	98.721.206	42.198.659	1.444.425	1.590.242.382	16.120.557	529.777.464	705.553.673	4.807.437.888	882.621.274	5.690.059.162

(1) Corresponde al ajuste por inflación vigente hasta el 28 de febrero de 2003.

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2017 (NO AUDITADOS)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Aportes de los propietarios					Reserva legal	Reserva medioambiente	Reserva futuros dividendos	Otros resultados integrales	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total
	Capital emitido	Ajuste de capital (1)	Otros ajustes de capital	Prima de emisión	Prima de fusión				Resultados por conversión				
Saldos al 1 de enero de 2017	56.602.649	151.390.644	(403.406.965)	183.902.074	98.721.206	41.598.659	1.444.425	663.267	149.293.492	460.157.290	740.366.741	390.144.836	1.130.511.577
Destinado por resolución de Asamblea General Ordinaria del 23 de marzo de 2017:													
- Distribución de dividendos en efectivo										(444.700.000)	(444.700.000)	-	(444.700.000)
- Incremento de la Reserva facultativa para futuros dividendos								15.457.290		(15.457.290)	-	-	-
Otros resultados integrales									20.927.844		20.927.844	20.105.801	41.033.645
Adquisición de acciones de Cofesur S.A.			(31.834.597)								(31.834.597)	(3.599.465)	(35.434.062)
Resultado del período										630.261.881	630.261.881	61.731.209	691.993.090
Saldos al 30 de junio de 2017	56.602.649	151.390.644	(435.241.562)	183.902.074	98.721.206	41.598.659	1.444.425	16.120.557	170.221.336	630.261.881	915.021.869	468.382.381	1.383.404.250

(1) Corresponde al ajuste por inflación vigente hasta el 28 de febrero de 2003.

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2018 Y 2017 (NO AUDITADOS)

(cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Seis meses	
	30.06.2018	30.06.2017
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Ganancia neta del período	726.571.658	691.993.090
Ajustes para arribar al flujo de efectivo proveniente de las actividades de operación		
Impuesto a las ganancias reconocido en resultados	291.516.186	323.086.514
Depreciaciones y amortizaciones	383.730.501	300.769.560
Provisiones	35.159.235	25.991.339
Intereses perdidos	298.309.323	262.668.772
Intereses y diferencia de cambio ganados	-	(3.536.637)
Diferencia de cambio	495.669.991	41.533.042
Resultado de la venta de Propiedades, planta y equipo		(5.051.201)
Cambios en activos y pasivos operacionales		
Inventarios	(866.564.964)	(372.097.605)
Otros créditos	(134.604.661)	(25.804.842)
Cuentas comerciales por cobrar	(363.090.097)	(335.303.328)
Anticipos de clientes	(50.541.313)	(5.524.101)
Cuentas por pagar	(123.685.605)	(168.133.461)
Remuneraciones y cargas sociales	(114.799.291)	(52.090.809)
Provisiones	(10.183.300)	(7.215.187)
Impuestos por pagar	15.454.225	6.697.948
Otras deudas	(3.341.394)	(4.857.632)
Impuesto a las ganancias pagado	(427.052.144)	(115.150.118)
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones	152.548.350	557.975.344
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Cobranza por venta de Propiedades, planta y equipo	4.511.268	13.145.795
Adquisición de Propiedades, planta y equipo	(768.009.858)	(679.852.496)
Pago de anticipos de Propiedades, planta y equipo	(547.698.753)	-
Adquisición de Intangibles	(3.288.898)	(8.798.821)
Intereses cobrados	-	27.488.149
Aportes al F.F.F.S.F.I.	(19.018.156)	(13.001.286)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	(1.333.504.397)	(661.018.659)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Nuevos préstamos	417.920.112	1.486.530.147
Intereses pagados	(301.840.780)	(267.419.223)
Pagos de dividendos	-	(442.282.358)
Pagos de préstamos	(906.308.544)	(1.193.655.129)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de financiación	(790.229.212)	(416.826.563)
Variación neta del efectivo y equivalentes	(1.971.185.259)	(519.869.878)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	3.179.687.713	803.285.795
Efectos de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo mantenidos en moneda extranjera	409.509.459	14.510.503
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	1.618.011.913	297.926.420

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

1. INFORMACIÓN LEGAL

Domicilio legal:

Boulevard Cecilia Grierson 355 piso 4, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina (Nota 30).

Loma Negra Compañía Industrial Argentina Sociedad Anónima ("Loma Negra", la "Sociedad" o la "Controladora") es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina. Su sede social y domicilio principal se encuentran en Boulevard Cecilia Grierson 355 – 4º piso, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Ejercicio económico:

Ejercicio N° 94 iniciado el 1 de enero de 2018.

Actividad de la Sociedad:

La principal actividad de la Sociedad es la fabricación y comercialización de cemento y sus derivados, así como también la exploración de recursos minerales que son utilizados en el proceso productivo.

La Sociedad posee 9 fábricas en la Argentina, en las provincias de Buenos Aires, Neuquén, San Juan y Catamarca. También posee 18 plantas hormigoneras.

Por otra parte, la Sociedad, por medio de su subsidiaria Cofesur S.A., controla a Ferrosur Roca S.A., una sociedad que opera la red de cargas ferroviaria del Ferrocarril Roca en virtud de la concesión otorgada por el gobierno argentino en 1993 por un plazo de 30 años, permitiendo el acceso de varias de las plantas cementeras de Loma Negra a la red ferroviaria. Con fecha 8 de marzo de 2018 y con la debida conformidad de su accionista mayoritario (Cofesur S.A.), Ferrosur Roca S.A. solicitó la prórroga de la concesión ante la Autoridad de Aplicación por 10 años más, de conformidad con lo establecido en el Pliego de Licitación y el Contrato de Concesión.

La Sociedad también controla a Recycomb S.A.U., sociedad dedicada al tratamiento y reciclado de residuos industriales para su utilización como combustible o materia prima y a Yguazú Cementos S.A., una compañía constituida en la República del Paraguay dedicada a la fabricación y a la comercialización de cemento.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio e Inspección General de Justicia:

- Del Estatuto: 5 de agosto de 1926 bajo el Número 38, Folio 46.
- Última modificación inscripta: 29 de agosto de 2017 bajo el Número 17557 del libro 85, tomo – de sociedades por acciones
- Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.914.357
- CUIT: 30 - 50053085 - 1
- Fecha de cumplimiento del plazo social: 3 de julio de 2116

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

Sociedad Controlante:

Loma Negra Holding GmbH con el 51,0437% del capital social y votos de la Sociedad.

Composición del Capital:

El capital suscrito e integrado asciende a \$59.602.649, representado por 596.026.490 acciones ordinarias escriturales de \$0,10 de valor nominal cada una y un voto por acción.

2. BASES DE PREPARACIÓN

2.1 Bases de preparación

El estado de situación financiera intermedio condensado consolidado al 30 de junio de 2018, los estados de resultados integrales intermedios condensados consolidados, de cambios en el patrimonio intermedio condensado consolidado y de flujos de efectivo intermedio condensado consolidados correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018 y las notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (en adelante “Estados financieros intermedios”) no son auditados y han sido preparados como información financiera intermedia. Estos estados financieros intermedios se preparan de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) 34, Información Financiera Intermedia conforme a lo previsto en la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado con su modificatoria) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”).

En consecuencia, no se incluyen todas las revelaciones requeridas de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para estados financieros anuales, por lo tanto, estos estados financieros intermedios deben leerse conjuntamente con los estados financieros consolidados de la Sociedad correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017 emitidos con fecha 8 de marzo de 2018. En opinión de la Gerencia, estos estados financieros intermedios condensados consolidados no auditados reflejan todos los ajustes recurrentes normales, que son necesarios para una representación justa de los resultados financieros de los períodos intermedios presentados.

La información financiera al 31 de diciembre de 2017 y 30 de junio de 2017 presentada en estos estados financieros intermedios condensados consolidados (no auditados), a efectos comparativos, se deriva de nuestros estados financieros consolidados a dichas fechas.

Los resultados de las operaciones correspondientes a los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2018 y 2017 no son necesariamente indicativos de los resultados para los años completos. La Sociedad considera que las revelaciones son adecuadas para que la información presentada no sea engañosa.

Estos estados financieros intermedios condensados consolidados fueron aprobados para su emisión por el Directorio el 9 de agosto de 2018, fecha en que los estados financieros intermedios estaban disponibles para su emisión.

2.2 Bases de consolidación

Estos estados financieros intermedios incluyen la situación financiera consolidada intermedia condensada no auditada, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de la Sociedad y sus subsidiarias. Las bases de consolidación y las subsidiarias son las mismas que para los estados financieros consolidados auditados de la Compañía correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017, emitidos con fecha 8 de marzo de 2018.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS (NO AUDITADOS)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

Las informaciones consolidadas expuestas en los presentes estados financieros intermedios condensados, incluyen las siguientes sociedades subsidiarias:

	Actividad principal	País	% de Participación directa e indirecta al		
			30.06.2018	31.12.2017	30.06.2017
Controladas:					
Cofesur S.A.	Inversora	Argentina	100,00	100,00	100,00
Ferrosur Roca S.A. (1)	Transporte de carga ferroviaria	Argentina	80,00	80,00	80,00
Recycomb S.A.U.	Reciclado de residuos	Argentina	100,00	100,00	100,00
Yguazú Cementos S.A.	Comercialización y producción de materiales de construcción	Paraguay	51,00	51,00	51,00

(1) Controlada en forma directa por Cofesur S.A.

A continuación, se presenta información financiera resumida de las subsidiarias del Grupo que poseen participación no controladora significativa. La información suministrada no incluye las eliminaciones intragrupo por la consolidación.

a) Yguazú Cementos S.A.

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Activos corrientes (1)	877.319.426	494.986.225
Activos no corrientes	3.306.390.159	2.358.756.400
Pasivos corrientes (2)	612.908.642	385.487.026
Pasivos no corrientes (2)	1.801.340.476	1.332.533.280
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	902.454.378	579.237.344
Participaciones no controladoras	867.006.089	556.484.975

(1) Incluye 215.213.358 y 111.943.934 de caja y equivalentes de efectivo al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, respectivamente.

(2) Incluye los préstamos financieros descriptos en nota 20.

<u>Período de seis meses</u>	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
Ingresos por ventas netos	715.073.151	528.394.689
Resultados financieros	(72.822.629)	(3.864.668)
Depreciaciones y amortizaciones	(110.633.452)	(76.990.467)
Impuesto a las ganancias	(5.963.440)	(13.995.396)
Ganancia neta del período	86.044.801	121.427.638

<u>Período de seis meses</u>	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones	124.398.079	216.612.215
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	(13.756.923)	(46.676.018)

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de financiación	(64.051.984)	(160.785.543)
---	--------------	---------------

Los importes precedentemente informados correspondientes a Yguazú Cementos S.A. surgen de la información suministrada por dicha sociedad, ajustada en cumplimiento de las NIIF y las políticas contables de la Sociedad.

b) Ferrosur Roca S.A.

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Activos corrientes	530.111.878	448.672.962
Activos no corrientes	873.241.732	757.054.777
Pasivos corrientes	1.286.642.628	838.820.242
Pasivos no corrientes	36.189.614	183.118.912
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	62.460.738	147.030.869
Participaciones no controladoras	15.615.185	36.757.716
<u>Período de seis meses</u>	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
Ingresos por ventas netos	925.517.620	746.519.950
Resultados financieros	(114.971.705)	(47.249.001)
Depreciaciones	(60.202.013)	(36.029.710)
Impuesto a las ganancias	39.560.331	(6.175.071)
(Pérdida) / Ganancia neta del período	(105.712.662)	11.168.445
<u>Período de seis meses</u>	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
Flujo neto de efectivo aplicado a las operaciones	(111.816.719)	(3.261.922)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	(119.397.728)	(43.977.088)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación	241.026.108	57.692.850

2.3 Políticas contables

Los estados financieros intermedios condensados consolidados han sido preparados utilizando los mismos criterios y políticas contables utilizados para la preparación de los estados financieros consolidados auditados por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2017, salvo por la adopción de las nuevas normas e interpretaciones de aplicación obligatoria a partir del 1° de enero de 2018.

2.3.1 Aplicación de nuevas NIIF y sus actualizaciones

- Adopción de nuevas NIIF y sus actualizaciones

La Sociedad ha adoptado todas las nuevas normas y las actualizaciones e interpretaciones emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) que son relevantes para sus operaciones y son obligatorias al 30 de junio de 2018, tal como se describe en la nota 2.2. a los estados financieros consolidados anuales al 31 de diciembre de 2017. Las nuevas normas y las interpretaciones mencionadas no han tenido impacto significativo en los presentes estados intermedios.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

El Grupo no ha adoptado anticipadamente ninguna otra norma, interpretación o enmienda que haya sido emitida y no sea obligatoria a la fecha.

- Nuevas normas

Las nuevas normas e interpretaciones emitidas durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018 y las normas e interpretaciones emitidas pero que no resultan obligatorias a dicha fecha se describen en la nota 2.2 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017.

2.3.2 Fideicomiso de Administración Ferrocarril Roca

La participación en el Fideicomiso de Administración Ferrocarril Roca se valúa al costo, considerando el valor de los aportes efectuados, neto de gastos del fideicomiso, más los resultados financieros devengados hasta el cierre del período / ejercicio. La siguiente información no consolidada se refiere a dicha entidad, no controlada por Ferrosur Roca S.A.

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 Ferrosur Roca S.A. posee el 100% de participación sobre los siguientes activos y pasivos (no consolidados):

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Activos corrientes	32.249.889	51.112.722
Pasivos corrientes	73.810	1.006.901
Pasivos no corrientes	33.100	-
Patrimonio neto	32.142.979	50.105.821

3. JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS Y FUENTES CLAVE PARA LA ESTIMACIÓN DE LA INCERTIDUMBRE

En la aplicación de las políticas contables del Grupo, los directores de la Sociedad tienen la obligación de hacer juicios, estimaciones y supuestos sobre los valores en libros de los activos y pasivos que no surgen fácilmente de otras fuentes o evidencias. Las estimaciones y supuestos asociados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran relevantes. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Los estados financieros intermedios condensados no auditados reflejan todos los ajustes que, a juicio de la Gerencia, son necesarios para una declaración razonable de los resultados de los períodos intermedios presentados.

No hay cambios significativos en los juicios críticos utilizados por la Gerencia al aplicar las políticas contables a los juicios críticos revelados en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017.

Como consecuencia de las actividades a las que se dedica la Sociedad, sus operaciones no tienen carácter cíclico o estacional significativo. Sin embargo, en la segunda mitad del año, históricamente el volumen de ventas en Argentina ha mostrado un leve incremento.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

4. INGRESOS POR VENTAS NETOS

	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
<u>Periodo de seis meses</u>		
Ventas de productos	<u>9.159.360.743</u>	<u>6.514.664.090</u>
Mercado interno	9.154.390.517	6.513.365.629
Mercado externo	4.970.226	1.298.461
Servicios prestados	557.990.925	462.657.387
(-) Bonificaciones /Descuentos	<u>(426.616.300)</u>	<u>(308.080.124)</u>
Total	<u>9.290.735.368</u>	<u>6.669.241.353</u>

Los ingresos por ventas netos aumentaron principalmente por el incremento promedio del 3,6% en el volumen de cemento vendido sumado al incremento promedio de los precios de cemento del 31,3% en Argentina.

Durante el segundo trimestre del 2018, los ingresos netos aumentaron 37,2% impulsados principalmente por el crecimiento de los ingresos en los segmentos Cemento, albañilería y cal de Argentina y Cemento de Paraguay, y respaldados por el crecimiento continuo en el segmento de hormigón. Los ingresos por cemento, albañilería y cal en Argentina se incrementaron un 33,4% con respecto del año anterior, a pesar de que los volúmenes permanecieron casi sin cambios. Los ingresos de cemento en Paraguay aumentaron 49,2%, ya que la disminución del 2,4% en el volumen se vio compensada por la apreciación del guaraní con respecto al peso argentino y por los mejores precios locales.

Los ingresos de hormigón aumentaron 80,3% año contra año impulsados por el crecimiento tanto en el volumen vendido como en los precios. Además, los ingresos del segmento ferroviario aumentaron un 24,9%, reflejando principalmente menores volúmenes transportados, parcialmente compensados por mayores precios.

Los ingresos por ventas del Grupo se registran en el momento en que se satisfacen las obligaciones de desempeño y corresponden a los siguientes productos y servicios:

	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
Cemento, albañilería y cal – Argentina	6.902.632.217	5.035.468.682
Cemento – Paraguay	715.073.151	528.394.689
Hormigón	1.497.010.746	798.085.752
Ferrovial	925.517.620	746.519.950
Agregados	136.889.782	116.766.578
Otros	52.866.822	66.685.992
Eliminaciones	<u>(939.254.970)</u>	<u>(622.680.290)</u>
Total	<u>9.290.735.368</u>	<u>6.669.241.353</u>

El Grupo no tiene dentro de las ventas ingresos de otras fuentes distintas de las actividades ordinarias. Teniendo en cuenta que el Grupo registra sus ingresos en el periodo en que los productos son entregados y el servicio prestado, no hay saldos de contratos ni ingresos reconocidos en el período correspondientes a obligaciones existentes al inicio del período. El plazo promedio de cobranza para el negocio del cemento es de 8,7 días para la Argentina y 46 días para Paraguay. El plazo promedio de cobranza es de 42,8 días para el negocio del hormigón.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS (NO AUDITADOS)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

5. COSTO DE VENTAS

<u>Periodo de seis meses</u>	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
Existencias al inicio del ejercicio	2.048.513.037	1.717.088.995
Productos terminados	163.360.814	141.811.446
Productos en proceso	536.131.353	611.224.018
Materias primas, materiales, combustibles y mercadería en tránsito	<u>1.349.020.870</u>	<u>964.053.531</u>
Diferencia de conversión	110.386.947	8.204.882
Compras, gastos de producción y costo de los servicios prestados del período	7.543.983.346	5.072.410.808
Compras	1.370.763.481	946.954.525
Gastos de producción y costo de los servicios prestados	<u>6.173.219.865</u>	<u>4.125.456.283</u>
Existencias al final del período	(3.043.579.127)	(2.106.257.489)
Productos terminados	(214.989.700)	(114.780.681)
Productos en proceso	(1.107.686.732)	(817.357.795)
Materias primas, materiales, combustibles y mercadería en tránsito	<u>(1.720.902.695)</u>	<u>(1.174.119.013)</u>
Costo de ventas	<u>6.659.304.203</u>	<u>4.691.447.196</u>

El detalle de los gastos de producción y del costo de los servicios prestados es el siguiente:

	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
<u>Periodo de seis meses</u>		
Honorarios y retribución por servicios	120.233.753	38.003.405
Sueldos, jornales y contribuciones sociales	1.255.667.763	940.912.722
Movilidad y transporte del personal	52.524.442	37.718.468
Procesamiento de datos	4.423.286	3.904.216
Impuestos, tasas, contribuciones y comisiones	116.490.468	80.259.002
Depreciaciones y amortizaciones	392.354.253	293.726.134
Conservación y mantenimiento	648.164.137	526.839.630
Comunicaciones	5.990.752	4.496.527
Alquileres	17.126.468	9.253.871
Beneficios al personal	27.101.569	22.290.726
Servicio de luz, gas y agua	1.877.393	1.776.165
Fletes	684.939.133	368.023.563
Combustibles	1.196.691.445	719.772.059
Seguros	13.778.826	10.650.340
Envases	239.108.810	163.041.405
Energía eléctrica	715.707.029	467.576.224
Contratistas	551.252.289	313.945.558
Peajes	1.719.737	3.691.864
Canon	7.323.907	5.571.978
Vigilancia	44.864.418	35.175.909
Otros	75.879.987	78.826.517
Total	<u>6.173.219.865</u>	<u>4.125.456.283</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

El costo de ventas y los gastos de producción y servicios prestados aumentaron principalmente por el incremento de las tarifas y precios producto del 43,9% promedio anual de inflación en Argentina al 30 de junio de 2018 (Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas y Censos de la República Argentina "INDEC") y el incremento en el volumen vendido con impacto principalmente en los sueldos, jornales y contribuciones sociales, fletes y contratistas. Asimismo se refleja el impacto de la depreciación del peso argentino en la estructura de costos de la Compañía, principalmente en los costos térmicos y de electricidad. El incremento de los honorarios por servicios se debe principalmente al contrato firmado en agosto de 2017 con Cimpor - Servicios de Apoyo á Gestao de Empresas S.A. (en adelante "Cimpor - Servicios de Apoyo á Gestao S.A.") , para la transferencia de know-how técnico.

6. GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
<u>Período de seis meses</u>		
Retribución de administradores, directores y síndicos	40.631.803	28.950.101
Honorarios y retribución por servicios	52.033.118	21.507.691
Sueldos, jornales y contribuciones sociales	213.564.320	184.989.965
Movilidad y transporte del personal	10.227.805	7.383.478
Procesamiento de datos	11.582.499	6.795.800
Gastos de publicidad y propaganda	12.967.912	12.288.846
Impuestos, tasas, contribuciones y comisiones	196.552.270	164.687.574
Depreciaciones y amortizaciones	9.361.123	7.043.426
Conservación y mantenimiento	3.377.376	3.140.874
Comunicaciones	5.442.989	3.857.232
Alquileres	15.128.195	7.979.078
Beneficios al personal	11.102.494	8.049.895
Servicio de luz, gas y agua	924.067	478.673
Fletes	80.607.662	66.185.914
Seguros	8.853.129	1.493.253
Previsiones para deudores incobrables	1.180.590	50.695
Vigilancia	1.493.904	1.024.129
Otros	16.998.205	15.926.044
Total	<u>692.029.461</u>	<u>541.832.668</u>

El incremento de los Gastos de comercialización y administración se debe al impacto del 43,9% promedio anual de la inflación de Argentina al 30 de junio de 2018 y a gastos incrementales relacionados con el nuevo perfil público de la compañía.

7. OTROS INGRESOS Y EGRESOS, NETOS

	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
<u>Período de seis meses</u>		
Resultado por venta de propiedad, planta y equipo	-	5.051.201
Donaciones	(7.681.676)	(6.859.372)
Contingencias	(5.335.031)	(8.500.935)
Impuesto Responsable sustituto	(4.646.259)	-
Alquileres	12.711.143	9.155.988
Servicios de asistencia técnica	1.933.660	-
Diversos	(710.408)	<u>2.479.696</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

Total	<u>(3.728.571)</u>	<u>1.326.578</u>
-------	--------------------	------------------

8. IMPUESTO A LOS DÉBITOS Y CRÉDITOS BANCARIOS

La tasa general del impuesto sobre los créditos y débitos bancarios es del 0,6% para los importes acreditados y debitados en las cuentas bancarias de la Compañía. Para los importes acreditados y debitados, el 33% de ambos conceptos puede ser tomado a cuenta del pago de otros impuestos. El 67% sobre los créditos y débitos se incluye en esta línea en el estado de resultados integrales.

En virtud de la Ley N°27.432, el Poder Ejecutivo Nacional podrá disponer que el porcentaje del mencionado impuesto que no resulte computable como pago a cuenta del impuesto a las ganancias, se reduzca progresivamente en hasta un veinte por ciento (20%) por año a partir del 1° de enero de 2018, pudiendo establecerse que, en 2022, se compute íntegramente el impuesto previsto en la Ley N°25.413 y sus modificaciones como pago a cuenta del impuesto a las ganancias. Con fecha 7 de mayo de 2018 se publicó en el Boletín Oficial el Decreto 409/2018, en el cual se establece que los contribuyentes alcanzados por la tasa general del doce por mil, podrán tomar a cuenta del impuesto a las ganancias el 33% sobre los importes acreditados y debitados en las respectivas cuentas bancarias.

9. RESULTADOS FINANCIEROS NETOS

<u>Periodo de seis meses</u>	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
<u>Generados por diferencia de cambio</u>		
Ingresos sobre variación cambiaria	402.377.751	62.729.132
Egresos sobre variación cambiaria	<u>(1.027.172.584)</u>	<u>(105.866.855)</u>
Total	<u>(624.794.833)</u>	<u>(43.137.723)</u>
<u>Ingresos financieros</u>		
Intereses de inversiones temporarias	163.251.674	4.010.140
Intereses con partes relacionadas	-	3.536.637
Actualizaciones sobre créditos	<u>7.824.700</u>	<u>12.150.831</u>
Total	<u>171.076.374</u>	<u>19.697.608</u>
<u>Egresos financieros</u>		
Gastos por intereses	(298.309.323)	(258.406.459)
Intereses con partes relacionadas	(3.866.057)	(14.646.045)
Actualizaciones sobre pasivos	(32.280.878)	(29.695.505)
Otros	<u>(33.596.227)</u>	<u>(17.012.453)</u>
Total	<u>(368.052.485)</u>	<u>(319.760.462)</u>

La pérdida generada por las diferencias de cambio se debe principalmente a los cambios netos en la valuación de activos y pasivos denominados en dólares estadounidenses como consecuencia de una devaluación del 48% del peso argentino frente al dólar en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018, en comparación con dicha variación del tipo de cambio durante el mismo período de 2017, período durante el cual el peso se devaluó un 4%. El incremento de los ingresos financieros se debe a las mayores colocaciones de fondos realizadas durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018 respecto al mismo período del año anterior. El incremento de los fondos colocados es producto del proceso de oferta pública llevado a cabo durante el segundo semestre del ejercicio anterior.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

10. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El cargo a resultados por impuesto a las ganancias se reconoce sobre la base de los gastos reales y la alícuota legal prevista al cierre del ejercicio.

Este criterio no difiere significativamente de lo establecido en la NIC 34 que establece que el cargo por impuesto a las ganancias debe reconocerse en cada período intermedio sobre la base de la mejor estimación de la tasa impositiva efectiva esperada al cierre del ejercicio.

La conciliación entre el cargo a resultados por impuesto a las ganancias correspondiente a los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2018 y 2017 y el que resultaría de aplicar la tasa impositiva vigente sobre el resultado neto antes de impuesto a las ganancias que surge de los estados de resultados integrales intermedios condensados de cada período es la siguiente:

	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
Resultado antes de impuesto a las ganancias	1.018.087.844	1.015.079.604
Alícuota teórica del impuesto (*)	30%	35%
Impuesto a las ganancias con alícuota teórica del impuesto	(305.426.353)	(355.277.861)
Ajustes para el cálculo del impuesto a las ganancias efectivo:		
Diferencial de tasa de subsidiarias extranjeras (*)	18.401.648	33.855.758
Diferencial de tasa en el impuesto diferido	(3.497.335)	-
Otras diferencias permanentes	(994.146)	(1.664.411)
Total de impuesto a las ganancias	<u>(291.516.186)</u>	<u>(323.086.514)</u>
IMPUESTO A LAS GANANCIAS		
Corriente	(194.705.426)	(311.725.639)
Diferido	(96.810.760)	(11.360.875)
Total	<u>(291.516.186)</u>	<u>(323.086.514)</u>

(*) La alícuota teórica del impuesto vigente es del 30% en Argentina (35% para 2017) y del 10% en Paraguay.

Asimismo, la composición del impuesto diferido al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
<u>Activos</u>		
Quebrantos impositivos	59.410.897	19.283.035
Provisiones	26.271.600	23.533.896
Cuentas por pagar	3.989.248	-
Cuentas comerciales por cobrar	954.472	954.472
Otros	4.728.855	7.545.122
Total	<u>95.355.072</u>	<u>51.316.525</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

Pasivos

Inversiones	(100.871.726)	(17.923.933)
Propiedades, planta y equipo	(278.979.815)	(246.016.904)
Préstamos	(27.121.173)	-
Otros	(18.470.513)	(16.667.092)
Total	<u>(425.443.227)</u>	<u>(280.607.929)</u>

La tasa efectiva calculada para el período de seis meses finalizado al 30 de junio 2018 y 2017 fue del 28,6% y 31,8%, respectivamente. En función de la reforma fiscal que entró en vigencia en diciembre de 2017, la alícuota del impuesto a las ganancias que grava las utilidades empresarias no distribuidas baja del 35% al 25% a partir del 1° de enero de 2020, con un esquema de transición para los ejercicios comprendidos entre el 1° de enero de 2018 y el 31 de diciembre de 2019, en los cuales la alícuota será del 30%.

11. RESULTADO POR ACCIÓN

Ganancia por acción básica y diluida

Las ganancias y el número promedio ponderado de acciones ordinarias usados en el cálculo de las ganancias por acción básicas y diluidas son los siguientes:

	Seis meses		Tres meses	
	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2018	30.06.2017
Ganancias atribuibles a los propietarios de la controladora usadas en el cálculo de las ganancias por acción básicas y diluidas	<u>705.553.673</u>	<u>630.261.881</u>	<u>179.424.736</u>	<u>276.131.032</u>
Número promedio ponderado de acciones ordinarias para propósitos de las ganancias por acción básicas y diluidas (todas las mediciones)	<u>596.026.490</u>	<u>566.026.490</u>	<u>596.026.490</u>	<u>566.026.490</u>
Ganancia por acción básica y diluida	1,1838	1,1135	0,3010	0,4878

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Costo	12.447.922.514	10.217.306.449
Depreciación acumulada	<u>(4.965.993.150)</u>	<u>(4.238.629.958)</u>
Total	<u>7.481.929.364</u>	<u>5.978.676.491</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS (NO AUDITADOS)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Terrenos	41.278.615	37.642.361
Edificios	950.847.378	790.301.574
Maquinarias y equipos	4.645.529.299	3.722.384.044
Vehículos de transporte y carga	485.321.705	439.139.338
Muebles y útiles	24.978.484	16.920.388
Yacimientos	696.279.018	579.601.085
Herramientas	12.943.762	14.827.210
Obras en ejecución	624.751.103	377.860.491
Total	<u>7.481.929.364</u>	<u>5.978.676.491</u>

Adquisiciones y bajas

El Grupo adquirió activos por 884.306.989 y 475.370.764 durante los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2018 y 2017, respectivamente. Los aumentos más significativos durante el período finalizado el 30 de junio de 2018 fueron de 214.555.093 y 574.772.594 en Yacimientos y Obras en ejecución, respectivamente. Asimismo, durante el presente período y dentro del marco del Proyecto de Inversión de la nueva planta de L'Amalí, la Sociedad realizó pagos de Anticipos a Proveedores de Propiedades, planta y equipos por 547.698.753, cuyo saldo al 30 de junio de 2018 se encuentra expuesto dentro de Otros créditos no corrientes.

Dicha inversión agregará 2,7 millones de toneladas anuales y generará una mayor rentabilidad. Esta expansión implica un gasto total de capital de aproximadamente u\$s 350 millones, y se espera que se complete a principios de 2020.

La Compañía contrató a Sinoma International Engineering Co. Ltd. para la construcción de la planta de cemento que tendrá una capacidad 5.800 toneladas diarias de producción de clinker. El acuerdo incluye la ingeniería, provisión y envío de todos los equipos para la planta y su construcción.

La ingeniería básica de la nueva planta y el estudio del suelo in situ se completó en el cuarto trimestre de 2017. Durante el presente trimestre la Compañía continuó progresando con la ejecución general del proyecto.

13. INVENTARIOS

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
No corrientes		
Repuestos y materiales	268.174.556	216.475.015
Previsión para obsolescencia de inventario	<u>(1.753.062)</u>	<u>(1.753.062)</u>
Total	<u>266.421.494</u>	<u>214.721.953</u>
Corrientes		
Productos terminados	214.989.700	163.360.814
Productos en proceso	1.107.686.732	536.131.353
Materias primas, materiales y repuestos	1.126.656.969	869.931.673
Mercadería en tránsito	238.350	514.276
Combustibles	<u>327.585.882</u>	<u>263.852.968</u>
Total	<u>2.777.157.633</u>	<u>1.833.791.084</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

La variación de los inventarios se debe principalmente al incremento de los Productos terminados, Productos en proceso, combustibles y materiales, consecuencia de los mayores niveles de stock e incremento del costo de producción del clinker y del costo de adquisición del carbón.

14. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos y transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, han sido eliminados y no se incluyen en la presente nota.

Se detallan los saldos entre el Grupo y partes relacionadas al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017:

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
<u>Sociedad controladora:</u>		
Loma Negra Holding GmbH		
Otros créditos	4.897.103	-
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
InterCement Brasil S.A.		
Cuentas por pagar	(57.194.433)	(2.722.388)
Cimpor Trading e Inversiones S.A.		
Cuentas comerciales por cobrar	8.658.742	5.838.363
Cuentas por pagar	(179.443.618)	(194.808.865)
Cimpor Servicios de Apoio a Gestao S.A.		
Cuentas comerciales por cobrar	-	13.868.021
Otros créditos	36.626.350	-
Cuentas por pagar	(100.389.176)	(64.142.910)
Sacopor S.A.		
Cuentas por pagar	(9.651.221)	(14.154.182)

El total de los saldos con partes relacionadas por rubro al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Cuentas comerciales por cobrar	8.658.742	19.706.384
Otros créditos	41.523.453	-
Cuentas por pagar	(346.678.448)	(275.828.345)

Los montos pendientes al 30 de junio de 2018 no están garantizados y se liquidarán en efectivo.

Se detallan las transacciones entre el Grupo y otras partes relacionadas durante los períodos finalizados al 30 de junio de 2018 y 2017, respectivamente:

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS (NO AUDITADOS)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
<u>Otras partes relacionadas</u>		
InterCement Brasil S.A. – intereses y diferencia de cambio	829.740	3.237.472
InterCement Brasil S.A. – compras de bienes y servicios	(66.222.735)	(9.076.155)
Cimpor Trading e Inversiones S.A. – intereses y diferencia de cambio	(10.625.135)	(13.269.118)
Cimpor Trading e Inversiones S.A. – compras de bienes y servicios	(43.152.559)	(53.016.151)
Cimpor Servicios de Apoio a Gestao S.A. – diferencia de cambio	(8.600.911)	169.719
Cimpor Servicios de Apoio a Gestao S.A. – servicios recibidos	(82.609.013)	-
Cimpor Servicios de Apoio a Gestao S.A. – servicios prestados	18.292.642	-
Sacopor S.A. – diferencia de cambio	(3.085.533)	-
Sacopor S.A. – compras de bienes	-	(5.591.460)

El monto imputado a resultados en concepto de remuneración fija y variable al personal clave asciende a \$38.641.865 y \$28.950.101 durante los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2018 y 2017, respectivamente. Con fecha 24 de enero de 2018, el Directorio de la Sociedad aprobó un programa de incentivo para cierto personal jerárquico calculado sobre el valor de las acciones, tal como fuera informado en nota 41 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2017. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados dicho programa no ha sido implementado puesto que está en proceso de instrumentación.

No se ha reconocido ningún gasto en el período actual ni en los anteriores con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionadas con los importes adeudados por partes relacionadas.

Con fecha 21 de julio de 2017 el Directorio aceptó la carta oferta recibida de Cimpor - Servicios de Apoio á Gestao de Empresas S.A., para la transferencia de know-how técnico que comprende el acceso a procedimientos, reglas, bases de datos, sistemas, programas de benchmarking, herramientas y mejores prácticas en relación al proceso productivo, a fines de obtener una mejor calidad en los productos. Loma Negra C.I.A.S.A. deberá pagar un cargo equivalente al 1% de las ventas netas de la Sociedad por los servicios recibidos. Dicho acuerdo tiene una vigencia de tres años a partir del 1° de agosto de 2017 y se encuentra inscripto en el Instituto Nacional de Propiedad Intelectual (INPI).

15. OTROS CREDITOS

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
No Corrientes		
Créditos por impuestos	97.771.795	80.874.026
Aportes al Fondo Fiduciario para el Fortalecimiento del Sistema Ferroviario Interurbano (F.F.S.F.I.)	32.142.979	50.105.821
Gastos pagados por adelantado	6.836.239	-
Anticipo a proveedores	479.044.378	2.907.688
Depósitos en garantía	8.048.210	7.953.818
Diversos	1.333.333	3.333.333
Total	<u>625.176.934</u>	<u>145.174.686</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Corrientes		
Créditos por impuestos	169.692.713	125.511.539
Créditos con partes relacionadas (Nota 14)	41.523.453	-
Gastos pagados por adelantado	105.400.626	54.133.979
Depósitos en garantía	942.330	3.773.462
Reintegros a cobrar	17.416.137	15.550.209
Anticipos a proveedores	84.148.640	26.077.417
Créditos con el personal	8.451.906	5.404.217
Deudores por ventas de Propiedades, Planta y Equipo	759.851	5.271.119
Diversos	7.232.817	5.935.075
Total	<u>435.568.473</u>	<u>241.657.017</u>

La principal variación en otros créditos corrientes y no corrientes se refiere al aumento de gastos pagados por adelantado y al aumento de anticipos a proveedores relacionados con el Proyecto de la nueva planta de L'Amalí.

16. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Corrientes		
Deudores comunes	1.560.620.175	1.124.643.588
Cientes partes relacionadas (Nota 14)	8.658.742	19.706.384
Crédito con U.E.P.F.P. - Ferrosur Roca S.A.	123.512.173	117.407.006
Deudores en gestión judicial	21.623.452	19.023.292
Documentos a cobrar	2.097.013	39.290
Cientes del exterior	2.373.301	1.614.237
Subtotal	<u>1.718.884.856</u>	<u>1.282.433.797</u>
Previsión para deudores incobrables	<u>(21.617.342)</u>	<u>(19.023.292)</u>
Total	<u>1.697.267.514</u>	<u>1.263.410.505</u>

El incremento de las cuentas comerciales por cobrar se debe al incremento de precios y de los plazos promedio de cobranza.

17. INVERSIONES CORRIENTES

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Colocaciones en pesos (1)	512.320.419	1.982.957.634
Colocaciones en moneda extranjera (2)	<u>737.908.896</u>	<u>1.007.955.379</u>
Total	<u>1.250.229.315</u>	<u>2.990.913.013</u>

- (1) El Grupo mantiene colocaciones de fondos en pesos que están representados principalmente por Fondos Comunes de Inversión (68.098.679 y 726.097.716 al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017,

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

respectivamente) y Letras del Banco Central (444.221.740 al 30 de junio de 2018 y 1.256.394.950 al 31 de diciembre de 2017). Estas colocaciones devengan una tasa nominal anual aproximada del 44,4% y 27% al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, respectivamente.

- (2) Las colocaciones de fondos en dólares están representadas principalmente por money market (4.080.863 y 421.656.500 al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, respectivamente) y fondos comunes de inversión (732.545.795 y 585.436.901 al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, respectivamente) y devengan un interés del 1,9% y 1,8% nominal anual al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, respectivamente.

La principal disminución en las inversiones se debe a los pagos destinados al Proyecto de inversión de la nueva planta L'Amalí y la cancelación de deuda comercial.

18. CAPITAL SOCIAL Y OTRAS CUENTAS RELACIONADAS

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Capital	59.602.649	59.602.649
Ajuste de capital	151.390.644	151.390.644
Prima de Emisión	1.612.386.229	2.047.627.791
Otros ajustes de capital	-	(435.241.562)
Prima de Fusión	98.721.206	98.721.206
Total	<u>1.922.100.728</u>	<u>1.922.100.728</u>

El capital emitido, integrado e inscripto está compuesto por:	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Acciones ordinarias de \$0,1 de valor nominal cada una y de un voto, integradas totalmente	<u>596.026.490</u>	<u>596.026.490</u>

19. OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
<u>Reserva por conversión de operaciones en moneda extranjera</u>		
Saldo al inicio	250.444.714	149.293.492
Diferencia por conversión de operaciones en moneda extranjera	<u>279.332.750</u>	<u>101.151.222</u>
Saldo al cierre	<u>529.777.464</u>	<u>250.444.714</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS (NO AUDITADOS)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

20. PRÉSTAMOS

20.1 Composición de los préstamos

	30.06.2018	31.12.2017
Préstamos		
En moneda extranjera	4.211.812.057	3.351.761.052
En moneda nacional	1.177.838.231	1.012.118.191
Total	<u>5.389.650.288</u>	<u>4.363.879.243</u>
Préstamos no corrientes	2.517.664.954	2.604.280.835
Préstamos corrientes	2.871.985.334	1.759.598.408
Total	<u>5.389.650.288</u>	<u>4.363.879.243</u>

20.2 Detalle de préstamos

		30.06.2018				31.12.2017
	Compañía	Ref.	Tasa	Vencimiento	Importe	Importe
<u>Préstamos en moneda extranjera - u\$s</u>						
Banco Patagonia S.A.	Ferrosur Roca S.A.		5.75%	Jul-18	44.521.675	89.305.446
Industrial and Commercial Bank of China (Dubai)	Loma Negra C.I.A.S.A.		3 Meses Libor + 3.75%	May-20	1.470.934.340	1.228.430.137
Industrial and Commercial Bank of China (Dubai)	Loma Negra C.I.A.S.A.		3 Meses Libor + 3.4%	Jun-19	561.787.539	563.979.469
<u>Préstamos en moneda extranjera – Guaraníes</u>						
Banco Continental S.A.E.C.A.	Yguazú Cementos S.A.		8.5%	Ago-25	1.288.074.957	887.929.000
Sudameris Bank S.A.E.C.A.	Yguazú Cementos S.A.		9.0%	Ago-25	846.493.546	582.117.000
Total de préstamos en moneda extranjera					<u>4.211.812.057</u>	<u>3.351.761.052</u>
<u>Préstamos en moneda local</u>						
Banco Provincia de Buenos Aires	Loma Negra C.I.A.S.A.		BADLAR + 4%	Sep-18	8.217.384	16.345.799
Banco Provincia de Buenos Aires	Loma Negra C.I.A.S.A.		BADLAR + 2%	Mar-19	53.750.353	89.590.643
Banco Provincia de Buenos Aires	Loma Negra C.I.A.S.A.		BADLAR + 2%	Jun-19	72.657.485	108.753.068
Banco Provincia de Buenos Aires	Loma Negra C.I.A.S.A.		BADLAR + 2%	Jul-19	10.351.954	15.133.621
HSBC Bank Argentina S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.		21,75%	Abr-19	157.776.370	157.865.753
HSBC Bank Argentina S.A.	Ferrosur Roca S.A.		21,75%	Abr-19	157.776.370	157.865.753
Banco Patagonia S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	(1)	BADLAR corregida + 1.65%		-	70.391.979
Banco Patagonia S.A.	Ferrosur Roca S.A.		BADLAR corregida + 0.5%	Oct-18	30.517.231	60.777.576
Banco Santander Río S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.		BADLAR corregida + 4%	Jul-18	29.308.088	87.562.256
Adelantos en cuenta corriente	Loma Negra C.I.A.S.A.		44,3%	Jul-18	3.150.435	12.871.347
Adelantos en cuenta corriente	Recycomb S.A.U.		-		-	314.071
Adelantos en cuenta corriente	Ferrosur Roca S.A.		38,7%	Jul-18	654.332.561	234.646.325
Total de préstamos en moneda nacional					<u>1.177.838.231</u>	<u>1.012.118.191</u>
Total					<u>5.389.650.288</u>	<u>4.363.879.243</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS (NO AUDITADOS)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Total de préstamos por compañía:		
Loma Negra C.I.A.S.A.	2.367.933.948	2.350.924.072
Ferrosur Roca S.A.	887.147.837	542.595.100
Recycomb S.A.	-	314.071
Yguazú Cementos S.A.	<u>2.134.568.503</u>	<u>1.470.046.000</u>
Total	<u>5.389.650.288</u>	<u>4.363.879.243</u>

Loma Negra C.I.A.S.A.:

- (1) En el mes de julio de 2015, Loma Negra celebró un contrato de préstamo con el Banco Patagonia S.A. por un monto total de \$200.000.000 a cancelar en nueve cuotas trimestrales, iguales y consecutivas, venciendo la primera a los 365 días del desembolso, devengando una tasa nominal variable en base a la tasa BADLAR corregida a pagar en forma trimestral. Con fecha 24 de enero de 2018, teniendo en cuenta que la Sociedad contaba con fondos disponibles, el Directorio aprobó la cancelación anticipada de las últimas dos cuotas, cada una por un valor de 22.222.222, cuyos vencimientos estaban previstos para abril y julio de 2018, respectivamente. El pago anticipado no implicó costos adicionales a cargo de la Sociedad.

Ferrosur Roca S.A.:

Con fecha 18 de mayo de 2018 el Directorio de Ferrosur Roca S.A. aprobó la obtención de un préstamo por USD 15.000.000 con el Banco Latinoamericano de Comercio Exterior S.A. "BLADEX" con un plazo de 365 días a una tasa de interés LIBOR a tres meses + 1.95% con vencimiento trimestral de intereses. Al momento de aprobación de los presentes estados financieros, el Directorio de la sociedad controlada indirecta se encuentra negociando con el BLADEX la fecha de inicio del préstamo mencionado.

20.3 Movimientos de préstamos

El movimiento de los préstamos por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018 se expone a continuación:

Saldos al 1 de enero de 2018	<u>4.363.879.243</u>
Nuevos préstamos y financiamientos	417.920.112
Intereses devengados	298.309.323
Diferencia de conversión	663.611.287
Efectos de la variación del tipo de cambio	854.079.647
Pagos de intereses	(301.840.780)
Pagos de capital	<u>(906.308.544)</u>
Saldos al 30 de junio de 2018	<u>5.389.650.288</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS (NO AUDITADOS)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

Al 30 de junio de 2018, las partidas de largo plazo poseen el siguiente cronograma de vencimiento:

<u>Ejercicio</u>	
2019	502.624.314
2020	639.902.055
2021	275.027.717
2022 en adelante	1.100.110.868
Total	<u>2.517.664.954</u>

21. CUENTAS POR PAGAR

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
No Corrientes		
Cuentas a pagar por inversiones en Propiedades, planta y equipo	84.603.012	71.388.595
Total	<u>84.603.012</u>	<u>71.388.595</u>
Proveedores	1.360.007.523	1.239.573.602
Partes relacionadas (Nota 14)	346.678.448	275.828.345
Cuentas a pagar por inversiones en Propiedades, planta y equipo y Activos intangibles	136.934.690	235.005.411
Provisiones para gastos	492.531.993	611.134.006
Total	<u>2.336.152.654</u>	<u>2.361.541.364</u>

22. PROVISIONES

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
No corrientes		
Trabajo y Seguridad Social	43.405.920	44.184.248
Medioambiente	89.836.298	80.602.101
Civiles y otros	62.489.374	36.309.641
Total	<u>195.731.592</u>	<u>161.095.990</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

Los movimientos de las provisiones son los siguientes:

	<u>Trabajo y Seguridad Social</u>	<u>Medio- ambiente</u>	<u>Civiles y otros</u>	<u>Total</u>
Saldos al 1 de enero de 2018	44.184.248	80.602.101	36.309.641	161.095.990
Aumentos	3.442.413	11.808.649	29.567.840	44.818.902
Utilizaciones	(4.220.741)	(2.574.452)	(3.388.107)	(10.183.300)
Saldos al 30 de junio de 2018	<u>43.405.920</u>	<u>89.836.298</u>	<u>62.489.374</u>	<u>195.731.592</u>

23. IMPUESTOS POR PAGAR

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
No corrientes		
Planes de facilidades de pagos	-	342.209
Total	<u>-</u>	<u>342.209</u>
Corrientes		
Impuesto a las ganancias	23.752.486	336.262.373
Impuesto al valor agregado	100.168.402	149.872.919
Ingresos brutos	43.088.752	38.557.514
Otros impuestos, retenciones, percepciones y planes de facilidades de pagos	191.803.524	48.391.134
Total	<u>358.813.164</u>	<u>573.083.940</u>

Las principales variaciones se deben a la cancelación del saldo del impuesto a las ganancias a pagar al 31 de diciembre de 2017 mediante la adhesión a un plan de facilidades a pagar.

24. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Para propósitos del estado de flujos de efectivo intermedio condensado consolidado, el efectivo y los equivalentes de efectivo incluyen caja y bancos e inversiones de corto plazo con alta liquidez (con vencimientos menores a 90 días desde la fecha de adquisición). El efectivo y los equivalentes de efectivo al final de cada período / ejercicio sobre el que se informa tal como se muestran en el estado de flujos de efectivo intermedio condensado consolidado pueden ser conciliados con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera intermedio condensado consolidado de la siguiente manera:

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Caja y bancos	367.782.598	188.774.700
Inversiones de corto plazo (Nota 17)	<u>1.250.229.315</u>	<u>2.990.913.013</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo	<u>1.618.011.913</u>	<u>3.179.687.713</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

25. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

25.1 Índice de endeudamiento

El índice de endeudamiento del período/ejercicio sobre los que se informa es el siguiente:

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Deuda (i)	5.389.650.288	4.363.879.243
Efectivo y equivalentes de efectivo	<u>1.618.011.913</u>	<u>3.179.687.713</u>
Deuda neta	3.771.638.375	1.184.191.530
Patrimonio (ii)	5.690.059.162	4.415.794.158
Índice de deuda neta y patrimonio	0,66	0,27

(i) La deuda se define como préstamos a largo y corto plazo.

(ii) El patrimonio incluye todas las reservas y capital del Grupo que son gestionados como capital.

25.2 Categorías de instrumentos financieros

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
<u>Activos financieros</u>		
Caja y Bancos	367.782.598	188.774.700
Inversiones al valor razonable con cambios en los resultados (1)	804.725.338	1.734.518.063
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento	445.503.978	1.256.394.950
Préstamos y cuentas por cobrar	1.773.190.312	1.305.227.521
	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
<u>Pasivos financieros</u>		
Costo amortizado	8.641.881.636	7.959.722.044

(1) Jerarquía de valor razonable: Nivel 1 - Valor de cotización de un mercado activo.

25.3 Riesgos financieros

El Grupo se encuentra expuesto a una serie de riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo el riesgo cambiario, riesgo en las tasas de interés a valor razonable y riesgo en los precios), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El Grupo mantiene una estructura y sistemas que permiten identificar, medir y controlar la exposición a estos riesgos.

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados no presentan toda la información y revelaciones sobre los riesgos financieros, por lo tanto, deben leerse conjuntamente con los estados financieros consolidados de la Sociedad correspondientes a los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2017 emitidos con fecha 8 de marzo de 2018.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

25.4 Determinación del valor razonable

La determinación del valor razonable se encuentra expuesta en nota 33 a los estados financieros consolidados anuales.

Desde el 31 de diciembre de 2017 y hasta el 30 de junio de 2018, no ha habido cambios significativos en la actividad económica del negocio que afectaran el valor razonable de los activos y pasivos financieros del Grupo medidos al valor razonable o al costo amortizado. Asimismo, no se han producido transferencias entre las diferentes jerarquías utilizadas para determinar el valor razonable de los instrumentos financieros de la Sociedad durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018.

El importe en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, se aproxima a su valor razonable. Los préstamos se encuentran valuados al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva de interés, y se aproximan a su valor razonable dado su plazo de cancelación.

La Dirección de la Sociedad considera que la exposición al riesgo de liquidez es baja ya que la Compañía ha generado flujo de efectivo de sus actividades operativas, producto de sus buenos resultados y tiene acceso a préstamos y recursos financieros, según se explica en la Nota 20.

25.5 Gestión de riesgo cambiario

El Grupo realiza transacciones denominadas en moneda extranjera; en consecuencia, se generan exposiciones a fluctuaciones en la tasa de cambio. Las exposiciones en la tasa de cambio son manejadas dentro de los parámetros de las políticas aprobadas utilizando contratos sobre moneda extranjera.

Los importes en libros de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera al final del período / ejercicio sobre los que se informa son los siguientes:

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
<u>Pasivos</u>		
Dólares Estadounidenses	2.609.983.791	2.155.076.310
Guaraníes	2.234.324.014	1.577.012.129
Euros	104.073.151	202.586.489
Reales	19.241	14.488
<u>Activos</u>		
Dólares Estadounidenses	999.923.555	1.068.483.893
Guaraníes	437.013.092	330.166.837
Euros	41.580.844	6.354.120
Reales	74.889	60.615

Análisis de sensibilidad de moneda extranjera

El Grupo se encuentra principalmente expuesto al dólar estadounidense y al guaraní.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

La siguiente tabla detalla la sensibilidad del Grupo a un incremento del tipo de cambio del dólar estadounidense y del guaraní. La tasa de sensibilidad corresponde a la utilizada cuando se reporta el riesgo cambiario internamente al personal clave de la gerencia y representa la evaluación de la gerencia sobre el posible cambio razonable en los tipos de cambio. El análisis de sensibilidad incluye únicamente las partidas monetarias pendientes denominadas en moneda extranjera y ajusta su conversión al final del período / ejercicio para un cambio del 25% en el tipo de cambio, considerando para su cálculo la totalidad de las partidas de las sociedades controladas.

	<u>Efecto del dólar</u> <u>estadounidense</u> <u>(en miles de pesos)</u> <u>30.06.2018</u>	<u>Efecto del guaraní</u> <u>(en miles de pesos)</u> <u>30.06.2018</u>
Resultados	402.515	-
Patrimonio	402.515	442.365

26. TRANSACCIONES NO MONETARIAS

A continuación, se detallan las transacciones que no implicaron flujos de fondos en los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2018 y 2017, respectivamente:

	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
- Adquisición de Propiedades, planta y equipo	39.669.658	100.330.720
- Adquisición del 2,36% de participación en Cofesur S.A. (*)	-	35.434.064

(*) La Compañía aplicó el anticipo de 35.434.064 que tenía al 31 de diciembre de 2016 para la adquisición del 2,36% de participación en Cofesur S.A. aprobada por el Estado Nacional en marzo de 2017.

27. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La Sociedad ha adoptado la NIIF 8 - Información por Segmentos, que establece que son segmentos de explotación aquellos identificados sobre la base de informes internos con respecto a los componentes de la empresa revisados regularmente por el Directorio, principal tomador de decisiones operacionales, para asignar recursos y evaluar su desempeño.

Como una manera de gestionar su negocio, tanto financieramente como en el marco operativo, la Sociedad ha clasificado sus negocios entre:

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

- i) Cemento, cemento de albañilería y cal - Argentina: este segmento incluye los resultados del negocio de cemento, cemento de albañilería y cal en Argentina, desde la obtención de las materias primas en las canteras, pasando por el proceso de elaboración del clinker y cal viva y su posterior molienda con determinados agregados para la obtención del cemento, cemento de albañilería y cal.
- ii) Cemento - Paraguay: este segmento incluye los resultados del negocio de cemento en Paraguay desde la obtención de las materias primas en las canteras, pasando por el proceso de elaboración del clinker y su posterior molienda con determinados agregados para la obtención del cemento.
- iii) Hormigón: este segmento incluye los resultados de los ingresos generados a partir de la producción y venta de hormigón elaborado. Incluye la entrega del producto en obra y, dependiendo de las circunstancias, su bombeo hasta el lugar de destino.
- iv) Agregados: este segmento incluye los resultados del negocio de agregados, desde la obtención de la piedra hasta su trituración.
- v) Ferroviario: este segmento incluye los resultados de los ingresos generados por la prestación del servicio de transporte ferroviario.
- vi) Otros segmentos: este segmento incluye los resultados del negocio de tratamiento y reciclado de residuos industriales para su utilización como combustible.

	30.06.2018	30.06.2017
<u>Ingresos por ventas netos</u>		
Cemento, albañilería y cal – Argentina	6.902.632.217	5.035.468.682
Cemento – Paraguay	715.073.151	528.394.689
Hormigón	1.497.010.746	798.085.752
Ferroviario	925.517.620	746.519.950
Agregados	136.889.782	116.766.578
Otros	52.866.822	66.685.992
Eliminaciones	(939.254.970)	(622.680.290)
Total	<u>9.290.735.368</u>	<u>6.669.241.353</u>
<u>Costo de ventas</u>		
Cemento, albañilería y cal – Argentina	4.609.932.926	3.438.872.744
Cemento – Paraguay	520.903.652	370.648.235
Hormigón	1.420.073.809	739.671.056
Ferroviario	879.894.863	621.028.253
Agregados	138.436.479	114.725.381
Otros	29.317.444	29.181.817
Eliminaciones	(939.254.970)	(622.680.290)
Total	<u>6.659.304.203</u>	<u>4.691.447.196</u>
<u>Gastos de comercialización, administración y otros</u>		
Cemento, albañilería y cal – Argentina	526.575.141	409.949.888
Cemento – Paraguay	29.338.629	18.458.752
Hormigón	50.563.262	35.974.146
Ferroviario	68.436.427	54.551.116

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS (NO AUDITADOS)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

Agregados	2.644.630	2.528.723
Otros	18.199.943	19.043.465
Total	<u>695.758.032</u>	<u>540.506.090</u>

Depreciaciones y amortizaciones

Cemento, albañilería y cal – Argentina	191.232.959	173.791.095
Cemento – Paraguay	110.633.452	76.610.613
Hormigón	15.522.550	8.181.877
Ferrovial	60.202.013	36.029.710
Agregados	4.830.019	4.976.460
Otros	1.309.508	1.179.805
Total	<u>383.730.501</u>	<u>300.769.560</u>

Ingresos por ventas netos menos costo de venta, gastos de comercialización, administración y otros ingresos y egresos

Cemento, albañilería y cal – Argentina	1.766.124.150	1.186.646.050
Cemento – Paraguay	164.830.870	139.287.702
Hormigón	26.373.675	22.440.550
Ferrovial	(22.813.670)	70.940.581
Agregados	(4.191.327)	(487.526)
Otros	5.349.435	18.460.710
Total	<u>1.935.673.133</u>	<u>1.437.288.067</u>

Partidas reconciliatorias:

Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(95.814.345)	(79.007.886)
Resultados financieros, netos	(821.770.944)	(343.200.577)
Impuesto a las ganancias	(291.516.186)	(323.086.514)
Ganancia neta del período	<u>726.571.658</u>	<u>691.993.090</u>
	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>

Información geográfica

Activos no corrientes		
Argentina	5.179.183.611	4.094.960.948
Paraguay	3.306.390.159	2.358.756.400

A estos efectos, los activos no corrientes no incluyen el activo por impuesto diferido.

Ningún cliente ha aportado el 10% o más de los ingresos del Grupo para los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2018 y 2017, respectivamente.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

28. GARANTÍAS OTORGADAS A SOCIEDADES CONTROLADAS

Con fecha 21 de octubre de 2015, Ferrosur Roca S.A. celebró un contrato de préstamo con el Banco Patagonia S.A. por un monto de \$130.000.000. Loma Negra C.I.A.S.A. garantizó con una fianza este préstamo, cuyo saldo asciende a \$30.517.231 al 30 de junio de 2018.

Durante el ejercicio 2016, Ferrosur Roca S.A. firmó un contrato de préstamo con el Banco Patagonia S.A. por un monto de u\$s4.700.000. Dicho préstamo cuenta con el aval de Loma Negra C.I.A.S.A. y su saldo asciende a \$44.521.675 al 30 de junio de 2018.

En el mes de abril de 2017, Ferrosur Roca S.A. celebró un nuevo contrato de préstamo con el HSBC Bank Argentina S.A. por un monto de 150.000.000. Dicho préstamo cuenta con la fianza de Loma Negra C.I.A.S.A. y el saldo adeudado al 30 de junio de 2018 asciende a 157.776.370.

Asimismo, Loma Negra garantiza las líneas de adelantos en cuenta corriente tomados por Ferrosur Roca S.A. en el normal desenvolvimiento de su actividad. Al 30 de junio de 2018 Ferrosur Roca adeuda \$654.332.561 por este concepto.

29. COMPROMISOS

Los compromisos se encuentran descriptos en nota 36 a los estados financieros consolidados anuales por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017.

30. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 4 de julio de 2018, en virtud del traslado del centro principal de dirección y administración de los negocios de la Sociedad, el Directorio resolvió trasladar la sede social de Reconquista 1088, piso 7, a Boulevard Cecilia Grierson N° 355, piso 4, en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

La NIC 29, “Información financiera en economías hiperinflacionarias”, requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. La norma detalla una serie de factores cuantitativos y cualitativos a considerar para determinar si una economía es o no hiperinflacionaria. En los últimos años, los niveles de inflación en Argentina han sido altos, con un significativo incremento en el mes de mayo de 2018, los cuales derivaron en una tasa de inflación acumulada en los últimos tres años que supera el 100%, medida de acuerdo con las diferentes combinaciones posibles de índices disponibles. Asimismo, se observa la presencia de ciertos factores cualitativos y circunstancias recientes, tales como la devaluación del peso argentino, que llevan a concluir que la economía argentina es de alta inflación, en el marco de los lineamientos establecidos en la NIC 29. Sin embargo, esa conclusión se basa en datos que estuvieron disponibles a mediados de junio, estando pendiente la resolución de cuál de los múltiples índices disponibles debería considerarse apropiado para reflejar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda. La NIC 29 enfatiza la necesidad de consistencia entre las diferentes entidades en la aplicación del ajuste por inflación, en cuanto a la fecha a partir de la cual se empieza a aplicar la norma y a la utilización del mismo

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

índice. Dados los inconvenientes prácticos que se plantearon, la aplicación del ajuste por inflación no es requerida para el período finalizado el 30 de junio de 2018.

Sin embargo, dados los actuales niveles de inflación, sin expectativa de disminuciones significativas en un plazo inmediato, el ajuste integral por inflación se considera necesario para los estados financieros anuales o intermedios con cierres a partir del 1° de julio de 2018. Por lo tanto, los estados financieros ajustados por inflación de la Sociedad serán los correspondientes al período que finalizará el 30 de septiembre de 2018. La preparación de estados financieros que reflejen los efectos de la inflación de acuerdo con la NIC 29 está sujeta a la derogación del Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional, y a la adecuación de las normas y regulaciones de la Comisión Nacional de Valores.

El ajuste deberá reanudarse tomando como base la última fecha en que la Sociedad ajustó sus estados financieros para reflejar los efectos de la inflación. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación, según corresponda. En consecuencia, si en un período inflacionario, los activos monetarios exceden los pasivos monetarios, la entidad perderá poder adquisitivo, y, si los pasivos monetarios exceden los activos monetarios, la entidad ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste. Asimismo, serán modificadas las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente al ejercicio anterior.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el Directorio y la Gerencia de la Sociedad se encuentra en proceso de análisis y cálculo de los efectos de la aplicación de la NIC 29.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

RESEÑA INFORMATIVA

1. ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Durante el presente período Loma Negra C.I.A.S.A. y sus sociedades controladas realizaron despachos de cementos y cales por 3.334.629 toneladas y las ventas netas fueron de \$ 9.290.735.368. Los despachos en su conjunto fueron un 3,6% superiores a los del mismo período del ejercicio anterior.

La ganancia bruta ascendió a \$ 2.631.431.165 y el resultado integral total del período de seis meses fue de \$1.274.265.004. Dicha utilidad representa un incremento del 79% respecto del resultado integral correspondiente al mismo período del ejercicio anterior.

En el mes de julio de 2015, Loma Negra celebró un contrato de préstamo con el Banco Patagonia S.A. por un monto total de \$200.000.000 a cancelar en nueve cuotas trimestrales, iguales y consecutivas, venciendo la primera a los 365 días del desembolso, devengando una tasa nominal variable en base a la tasa BADLAR corregida a pagar en forma trimestral. Con fecha 24 de enero de 2018, teniendo en cuenta que la Sociedad contaba con fondos disponibles, el Directorio aprobó la cancelación anticipada de las últimas dos cuotas, cada una por un valor de 22.222.222, cuyos vencimientos estaban previstos para abril y julio de 2018, respectivamente. El pago anticipado no implicó costos adicionales a cargo de la Sociedad.

Con fecha 25 de abril de 2018 la Asamblea General Ordinaria consideró el destino de los resultados no asignados al 31 de diciembre de 2017 por un monto total de 1.590.842.382. La Asamblea dispuso destinar 600.000 para incrementar la reserva legal alcanzando de esta manera un total de 42.198.659 y el saldo remanente de 1.590.242.382 destinarlo a una Reserva facultativa dado el plan de inversiones en el que se encuentra la Compañía.

Asimismo, resolvió la absorción del saldo negativo de la cuenta “Otros ajustes de capital” por 435.241.562 con la Prima de emisión, quedando con un saldo total de 1.612.386.229.

2. ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA

	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
Activo corriente	6.528.005.533	3.709.840.371
Activo no corriente	<u>8.485.573.770</u>	<u>5.723.843.114</u>
Total del activo	15.013.579.303	9.433.683.485
Pasivo corriente	6.181.338.488	5.793.778.032
Pasivo no corriente	<u>3.142.181.653</u>	<u>2.256.501.203</u>
Total del pasivo	9.323.520.141	8.050.279.235
Participaciones no controladoras	882.621.274	468.382.381
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	<u>4.807.437.888</u>	<u>915.021.869</u>
Patrimonio total	<u>5.690.059.162</u>	<u>1.383.404.250</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE SEIS MESES AL 30 DE JUNIO DE 2018
(cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS COMPARATIVA

	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
Ganancia bruta	2.631.431.165	1.977.794.157
Gastos de comercialización y administración	(692.029.461)	(541.832.668)
Otros Ingresos y egresos netos	(3.728.571)	1.326.578
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(95.814.345)	(79.007.886)
Resultados financieros, netos	<u>(821.770.944)</u>	<u>(343.200.577)</u>
Resultado antes de impuesto a las ganancias	1.018.087.844	1.015.079.604
Impuesto a las ganancias	<u>(291.516.186)</u>	<u>(323.086.514)</u>
Ganancia neta del período	<u>726.571.658</u>	<u>691.993.090</u>
Ganancia neta del período atribuible a:		
Propietarios de la controladora	705.553.673	630.261.881
Participaciones no controladoras	21.017.985	61.731.209
Otros resultados integrales		
Por diferencias de conversión	<u>547.693.346</u>	<u>20.927.844</u>
Total otros resultados integrales del período	<u>547.693.346</u>	<u>20.927.844</u>
Total del resultado integral del período	<u>1.274.265.004</u>	<u>712.920.934</u>

4. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
Fondos generados por las actividades operativas	152.548.350	557.975.344
Fondos aplicados a las actividades de inversión	(1.333.504.397)	(661.018.659)
Fondos aplicados a las actividades de financiación	<u>(790.229.212)</u>	<u>(416.826.563)</u>
Total de fondos aplicados durante el período	<u>(1.971.185.259)</u>	<u>(519.869.878)</u>

5. DATOS ESTADISTICOS (En toneladas)

	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
Volumen de producción	<u>3.299.096</u>	<u>3.182.665</u>
Volumen de ventas		
Argentina	3.066.042	2.940.061
Exterior	<u>268.587</u>	<u>277.429</u>
Total	<u>3.334.629</u>	<u>3.217.490</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

6. INDICES

	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
Liquidez	1,06	0,64
Solvencia	0,61	0,17
Inmovilización del capital	0,57	0,61

7. PERSPECTIVAS FUTURAS

La Compañía estima que los volúmenes de la industria de cemento en 2018 estarán cercanos a los del año pasado. A mediano y largo plazo, la Compañía cree que el consumo de cemento en Argentina crecerá como consecuencia de una mejora general de la economía, así como por mayores inversiones en infraestructura.

Con respecto a Paraguay, se prevé que el sector de la construcción crecerá como resultado del aumento en las inversiones en proyectos privados además de inversiones continuadas del sector público en infraestructura.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente



***Loma Negra Compañía Industrial Argentina
Sociedad Anónima.***

***Estados financieros intermedios condensados
separados al 30 de junio de 2018 y por los seis y tres
meses finalizados el 30 de junio de 2018 y 2017***

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS AL 30 DE JUNIO DE 2018 Y 2017
(NO AUDITADOS)

CONTENIDO

- Estado del resultado integral intermedio condensado separado (no auditado)
- Estado de situación financiera intermedio condensado separado (no auditado)
- Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado separado (no auditado)
- Estado de flujo de efectivo intermedio condensado separado (no auditado)
- Notas a los estados financieros intermedios condensados separados (no auditados):
 - 1 Información legal
 - 2 Bases de preparación
 - 3 Juicios contables críticos y fuentes clave para la estimación de la incertidumbre
 - 4 Ingresos por ventas, netos
 - 5 Costo de ventas
 - 6 Gastos de comercialización y administración
 - 7 Otros ingresos y egresos, netos
 - 8 Impuesto a los débitos y créditos bancarios
 - 9 Resultados financieros netos
 - 10 Impuesto a las ganancias
 - 11 Resultado por acción
 - 12 Propiedades, planta y equipo
 - 13 Inventarios
 - 14 Saldos y transacciones con partes relacionadas
 - 15 Otros créditos
 - 16 Cuentas comerciales por cobrar
 - 17 Inversiones
 - 18 Capital social y otras cuentas relacionadas
 - 19 Otros resultados integrales acumulados
 - 20 Préstamos
 - 21 Cuentas por pagar
 - 22 Provisiones
 - 23 Impuestos por pagar
 - 24 Efectivo y equivalentes de efectivo
 - 25 Transacciones no monetarias
 - 26 Garantías otorgadas a sociedades controladas
 - 27 Compromisos
 - 28 Activos y pasivos en moneda extranjera
 - 29 Hechos posteriores

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO CONDENSADO SEPARADO AL 30 DE JUNIO DE 2018 y 2017 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

		<u>Seis meses</u>		<u>Tres meses</u>	
	Notas	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2018	30.06.2017
Ingresos por ventas netos	4	8.017.671.292	5.678.189.277	4.092.076.646	2.976.745.268
Costo de ventas	5	<u>(5.649.581.761)</u>	<u>(4.021.137.448)</u>	<u>(2.877.456.331)</u>	<u>(2.091.685.983)</u>
Ganancia bruta		2.368.089.531	1.657.051.829	1.214.620.315	885.059.285
Resultados participación en sociedades		(38.349.025)	82.110.502	(42.836.454)	37.744.168
Gastos de comercialización y administración	6	(565.661.086)	(445.208.949)	(299.015.095)	(233.338.108)
Otros ingresos y egresos netos	7	(14.121.948)	(3.243.808)	(12.246.479)	(404.296)
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	8	(85.968.016)	(70.303.794)	(28.671.858)	(34.421.404)
RESULTADOS FINANCIEROS, NETOS					
Diferencia de cambio	9	(608.985.315)	(97.717.961)	(504.932.252)	(149.655.588)
Ingresos financieros	9	160.915.765	5.176.167	55.149.924	1.591.209
Egresos financieros	9	<u>(187.076.747)</u>	<u>(201.779.490)</u>	<u>(102.953.059)</u>	<u>(103.401.343)</u>
Resultado antes de impuesto a las ganancias		1.028.843.159	926.084.496	279.115.042	403.173.923
IMPUESTO A LAS GANANCIAS					
Corriente	10	(188.960.258)	(288.151.026)	6.053.171	(122.188.190)
Diferido	10	<u>(134.329.228)</u>	<u>(7.671.589)</u>	<u>(105.743.477)</u>	<u>(4.854.700)</u>
GANANCIA NETA DEL PERIODO		<u>705.553.673</u>	<u>630.261.881</u>	<u>179.424.736</u>	<u>276.131.033</u>
OTROS RESULTADOS INTEGRALES					
Partidas que se reclasifican al resultado:					
Por diferencias de cambio de negocios en el exterior		<u>279.332.750</u>	<u>20.927.844</u>	<u>236.710.501</u>	<u>12.221.612</u>
TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES		<u>279.332.750</u>	<u>20.927.844</u>	<u>236.710.501</u>	<u>12.221.612</u>
TOTAL DEL RESULTADO INTEGRAL		<u>984.886.423</u>	<u>651.189.725</u>	<u>416.135.237</u>	<u>288.352.645</u>
Ganancia por acción (básica y diluida):	11	1,1838	1,1135	0,3010	0,4878

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados separados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO SEPARADO AL 30 DE JUNIO DE 2018,
 COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Notas	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
ACTIVOS			
Activos no corrientes			
Propiedades, Planta y Equipo	12	3.511.812.017	3.013.834.370
Activos Intangibles		71.008.396	74.760.496
Inversiones	17	1.028.781.007	787.797.282
Plusvalía		39.347.434	39.347.434
Inventarios	13	217.239.962	177.461.120
Otros créditos	15	504.333.401	25.397.006
Activos no corrientes totales		<u>5.372.522.217</u>	<u>4.118.597.708</u>
Activos corrientes			
Inventarios	13	2.351.310.082	1.550.863.799
Otros créditos	15	374.752.732	218.053.883
Cuentas comerciales por cobrar	16	1.041.204.564	797.537.082
Inversiones	17	1.247.378.606	2.971.682.497
Caja y bancos		136.617.709	69.755.413
Activos corrientes totales		<u>5.151.263.693</u>	<u>5.607.892.674</u>
Activos totales		<u>10.523.785.910</u>	<u>9.726.490.382</u>

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados separados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
 de fecha 9 de agosto de 2018
 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
 revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
 documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO SEPARADO AL 30 DE JUNIO DE 2018,
 COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Notas	30.06.2018	31.12.2017
PATRIMONIO Y PASIVOS			
Capital y otras cuentas relacionadas	18	1.922.100.728	1.922.100.728
Reservas		1.650.006.023	59.163.641
Ganancias acumuladas		705.553.673	1.590.842.382
Otros resultados integrales acumulados	19	529.777.464	250.444.714
Patrimonio total		<u>4.807.437.888</u>	<u>3.822.551.465</u>
PASIVOS			
Pasivos no corrientes			
Préstamos	20	729.984.795	1.128.759.400
Cuentas por pagar	21	84.603.012	71.388.595
Provisiones	22	160.184.871	128.838.045
Impuestos por pagar	23	-	342.209
Otras deudas		13.436.636	14.865.351
Pasivo por impuesto diferido	10	372.495.785	238.166.558
Pasivos no corrientes totales		<u>1.360.705.099</u>	<u>1.582.360.158</u>
Pasivos corrientes			
Préstamos	20	1.637.949.153	1.222.164.672
Cuentas por pagar	21	1.928.233.051	1.955.082.172
Anticipos de clientes		151.147.741	197.508.557
Remuneraciones y cargas sociales		285.988.395	407.187.941
Impuestos por pagar	23	325.032.340	511.046.146
Otras deudas		27.292.243	28.589.271
Pasivos corrientes totales		<u>4.355.642.923</u>	<u>4.321.578.759</u>
Pasivos totales		<u>5.716.348.022</u>	<u>5.903.938.917</u>
Patrimonio y pasivos totales		<u>10.523.785.910</u>	<u>9.726.490.382</u>

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados separados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO SEPARADO AL 30 DE JUNIO DE 2018 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Aporte de los propietarios								Otros resultados integrales	Resultados acumulados	Total
	Capital	Ajustes de capital (1)	Prima de emisión	Otros ajustes de capital	Primas de fusión	Reserva legal	Reserva medioambiente	Reserva futuros dividendos	Resultados por conversión		
Saldos al 1 de enero de 2018	59.602.649	151.390.644	2.047.627.791	(435.241.562)	98.721.206	41.598.659	1.444.425	16.120.557	250.444.714	1.590.842.382	3.822.551.465
Destinado por resolución de Asamblea General Ordinaria del 25 de abril de 2018:											
- Reserva Legal						600.000				(600.000)	-
- Otros Ajustes de Capital			(435.241.562)	435.241.562							-
- Reserva Facultativa								1.590.242.382		(1.590.242.382)	-
Otros resultados integrales									279.332.750		279.332.750
Resultado del periodo										705.553.673	705.553.673
Saldos al 30 de junio de 2018	59.602.649	151.390.644	1.612.386.229	-	98.721.206	42.198.659	1.444.425	1.606.362.939	529.777.464	705.553.673	4.807.437.888

(1) Corresponde al ajuste por inflación vigente hasta el 28 de febrero de 2003

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados separados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO SEPARADO AL 30 DE JUNIO DE 2017 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Aportes de los propietarios					Reserva legal	Reserva medioambiente	Reserva futuros dividendos	Otros resultados integrales	Resultados acumulados	Total
	Capital emitido	Ajuste de capital (1)	Otros ajustes de capital	Prima de emisión	Prima de fusión				Resultados por conversión		
Saldos al 1 de enero de 2017	56.602.649	151.390.644	(403.406.965)	183.902.074	98.721.206	41.598.659	1.444.425	663.267	149.293.492	460.157.290	740.366.741
Destinado por resolución de Asamblea General Ordinaria del 23 de marzo de 2017:											
- Distribución de dividendos en efectivo										(444.700.000)	(444.700.000)
- Incremento de la Reserva facultativa para futuros dividendos								15.457.290		(15.457.290)	-
Otros resultados integrales									20.927.844		20.927.844
Adquisición de acciones de Cofesur S.A.			(31.834.597)								(31.834.597)
Resultado del período										630.261.881	630.261.881
Saldos al 30 de junio de 2017	56.602.649	151.390.644	(435.241.562)	183.902.074	98.721.206	41.598.659	1.444.425	16.120.557	170.221.336	630.261.881	915.021.869

(1) Corresponde al ajuste por inflación vigente hasta el 28 de febrero de 2003.

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados separados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO SEPARADO AL 30 DE JUNIO DE 2018 Y 2017, (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	30.06.2018	30.06.2017
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Resultado del período	705.553.673	630.261.881
Ajustes para arribar al flujo de efectivo proveniente de las actividades de operación		
Impuesto a las ganancias reconocido en resultados	323.289.486	295.822.615
Depreciaciones y amortizaciones	211.585.528	186.949.431
Resultado participación en sociedades	38.349.025	(82.110.502)
Provisiones	29.334.812	14.601.008
Intereses perdidos	129.877.950	166.642.146
Diferencia de cambio	477.374.585	89.726.875
Intereses ganados y diferencia de cambio de inversiones	-	(6.874.439)
Resultado de la venta de propiedades, planta y equipo	-	(5.051.201)
Cambios en activos y pasivos operacionales		
Inventarios	(823.842.838)	(397.413.704)
Otros créditos	(167.315.125)	(18.665.908)
Cuentas comerciales por cobrar	(244.848.072)	(261.034.527)
Anticipos de clientes	(46.360.816)	(5.524.102)
Cuentas por pagar	8.511.420	(115.759.155)
Remuneraciones y cargas sociales	(121.199.545)	(48.329.575)
Provisiones	(7.995.471)	(5.582.537)
Impuestos por pagar	25.645.052	13.191.635
Otras deudas	(2.725.743)	(4.963.312)
Impuesto a las ganancias pagado	(400.961.325)	(101.399.547)
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones	134.272.596	344.487.082
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Cobranza por venta de propiedades, planta y equipo	3.563.372	13.145.794
Adquisición de propiedades, planta y equipo	(654.458.191)	(601.325.404)
Pago de anticipos de Propiedades, planta y equipo	(547.698.753)	-
Adquisición de intangibles	(2.877.960)	(8.798.820)
Inversiones	-	27.488.149
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	(1.201.471.532)	(569.490.281)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Nuevos préstamos	-	1.225.432.235
Pagos de dividendos	-	(442.282.358)
Intereses pagados	(134.381.558)	(184.360.020)
Pagos de préstamos	(814.783.576)	(909.849.594)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de financiación	(949.165.134)	(311.059.737)
Variación neta del efectivo y equivalentes	(2.016.364.070)	(536.062.936)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	3.041.437.910	581.977.703
Efectos de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo mantenidos en moneda extranjera	358.922.475	3.944.357
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	1.383.996.315	49.859.124

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados separados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

1. INFORMACIÓN LEGAL

Domicilio legal:

Boulevard Cecilia Grierson 355 piso 4, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina (Nota 29).

Loma Negra Compañía Industrial Argentina Sociedad Anónima ("Loma Negra", la "Sociedad" o la "Controladora") es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina. Su sede social y domicilio principal se encuentran en Boulevard Cecilia Grierson 355 – 4° piso, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Ejercicio económico:

Ejercicio N° 94 iniciado el 1 de enero de 2018

Actividad de la Sociedad:

La principal actividad de la Sociedad es la fabricación y comercialización de cemento y sus derivados, así como también la exploración de recursos minerales que son utilizados en el proceso productivo.

La Sociedad posee 9 fábricas en la Argentina, en las provincias de Buenos Aires, Neuquén, San Juan y Catamarca. También posee 18 plantas hormigoneras.

Por otra parte, la Sociedad, por medio de su subsidiaria Cofesur S.A., controla a Ferrosur Roca S.A., una sociedad que opera la red de cargas ferroviaria del Ferrocarril Roca en virtud de la concesión otorgada por el gobierno argentino en 1993 por un plazo de 30 años, permitiendo el acceso de varias de las plantas cementeras de Loma Negra a la red ferroviaria. Con fecha 8 de marzo de 2018 y con la debida conformidad de su accionista mayoritario (Cofesur S.A.), Ferrosur Roca S.A. solicitó la prórroga de la concesión ante la Autoridad de Aplicación por 10 años más, de conformidad con lo establecido en el Pliego de Licitación y el Contrato de Concesión.

La Sociedad también controla a Recycomb S.A.U., sociedad dedicada al tratamiento y reciclado de residuos industriales para su utilización como combustible o materia prima, y a Yguazú Cementos S.A., una compañía constituida en la República del Paraguay dedicada a la fabricación y a la comercialización de cemento.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del Estatuto: 5 de agosto de 1926 bajo el Número 38, Folio 46.
- Última modificación inscripta: 29 de agosto de 2017 bajo el Número 17557 del libro 85, tomo – de sociedades por acciones
- Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.914.357
- CUIT: 30 - 50053085 - 1
- Fecha de cumplimiento del plazo social: 3 de julio de 2116

Sociedad Controlante:

Loma Negra Holding GmbH con el 51,0437% del capital social y votos de la Sociedad.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

Composición del Capital:

El capital suscrito e integrado asciende a \$59.602.649, representado por 596.026.490 acciones ordinarias escriturales de \$0,10 de valor nominal cada una y un voto por acción.

2. BASES DE PREPARACIÓN

2.1 Bases de preparación

El estado de situación financiera intermedio condensado separado al 30 de junio de 2018, los estados de resultados integrales intermedios condensados separados, de cambios en el patrimonio intermedio condensado separado y de flujos de efectivo intermedio condensado separados correspondientes al período de seis meses finalizados el 30 de junio de 2018 y las notas a los estados financieros intermedios condensados separados (en adelante “Estados financieros intermedios”) no son auditados y han sido preparados como información financiera intermedia. Estos estados financieros intermedios se preparan de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) 34, Información Financiera Intermedia conforme a lo previsto en la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado con su modificatoria) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”).

En consecuencia, no incluyen todas las revelaciones requeridas de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para estados financieros anuales, por lo tanto, estos estados financieros intermedios deben leerse conjuntamente con los estados financieros separados de la Sociedad correspondientes a los ejercicios finalizados 31 de diciembre de 2017 y 2016 emitidos con fecha 8 de marzo de 2018. En opinión de la gerencia, estos estados financieros intermedios no auditados reflejan todos los ajustes recurrentes normales, que son necesarios para una representación justa de los resultados financieros de los períodos intermedios presentados.

La información financiera al 31 de diciembre de 2017 y 30 de junio de 2017 presentada en estos estados financieros intermedios (no auditados) a efectos comparativos, se deriva de nuestros estados financieros separados a dichas fechas.

Los resultados de las operaciones correspondientes a los seis meses terminados el 30 de junio de 2018 y 2017 no son necesariamente indicativos de los resultados para los años completos. La Sociedad considera que las revelaciones son adecuadas para que la información presentada no sea engañosa.

Estos estados financieros intermedios fueron aprobados para su emisión por el Directorio el 9 de agosto de 2018, fecha en que los estados financieros intermedios estaban disponibles para su emisión.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

2.2 Inversiones en sociedades controladas

Estas inversiones comprenden participaciones directas e indirectas en sociedades controladas, según el siguiente detalle:

	Actividad principal	País	% de Participación directa e indirecta al		
			30.06.2018	31.12.2017	30.06.2017
Controladas:					
Cofesur S.A.	Inversora	Argentina	100,00	100,00	100,00
Ferrosur Roca S.A. (1)	Transporte de carga ferroviaria	Argentina	80,00	80,00	80,00
Recycomb S.A.U.	Reciclado de residuos	Argentina	100,00	100,00	100,00
Yguazú Cementos S.A.	Comercialización y producción de materiales de construcción	Paraguay	51,00	51,00	51,00

(1) Controlada en forma directa por Cofesur S.A.

2.3 Políticas contables

Los presentes estados contables intermedios condensados separados han sido preparados utilizando los mismos criterios y políticas contables utilizados para la preparación de los estados financieros separados auditados por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2017, excepto por las nuevas normas e interpretaciones obligatorias a partir del 1 de enero de 2018.

2.3.1 Aplicación de nuevas NIIF y sus actualizaciones

- Adopción de nuevas NIIF y sus actualizaciones

La Sociedad ha adoptado todas las nuevas normas y las actualizaciones e interpretaciones emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) que son relevantes para sus operaciones y son obligatorias al 30 de junio de 2018, tal como se describe en la nota 2.3. a los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2017. Las nuevas normas y las interpretaciones mencionadas no han tenido impacto significativo en los presentes estados intermedios.

La Sociedad no ha adoptado anticipadamente ninguna otra norma, interpretación o enmienda que haya sido emitida y no sea obligatoria a la fecha.

- Nuevas normas

Las nuevas normas e interpretaciones emitidas durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018 y las normas e interpretaciones emitidas pero que no resultan obligatorias a dicha fecha se describen en la nota 2.3 a los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2017.

Las nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que han entrado en vigencia a partir del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2018 se exponen a continuación:

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes”: es una norma sobre reconocimiento de ingresos consensuada entre el IASB y el FASB que permite mejoras en los reportes financieros sobre ingresos, facilitando su comparabilidad a nivel internacional. La misma fue publicada en mayo 2014. La aplicación de esta norma no generó impactos significativos en los presentes estados financieros intermedios condensados separados.

Modificaciones a la NIIF 9 “Instrumentos financieros”: la versión completa de esta norma fue emitida en julio de 2014, la cual incorpora el Capítulo 6 sobre contabilidad de coberturas. La NIIF 9 flexibiliza los requisitos para la efectividad de los instrumentos de cobertura al sustituir las reglas de pruebas de efectividad para los mismos. Requiere la existencia de una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura y que la razón de cobertura sea la misma que la utilizada por la gerencia para la administración de riesgos. Continúa el requisito de existencia de documentación formal de la relación de cobertura al inicio de la misma, pero es diferente a aquella que se confeccionaba bajo la NIC 39. Asimismo, esta norma incorpora un modelo de pérdidas de crédito esperadas que sustituye al modelo de deterioro de valor de los activos financieros utilizado en la NIC 39. La aplicación de esta modificación no generó impactos significativos en los presentes estados financieros intermedios condensados separados.

CINIIF 22 “Transacciones en moneda extranjera y contraprestación anticipada”: esta norma trata transacciones en moneda extranjera o partes de transacciones donde hay una contraprestación que está denominada o cotizada en una moneda extranjera. La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. La misma tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica. La aplicación de esta norma no generó impactos significativos en los presentes estados financieros intermedios condensados separados.

3. JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS Y FUENTES CLAVE PARA LA ESTIMACIÓN DE LA INCERTIDUMBRE

En la aplicación de las políticas contables del Grupo, los directores de la Sociedad tienen la obligación de efectuar juicios, estimaciones y supuestos sobre los valores en libros de los activos y pasivos que no surgen fácilmente de otras fuentes o evidencias. Las estimaciones y supuestos asociados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran relevantes. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Los estados contables intermedios no auditados reflejan todos los ajustes que, a juicio de la Gerencia, son necesarios para una declaración razonable de los resultados de los períodos intermedios presentados.

No hay cambios significativos en los juicios críticos utilizados por la Gerencia al aplicar las políticas contables a los juicios críticos revelados en las cuentas anuales separadas del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017.

Como consecuencia de las actividades a las que se dedica la Sociedad, sus operaciones no tienen carácter cíclico o estacional significativo. Sin embargo, en la segunda mitad del año, históricamente el volumen de ventas en Argentina ha mostrado un leve incremento.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

4. INGRESOS POR VENTAS NETOS

	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
<u>Período de seis meses</u>		
Ventas de productos	8.444.287.592	5.986.269.401
Mercado interno	8.439.317.366	5.984.970.940
Mercado externo	4.970.226	1.298.461
(-) Bonificaciones /Descuentos	(426.616.300)	(308.080.124)
Total	<u>8.017.671.292</u>	<u>5.678.189.277</u>

Los ingresos por ventas de la Sociedad se registran en el momento en que se satisfacen las obligaciones de desempeño y corresponden a los siguientes productos y servicios:

	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
Cemento, albañilería y cal	6.902.632.217	5.035.468.682
Hormigón	1.497.010.746	798.085.752
Agregados	136.889.782	116.766.578
Eliminaciones	(518.861.453)	(272.131.735)
Total	<u>8.017.671.292</u>	<u>5.678.189.277</u>

La Sociedad no tiene dentro de las ventas ingresos de otras fuentes distintas de las actividades ordinarias. Teniendo en cuenta que la Sociedad registra sus ingresos en el período en que los productos son entregados y el servicio prestado, no hay saldos de contratos ni ingresos reconocidos en el período correspondientes a obligaciones existentes al inicio del período. El plazo promedio de cobranza para el negocio del cemento es de 8 días y de 40 días para el negocio del hormigón.

Los ingresos por ventas netos aumentaron principalmente por el incremento promedio del 4,4% en el volumen de cemento vendido sumado al incremento promedio de los precios de cemento del 31,3%.

Durante el segundo trimestre del 2018 los ingresos netos aumentaron un 37,5% impulsados principalmente por el crecimiento de los ingresos en el segmento de Cemento, albañilería y cal, y respaldados por el crecimiento continuo en el segmento de hormigón. Los ingresos por cemento, albañilería y cal se incrementaron un 33,4% con respecto del año anterior, a pesar de que los volúmenes permanecieron casi sin cambios. Los ingresos de hormigón aumentaron 80,3% año contra año impulsados por el crecimiento tanto en el volumen vendido como en los precios.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

5. COSTO DE VENTAS

<u>Período de seis meses</u>	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
Existencias al inicio del ejercicio	1.728.324.919	1.634.406.732
Productos terminados	152.866.719	133.024.913
Productos en proceso	424.978.989	508.908.565
Materias primas, materiales, combustibles	<u>1.150.479.211</u>	<u>992.473.254</u>
Compras y gastos de producción del período	6.489.806.886	4.418.551.152
Compras	1.142.887.435	811.664.062
Gastos de producción	<u>5.346.919.451</u>	<u>3.606.887.090</u>
Existencias al final del período	(2.568.550.044)	(2.031.820.436)
Productos terminados	(198.169.567)	(110.228.193)
Productos en proceso	(901.498.896)	(726.072.904)
Materias primas, materiales, combustibles	<u>(1.468.881.581)</u>	<u>(1.195.519.339)</u>
Costo de ventas	<u>5.649.581.761</u>	<u>4.021.137.448</u>

El detalle de los gastos de producción es el siguiente:

<u>Período de seis meses</u>	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
Honorarios y retribución por servicios	118.832.770	27.305.785
Sueldos, jornales y contribuciones sociales	756.741.616	560.713.760
Movilidad y transporte del personal	26.676.514	19.617.410
Procesamiento de datos	4.423.286	3.904.216
Impuestos, tasas, contribuciones y comisiones	114.718.351	78.926.719
Depreciaciones	225.295.804	183.888.288
Conservación y mantenimiento	594.686.508	468.150.589
Comunicaciones	4.035.606	3.021.998
Alquileres	12.843.881	7.751.412
Beneficios al personal	20.226.359	15.987.466
Servicio de luz, gas y agua	695.701	733.563
Fletes	979.932.747	635.762.476
Combustibles	1.092.981.024	667.546.114
Seguros	9.667.841	7.909.707
Envases	223.294.206	163.041.405
Energía eléctrica	684.883.117	452.384.849
Contratistas	429.740.339	266.357.237
Otros	47.243.781	43.884.096
Total	<u>5.346.919.451</u>	<u>3.606.887.090</u>

El costo de ventas y los gastos de producción aumentaron principalmente por el incremento de las tarifas y precios producto del 43,9% promedio anual de inflación en Argentina al 30 de junio de 2018 (Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas y Censos de la República Argentina "INDEC") y el incremento en el volumen vendido con impacto principalmente en los sueldos, jornales y contribuciones sociales, fletes y contratistas. Asimismo, se refleja el impacto

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

de la depreciación del peso argentino en la estructura de costos de la Compañía, principalmente en los costos térmicos y de electricidad. El incremento de los honorarios por servicios se debe principalmente al contrato firmado en agosto de 2017 con Cimpor - Servicios de Apoyo á Gestao de Empresas S.A. (en adelante “Cimpor Servicios de Apoyo á Gestao S.A.”), para la transferencia de know-how técnico.

6. GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

<u>Periodo de seis meses</u>	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
Retribución de administradores, directores y síndicos	30.107.572	20.900.582
Honorarios y retribución por servicios	40.472.545	16.489.515
Sueldos, jornales y contribuciones sociales	174.486.131	154.716.173
Movilidad y transporte del personal	8.436.934	6.004.000
Procesamiento de datos	11.582.499	6.795.800
Gastos de publicidad y propaganda	11.706.728	11.280.674
Impuestos, tasas, contribuciones y comisiones	167.860.704	140.823.546
Depreciaciones	2.672.011	3.061.143
Conservación y mantenimiento	2.847.943	2.308.884
Comunicaciones	4.505.642	3.386.180
Alquileres	14.348.088	7.361.119
Beneficios al personal	5.861.748	4.105.504
Servicio de luz, gas y agua	490.601	328.303
Fletes	72.977.469	58.303.283
Seguros	8.354.988	1.143.117
Previsiones para deudores incobrables	1.180.590	50.695
Otros	7.768.893	8.150.431
Total	<u>565.661.086</u>	<u>445.208.949</u>

El incremento de los principales componentes de los Gastos de comercialización y administración se debe principalmente al impacto del 43,9% promedio anual de la inflación de Argentina al 30 de junio de 2018 y a gastos incrementales relacionados con el nuevo perfil público de la compañía.

7. OTROS INGRESOS Y EGRESOS, NETOS

	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
<u>Periodo de seis meses</u>		
Resultado por venta de propiedades, planta y equipo	-	5.051.201
Donaciones	(7.681.676)	(6.859.372)
Contingencias	(4.827.731)	(5.959.122)
Servicios y asistencia técnica	1.933.660	-
Impuesto responsable sustituto	(4.646.259)	-
Alquileres	1.784.626	1.536.865
Diversos	(684.568)	2.986.620
Total	<u>(14.121.948)</u>	<u>(3.243.808)</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

8. IMPUESTO A LOS DÉBITOS Y CRÉDITOS BANCARIOS

La tasa general del impuesto sobre los créditos y débitos bancarios es del 0,6% para los importes acreditados y debitados en las cuentas bancarias de la Compañía. Para los importes acreditados y debitados, el 33% de ambos conceptos puede ser tomado a cuenta del pago de otros impuestos. El 67% sobre los créditos y débitos se incluye en esta línea en el estado de resultados integrales.

En virtud de la Ley N°27.432, el Poder Ejecutivo Nacional podrá disponer que el porcentaje del mencionado impuesto que no resulte computable como pago a cuenta del impuesto a las ganancias, se reduzca progresivamente en hasta un veinte por ciento (20%) por año a partir del 1° de enero de 2018, pudiendo establecerse que, en 2022, se compute íntegramente el impuesto previsto en la Ley N°25.413 y sus modificaciones como pago a cuenta del impuesto a las ganancias. Con fecha 7 de mayo de 2018 se publicó en el Boletín Oficial el Decreto 409/2018, en el cual se establece que los contribuyentes alcanzados por la tasa general del doce por mil, podrán tomar a cuenta del impuesto a las ganancias el 33% sobre los importes acreditados y debitados en las respectivas cuentas bancarias.

9. RESULTADOS FINANCIEROS NETOS

<u>Período de seis meses</u>	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
<u>Generados por diferencia de cambio</u>		
Ingresos sobre variación cambiaria	397.520.469	5.156.754
Egresos sobre variación cambiaria	(1.006.505.784)	(102.874.715)
Total	<u>(608.985.315)</u>	<u>(97.717.961)</u>
<u>Ingresos financieros</u>		
Intereses de inversiones temporarias	159.059.821	405.017
Intereses con InterCement Brasil S.A.	-	3.536.637
Actualizaciones sobre créditos	1.855.944	1.234.513
Total	<u>160.915.765</u>	<u>5.176.167</u>
<u>Egresos financieros</u>		
Gastos por intereses	(129.877.950)	(166.642.262)
Actualizaciones sobre pasivos	(25.954.161)	(18.646.274)
Otros	(31.244.636)	(16.490.954)
Total	<u>(187.076.747)</u>	<u>(201.779.490)</u>

Las pérdidas generadas por las diferencias de cambio se deben principalmente a los cambios netos en la valuación de activos y pasivos denominados en dólares estadounidenses, como consecuencia de una devaluación del 48% del peso argentino frente al dólar en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018, en comparación con dicha variación del tipo de cambio durante el mismo período de 2017, período en que el peso se devaluó un 4%. El incremento de los ingresos financieros se debe a las mayores colocaciones de fondos realizadas durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018 respecto al mismo período del año anterior. El incremento de los fondos colocados es producto del proceso de oferta pública llevado a cabo durante el segundo semestre del ejercicio anterior.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

10. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El cargo a resultados por impuesto a las ganancias se reconoce sobre la base de los gastos reales y la alícuota legal prevista al cierre del ejercicio.

Este criterio no difiere significativamente de lo establecido en la NIC 34, que establece que el cargo por impuesto a las ganancias debe reconocerse en cada período intermedio sobre la base de la mejor estimación de la tasa impositiva efectiva esperada al cierre del ejercicio.

La conciliación entre el cargo a resultados por impuesto a las ganancias correspondiente a los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2018 y 2017 y el que resultaría de aplicar la tasa impositiva vigente sobre el resultado neto antes de impuesto a las ganancias que surge de los estados de resultados integrales intermedios condensados de cada período es la siguiente:

<u>Período de seis meses</u>	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
Resultado antes de impuesto a las ganancias	1.028.843.159	926.084.496
Alícuota teórica del impuesto	30%	35%
Impuesto a las ganancias con alícuota teórica del impuesto	(308.652.948)	(324.129.574)
Ajuste para el cálculo del impuesto a las ganancias efectivo:		
Resultados participación en sociedades	(11.504.708)	28.738.676
Diferencia por aplicación de tasa en el Impuesto diferido	1.303.912	-
Otras diferencias permanentes	(4.435.742)	(431.717)
	<u>(323.289.486)</u>	<u>(295.822.615)</u>
IMPUESTO A LAS GANANCIAS		
Corriente	(188.960.258)	(288.151.026)
Diferido	(134.329.228)	(7.671.589)
Total	<u>(323.289.486)</u>	<u>(295.822.615)</u>

Asimismo, la composición del impuesto diferido al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
<u>En el activo</u>		
Provisiones	16.574.890	14.823.820
Deudas comerciales	3.989.248	-
Otros	3.432.984	6.584.426
Total	<u>23.997.122</u>	<u>21.408.246</u>
<u>En el pasivo</u>		
Propiedades, planta y equipo	(252.023.377)	(238.728.247)
Inversiones	(100.871.726)	(17.923.933)
Deudas sociales	(312.201)	(825.015)
Préstamos	(27.121.173)	-
Otros	(16.164.430)	(2.097.609)
Total	<u>(396.492.907)</u>	<u>(259.574.804)</u>
Total Pasivo neto por Impuesto Diferido	<u>(372.495.785)</u>	<u>(238.166.558)</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

En función de la reforma fiscal que entró en vigencia en diciembre de 2017, la alícuota del impuesto a las ganancias que grava las utilidades empresarias no distribuidas baja del 35% al 25% a partir del 1° de enero de 2020, con un esquema de transición para los ejercicios comprendidos entre el 1° de enero de 2018 y el 31 de diciembre de 2019, en los cuales la alícuota será del 30%.

11. RESULTADO POR ACCIÓN

Ganancia por acción básica y diluida

Las ganancias y el número promedio ponderado de acciones ordinarias usados en el cálculo de las ganancias por acción básicas y diluidas son los siguientes:

	Seis meses		Tres meses	
	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2018	30.06.2017
Ganancias atribuibles a los propietarios	705.553.673	630.261.881	179.424.736	276.131.033
Número promedio ponderado de acciones ordinarias para propósitos de las ganancias por acción básicas y diluidas	596.026.490	566.026.490	596.026.490	566.026.490
Ganancia por acción básica y diluida	1,1838	1,1135	0,3010	0,4878

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

	30.06.2018	31.12.2017
Costo	6.797.498.796	6.078.183.393
Depreciación acumulada	(3.285.686.779)	(3.064.349.023)
Total	3.511.812.017	3.013.834.370
Terrenos	28.985.357	28.985.357
Edificios	590.497.581	580.667.313
Maquinarias y equipos	1.688.171.920	1.601.536.049
Vehículos de transporte y carga	197.639.643	175.461.786
Muebles y útiles	11.040.542	3.707.532
Yacimientos	524.223.994	446.729.006
Herramientas	10.017.497	11.321.195
Obras en ejecución	461.235.483	165.426.132
Total	3.511.812.017	3.013.834.370

Adquisiciones y bajas

La Sociedad adquirió activos por 719.315.403 y 366.876.710 durante los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2018 y 2017, respectivamente. Asimismo, durante el presente período y dentro del marco del Proyecto de Inversión de la nueva planta de L'Amalí, la Sociedad realizó pagos de Anticipos a Proveedores de Propiedades, planta y

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

equipos por 547.698.753, cuyo saldo al 30 de junio de 2018 se encuentra expuesto dentro de Otros créditos no corrientes.

13. INVENTARIOS

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
No corrientes		
Repuestos	218.993.024	179.214.182
Previsión para obsolescencia de inventario	(1.753.062)	(1.753.062)
Total	<u>217.239.962</u>	<u>177.461.120</u>
Corrientes		
Productos terminados	198.169.567	152.866.719
Productos en proceso	901.498.896	424.978.989
Materias primas, materiales y repuestos	960.182.585	757.815.559
Combustibles	291.459.034	215.202.532
Total	<u>2.351.310.082</u>	<u>1.550.863.799</u>

La variación de los inventarios se debe principalmente al incremento de los Productos terminados, Productos en proceso, combustibles y materiales, consecuencia de los mayores niveles de stock e incremento del costo de producción del clinker y del costo de adquisición del carbón.

14. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Se detallan los saldos entre la Sociedad, subsidiarias y otras partes relacionadas al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017:

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
<u>Sociedad controlante:</u>		
Loma Negra Holding GmbH		
Otros Créditos	4.897.103	-
<u>Subsidiarias:</u>		
Recycomb S.A.U.		
Otros créditos	110.347	73.032
Cuentas por pagar	(12.616.246)	(1.964.709)
Ferrosur Roca S.A.		
Otros créditos	85.214.974	92.377.100
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
InterCement Brasil S.A.		
Cuentas por pagar	(47.087.458)	-
Cimpor Trading e Inversiones S.A.		
Cuentas comerciales por cobrar	8.658.742	5.838.363
Cuentas por pagar	(52.999.255)	(64.378.479)
Cimpor - Servicios de Apoio á Gestao de Empresas S.A.		
Cuentas comerciales por cobrar	-	13.868.021

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

Otros Créditos	36.626.350	-
Cuentas por pagar	(100.389.176)	(64.142.910)
Sacopor S.A.		
Cuentas por pagar	(9.651.221)	(13.310.627)

El total de los saldos con partes relacionadas por rubro al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Cuentas comerciales por cobrar	8.658.742	19.706.384
Otros créditos	126.848.774	92.450.132
Cuentas por pagar	(222.743.356)	(143.796.725)

Se detallan las transacciones entre la Sociedad, subsidiarias y otras partes relacionadas durante los períodos finalizados el 30 de junio de 2018 y 2017, respectivamente:

	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
<u>Subsidiarias</u>		
Yguazú Cementos S.A. – intereses y diferencia de cambio	-	853.076
Yguazú Cementos S.A. – ventas	-	1.551.285
Ferrosur Roca S.A. – compras	(409.678.740)	(340.672.308)
Ferrosur Roca S.A. – ventas	3.559.333	1.946.428
Recycomb S.A.U. – compras	(10.714.777)	(9.876.247)
Recycomb S.A.U. – ventas	42.703	-
<u>Otras partes relacionadas</u>	-	-
InterCement Brasil S.A. – diferencia de cambio	1.077.857	3.237.472
InterCement Brasil S.A. – compras de bienes y servicios	(48.165.315)	-
Cimpor Trading e Inversiones S.A. – diferencia de cambio	(15.622.474)	1.376.927
Cimpor Trading e Inversiones S.A. – compras de bienes y servicios	(38.756.183)	(53.016.151)
Cimpor Servicios de Apoio a Gestao S.A. – diferencia de cambio	(8.600.939)	169.719
Cimpor Servicios de Apoio a Gestao S.A. – servicios recibidos	(82.609.013)	-
Cimpor Servicios de Apoio a Gestao S.A. – servicios prestados	18.292.642	-
Sacopor S.A. – diferencia de cambio	(3.085.533)	-

El monto imputado a resultados en concepto de remuneración fija y variable a personal clave de la dirección asciende a \$25.633.330 y \$20.900.582 durante los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2018 y 2017, respectivamente. Con fecha 24 de enero de 2018, el Directorio de la Sociedad aprobó un programa de incentivo para cierto personal jerárquico calculado sobre el valor de las acciones, tal como fuera informado en nota 41 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2017. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados separados dicho programa no ha sido implementado, puesto que se encuentra en proceso de instrumentación.

No se ha reconocido ningún gasto en el período actual ni en los anteriores con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionadas con los importes adeudados por partes relacionadas.

Los montos pendientes al 30 de junio de 2018 no están garantizados y se liquidarán en efectivo.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

Con fecha 21 de julio de 2017, el Directorio aceptó la carta oferta recibida de Cimpor - Servicios de Apoyo á Gestao de Empresas S.A., para la transferencia de know-how técnico que comprende el acceso a procedimientos, reglas, bases de datos, sistemas, programas de benchmarking, herramientas y mejores prácticas en relación al proceso productivo, a fines de obtener una mejor calidad en los productos. Loma Negra C.I.A.S.A. deberá pagar un cargo equivalente al 1% de las ventas netas de la Sociedad por los servicios recibidos. Dicho acuerdo tiene una vigencia de tres años a partir del 1° de agosto de 2017 y se encuentra inscripto en el Instituto Nacional de Propiedad Intelectual (INPI).

15. OTROS CREDITOS

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
No Corrientes		
Anticipos a proveedores	474.681.705	2.798.214
Créditos por impuestos	18.307.706	16.327.693
Gastos pagados por adelantado	6.836.239	-
Depósitos en garantía	4.507.751	6.271.099
Total	<u>504.333.401</u>	<u>25.397.006</u>
	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Corrientes		
Créditos por impuestos	81.332.363	53.048.885
Créditos con partes relacionadas (Nota 14)	126.848.774	92.450.132
Gastos pagados por adelantado	94.393.563	50.490.530
Depósitos en garantía	942.330	3.773.462
Reintegros a cobrar	5.987.417	5.606.233
Anticipos a proveedores	57.180.930	3.243.447
Créditos con el personal	5.719.797	4.628.357
Deudores por ventas de propiedades, planta y equipo	759.851	4.323.223
Diversos	1.587.737	489.614
Total	<u>374.752.732</u>	<u>218.053.883</u>

La principal variación en otros créditos corrientes y no corrientes se refiere al aumento de anticipos a proveedores relacionados con el Proyecto de la nueva planta de L'Amalí.

16. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Corrientes		
Deudores comunes	1.028.107.433	776.209.096
Cientes partes relacionadas (Nota 14)	8.658.742	19.706.384
Deudores en gestión judicial	14.684.029	13.503.439
Documentos a cobrar	2.065.088	7.365
Cientes del exterior	2.373.301	1.614.237
Subtotal	<u>1.055.888.593</u>	<u>811.040.521</u>
Previsión para deudores incobrables	<u>(14.684.029)</u>	<u>(13.503.439)</u>
Total	<u>1.041.204.564</u>	<u>797.537.082</u>

El incremento de las cuentas comerciales por cobrar se debe al aumento de precios y al incremento en el promedio de días de cobro desde el 31 de diciembre de 2017 al 30 de junio de 2018.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

17. INVERSIONES

	30.06.2018	31.12.2017
No corrientes		
Participación en sociedades:		
- Subsidiarias	1.028.450.945	787.467.220
- Inversiones en otras sociedades	330.062	330.062
Total	<u>1.028.781.007</u>	<u>787.797.282</u>

Detalle de participación en sociedades:

	Clase	Valor nominal	Cantidad	Valor de costo	Valor patrimonial proporcional	Valor registrado 30.06.2018	Valor registrado 31.12.2017
Cementos del Plata S.A.	Ordin.	1 (*)	6.046.783	90.970	-	330.062	330.062
Cofesur S.A.	Ordin.	1	123.595.372	187.324.994	67.863.306	67.863.306	154.436.033
Recycomb S.A.U.	Ordin.	1	100.000	29.142.206	58.133.261	58.133.261	53.793.843
Yguazú Cementos S.A.	Ordin.	10 (**)	12.220	257.234.066	902.454.378	902.454.378	579.237.344
Total				<u>473.792.236</u>	<u>1.028.450.945</u>	<u>1.028.781.007</u>	<u>787.797.282</u>

(*) En Nuevos pesos uruguayos

(**) En millones de Guaraníes

	30.06.2018	31.12.2017
Corrientes		
Inversiones de corto plazo:		
- Colocaciones en pesos – Lebacs	444.221.740	1.256.394.950
- Fondos comunes de inversión en pesos	65.247.970	707.332.168
- Colocaciones en moneda extranjera	737.908.896	1.007.955.379
Total	<u>1.247.378.606</u>	<u>2.971.682.497</u>

Las colocaciones de fondos en pesos devengaron una tasa nominal anual aproximada del 47% y 27% al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, respectivamente.

Las colocaciones de fondos en dólares representadas principalmente por money market y fondos comunes de inversión devengaron un interés del 1,9% y 1,8% nominal anual al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, respectivamente.

Estas inversiones temporarias son mantenidas con propósitos de inversión y se realizan por periodos variables de entre un día y tres meses según las necesidades de fondos del Grupo.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

18. CAPITAL SOCIAL Y OTRAS CUENTAS RELACIONADAS

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Capital	59.602.649	59.602.649
Ajuste de capital	151.390.644	151.390.644
Prima de Emisión	1.612.386.229	2.047.627.791
Otros ajustes de capital	-	(435.241.562)
Prima de Fusión	98.721.206	98.721.206
Total	<u>1.922.100.728</u>	<u>1.922.100.728</u>

El capital emitido, integrado e inscripto está compuesto por:	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Acciones ordinarias escriturales de \$0,1 de valor nominal cada una y de un voto, integradas totalmente.	<u>596.026.490</u>	<u>596.026.490</u>

19. OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
<u>Reserva por conversión de operaciones en moneda extranjera</u>		
Saldo al inicio	250.444.714	149.293.492
Diferencia de cambio por conversión de operaciones en moneda extranjera	<u>279.332.750</u>	<u>101.151.222</u>
Saldo al cierre	<u>529.777.464</u>	<u>250.444.714</u>

20. PRÉSTAMOS

20.1 Composición de los préstamos

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Préstamos		
En moneda nacional	335.212.069	558.514.466
En moneda extranjera	<u>2.032.721.879</u>	<u>1.792.409.606</u>
Total	<u>2.367.933.948</u>	<u>2.350.924.072</u>
Préstamos no corrientes	729.984.795	1.128.759.400
Préstamos corrientes	<u>1.637.949.153</u>	<u>1.222.164.672</u>
Total	<u>2.367.933.948</u>	<u>2.350.924.072</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

20.2 Detalle de préstamos

		30.06.2018		31.12.2017
	Ref.	Tasa	Vencimiento	Importe
<u>Préstamos en moneda extranjera - u\$s</u>				
Industrial and Commercial Bank of China (Dubai)		3 Meses Libor + 3.75%	May-20	1.470.934.340
Industrial and Commercial Bank of China (Dubai)		3 Meses Libor + 3.4%	Jun-19	561.787.539
Total de préstamos en moneda extranjera				2.032.721.879
<u>Préstamos en moneda local</u>				
Banco Provincia de Buenos Aires		BADLAR + 4%	Sep-18	8.217.384
Banco Provincia de Buenos Aires		BADLAR + 2%	Mar-19	53.750.353
Banco Provincia de Buenos Aires		BADLAR + 2%	Jun-19	72.657.485
Banco Provincia de Buenos Aires		BADLAR + 2%	Jul-19	10.351.954
HSBC Bank Argentina S.A.		21,75%	Abr-19	157.776.370
Banco Patagonia S.A.	(1)	BADLAR corregida + 1.65%		-
Banco Santander Río S.A.		BADLAR corregida + 4%	Jul-18	29.308.088
Adelantos en cuenta corriente		44,29%	Jul-18	3.150.435
Total de préstamos en moneda nacional				335.212.069
Total				2.367.933.948

- (1) En el mes de julio de 2015, Loma Negra celebró un contrato de préstamo con el Banco Patagonia S.A. por un monto total de \$200.000.000 a cancelar en nueve cuotas trimestrales, iguales y consecutivas, venciendo la primera a los 365 días del desembolso, devengando una tasa nominal variable en base a la tasa BADLAR corregida a pagar en forma trimestral. Con fecha 24 de enero de 2018, teniendo en cuenta que la Sociedad contaba con fondos disponibles, el Directorio aprobó la cancelación anticipada de las últimas dos cuotas, cada una por un valor de 22.222.222, cuyos vencimientos estaban previstos para abril y julio de 2018, respectivamente. El pago anticipado no implicó costos adicionales a cargo de la Sociedad.

20.3 Movimientos de préstamos

El movimiento de los préstamos por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018 se expone a continuación:

Saldos al 1 de enero de 2018	2.350.924.072
Intereses devengados	129.877.950
Efectos de la variación del tipo de cambio	836.297.060
Pagos de intereses	(134.381.558)
Pagos de capital	(814.783.576)
Saldos al 30 de junio de 2018	2.367.933.948

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

Al 30 de junio de 2018, las partidas de largo plazo poseen el siguiente cronograma de vencimiento:

<u>Ejercicio</u>	
2019	365.110.457
2020	<u>364.874.338</u>
Total	<u>729.984.795</u>

21. CUENTAS POR PAGAR

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
No Corrientes		
Cuentas a pagar por inversiones en		
Propiedades, planta y equipo	<u>84.603.012</u>	<u>71.388.595</u>
Total	<u>84.603.012</u>	<u>71.388.595</u>
Corrientes		
Proveedores	1.087.343.096	1.019.721.078
Partes relacionadas (Nota 14)	222.743.356	143.796.725
Cuentas a pagar por inversiones en		
Propiedades, planta y equipo y Activos		
intangibles	136.859.763	234.053.380
Provisiones para gastos	<u>481.286.836</u>	<u>557.510.989</u>
Total	<u>1.928.233.051</u>	<u>1.955.082.172</u>

22. PROVISIONES

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Trabajo y Seguridad Social	39.598.623	38.881.287
Medioambiente	89.836.298	80.602.101
Civiles y otros	<u>30.749.950</u>	<u>9.354.657</u>
Total	<u>160.184.871</u>	<u>128.838.045</u>

Los movimientos de las provisiones son los siguientes:

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS SEPARADOS (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	<u>Trabajo y Seguridad Social</u>	<u>Medio- ambiente</u>	<u>Civiles y otros</u>	<u>Total</u>
Saldos al 1 de enero de 2018	38.881.287	80.602.101	9.354.657	128.838.045
Aumentos	4.500.746	11.808.649	23.032.902	39.342.297
Utilizaciones	<u>(3.783.410)</u>	<u>(2.574.452)</u>	<u>(1.637.609)</u>	<u>(7.995.471)</u>
Saldos al 30 de junio de 2018	<u>39.598.623</u>	<u>89.836.298</u>	<u>30.749.950</u>	<u>160.184.871</u>

23. IMPUESTOS POR PAGAR

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
No corrientes		
Planes de facilidades de pagos	-	342.209
Total	<u>-</u>	<u>342.209</u>
Corrientes		
Impuesto a las ganancias	22.439.658	319.435.391
Impuesto al valor agregado	80.702.541	121.108.331
Ingresos brutos	43.088.752	38.557.514
Otros impuestos, retenciones, percepciones y planes de facilidades de pagos	<u>178.801.389</u>	<u>31.944.910</u>
Total	<u>325.032.340</u>	<u>511.046.146</u>

Las principales variaciones se deben a la cancelación del saldo del impuesto a las ganancias a pagar al 31 de diciembre de 2017 mediante la adhesión a un plan de facilidades a pagar.

24. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Para propósitos del estado de flujos de efectivo intermedio separado, el efectivo y los equivalentes de efectivo incluyen caja y bancos e inversiones de corto plazo con alta liquidez (con vencimientos menores a 90 días desde la fecha de adquisición). El efectivo y los equivalentes de efectivo al final de cada período / ejercicio sobre el que se informa tal como se muestran en el estado de flujos de efectivo intermedio separado pueden ser conciliados con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera intermedio separado de la siguiente manera:

	<u>30.06.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Caja y bancos	136.617.709	69.755.413
Inversiones de corto plazo (Nota 17)	<u>1.247.378.606</u>	<u>2.971.682.497</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo	<u>1.383.996.315</u>	<u>3.041.437.910</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

25. TRANSACCIONES NO MONETARIAS

A continuación, se detallan las transacciones que no implicaron flujos de fondos en los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2018 y 2017, respectivamente:

	<u>30.06.2018</u>	<u>30.06.2017</u>
- Adquisición del 2,36% de participación en Cofesur S.A. (*)	-	35.434.064

(*) La Compañía aplicó el anticipo de 35.434.064 que tenía al 31 de diciembre de 2016 para la adquisición del 2,36% de participación en Cofesur S.A. aprobada por el Estado Nacional en marzo de 2017.

26. GARANTÍAS OTORGADAS A SOCIEDADES CONTROLADAS

Con fecha 21 de octubre de 2015 Ferrosur Roca S.A. celebró un contrato de préstamo con el Banco Patagonia S.A. por un monto de \$130.000.000. Loma Negra C.I.A.S.A. garantizó con una fianza este préstamo cuyo saldo asciende a \$30.517.231 al 30 de junio de 2018.

Durante el ejercicio 2016 Ferrosur Roca S.A. firmó un contrato de préstamo con el Banco Patagonia S.A. por un monto de u\$s4.700.000. Dicho préstamo cuenta con el aval de Loma Negra C.I.A.S.A. y su saldo asciende a \$44.521.675 al 30 de junio de 2018.

En el mes de abril de 2017, Ferrosur Roca S.A. celebró un nuevo contrato de préstamo con el HSBC Bank Argentina S.A. por un monto de 150.000.000. Dicho préstamo cuenta con la fianza de Loma Negra C.I.A.S.A. y el saldo adeudado al 30 de junio de 2018 asciende a 157.776.370.

Asimismo, Loma Negra garantiza las líneas de adelantos en cuenta corriente tomados por Ferrosur Roca S.A. en el normal desenvolvimiento de su actividad. Al 30 de junio de 2018 Ferrosur Roca adeuda \$654.332.561 por este concepto.

Ferrosur Roca S.A. tomará un nuevo préstamo por u\$s 15.000.000 con el Banco Latinoamericano de Comercio Exterior S.A "BLADEX" con un plazo de 365 días a una tasa de interés LIBOR a tres meses + 1.95% con vencimiento trimestral de intereses. Con fecha 21 de mayo de 2018 el Directorio de Loma Negra resolvió que otorgará la garantía y aval a favor del BLADEX por hasta el valor del crédito más sus intereses y gastos y también suscribirá el o los pagarés que emita Ferrosur Roca S.A. a favor de dicha entidad. Al 30 de junio de 2018 dicho préstamo no ha sido tomado.

27. COMPROMISOS

El grupo posee ciertos compromisos contractuales informados en nota 33 a los estados financieros anuales por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

28. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	30.06.2018			31.12.2017
	<u>Moneda extranjera</u>			
	Clase	Monto	Cambio vigente	Saldo final
ACTIVO CORRIENTE				
Caja y Bancos	u\$s	56.832	27,97	1.589.710
Caja y Bancos	Real	9.474	7,25	68.649
Caja y Bancos	Guaraní	6.230.500	0,005	30.630
Caja y Bancos	Euro	10.600	32,34	342.826
Inversiones	u\$s	26.380.243	27,97	737.908.896
Cuentas comerciales por cobrar	u\$s	394.396	27,97	11.032.042
Otras créditos	u\$s	2.029.732	27,97	56.775.710
Otras créditos	Euro	1.223.899	32,34	39.582.759
ACTIVO NO CORRIENTE				
Otros créditos	u\$s	-	27,97	-
<u>Total del activo</u>				<u>847.331.222</u>
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas por pagar	u\$s	9.434.548	28,15	265.612.270
Cuentas por pagar	Real	2.540	7,58	19.241
Cuentas por pagar	Euro	3.174.064	32,56	103.356.030
Préstamos	u\$s	46.506.026	28,15	1.309.291.258
PASIVO NO CORRIENTE				
Cuentas por pagar	u\$s	3.005.099	28,15	84.603.012
Préstamos	u\$s	26.000.000	28,15	731.981.982
<u>Total del pasivo</u>				<u>2.494.863.793</u>
POSICION NETA PASIVA				<u>1.647.532.571</u>

29. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 4 de julio de 2018, en virtud del traslado del centro principal de dirección y administración de los negocios de la Sociedad, el Directorio resolvió trasladar la sede social de Reconquista 1088, piso 7, a Boulevard Cecilia Grierson N° 355, piso 4, en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

La NIC 29, “Información financiera en economías hiperinflacionarias”, requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. La norma detalla una serie de factores cuantitativos y cualitativos a considerar para determinar si una economía es o no hiperinflacionaria. En los últimos años, los niveles de inflación en Argentina han sido altos, con un significativo incremento en el mes de mayo de 2018, los cuales derivaron en una tasa de inflación acumulada en los últimos tres años que supera el 100%, medida de acuerdo con las diferentes combinaciones posibles de índices disponibles. Asimismo, se observa la presencia de ciertos factores cualitativos y circunstancias recientes, tales como la devaluación del peso argentino, que llevan a concluir que la economía argentina es de alta inflación, en el marco de los lineamientos establecidos en la NIC 29. Sin embargo, esa

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

conclusión se basa en datos que estuvieron disponibles a mediados de junio, estando pendiente la resolución de cuál de los múltiples índices disponibles debería considerarse apropiado para reflejar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda. La NIC 29 enfatiza la necesidad de consistencia entre las diferentes entidades en la aplicación del ajuste por inflación, en cuanto a la fecha a partir de la cual se empieza a aplicar la norma y a la utilización del mismo índice. Dados los inconvenientes prácticos que se plantearon, la aplicación del ajuste por inflación no es requerida para el período finalizado el 30 de junio de 2018.

Sin embargo, dados los actuales niveles de inflación, sin expectativa de disminuciones significativas en un plazo inmediato, el ajuste integral por inflación se considera necesario para los estados financieros anuales o intermedios con cierres a partir del 1° de julio de 2018. Por lo tanto, los estados financieros ajustados por inflación de la Sociedad serán los correspondientes al período que finalizará el 30 de septiembre de 2018. La preparación de estados financieros que reflejen los efectos de la inflación de acuerdo con la NIC 29 está sujeta a la derogación del Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional, y a la adecuación de las normas y regulaciones de la Comisión Nacional de Valores.

El ajuste deberá reanudarse tomando como base la última fecha en que la Sociedad ajustó sus estados financieros para reflejar los efectos de la inflación. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación, según corresponda. En consecuencia, si en un período inflacionario, los activos monetarios exceden los pasivos monetarios, la entidad perderá poder adquisitivo, y, si los pasivos monetarios exceden los activos monetarios, la entidad ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste. Asimismo, serán modificadas las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente al ejercicio anterior.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el Directorio y la Gerencia de la Sociedad se encuentra en proceso de análisis y cálculo de los efectos de la aplicación de la NIC 29.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

Información adicional requerida por el Art.68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y el Art.12 del Capítulo III Título IV de las normas de la CNV (NT 2013)

1. Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimiento o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones

No existen regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimiento o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.

2. Modificaciones significativas en las actividades de la Sociedad que afecten la comparabilidad de los presentes estados financieros intermedios condensados separados

Por el período finalizado el 30 de junio de 2018 no se han producido modificaciones significativas en las actividades de la Sociedad que afecten la comparabilidad de los presentes estados financieros intermedios condensados separados.

3. Clasificación de colocaciones de fondos, créditos y cuentas por pagar por vencimientos

	Inversiones	Cuentas comerciales por cobrar	Otros créditos
<u>A vencer:</u>			
Hasta tres meses	1.247.378.606	1.026.876.751	365.258.898
De tres a seis meses	-	-	7.781.578
De seis a nueve meses	-	-	2.557.046
De nueve a doce meses	-	-	2.286.525
De uno a dos años	-	-	492.845.386
De dos a tres años	-	-	8.862.827
De tres a cuatro años	-	-	1.657.808
Más de cuatro años	-	-	967.380
De plazo vencido	-	29.011.842	-
Sin plazo	-	-	-
Total	1.247.378.606	1.055.888.593	882.217.448

	Cuentas por pagar	Préstamos	Remuneraciones y cargas sociales	Impuestos por pagar	Otros pasivos
<u>A vencer:</u>					
Hasta tres meses	1.898.379.768	100.560.804	285.988.396	324.587.386	15.103.101
De tres a seis meses	1.323.310	684.161.156	-	222.477	4.815.514
De seis a nueve meses	27.283.356	36.680.300	-	222.477	4.033.938
De nueve a doce meses	1.246.617	816.546.893	-	-	3.339.690
De uno a dos años	27.703.213	729.984.795	-	-	8.081.094
De dos a tres años	31.459.944	-	-	-	3.011.035
De tres a cuatro años	25.439.855	-	-	-	1.305.902
Más de cuatro años	-	-	-	-	687.999
Más de cinco años	-	-	-	-	350.606
De plazo vencido	-	-	-	-	-
Sin plazo	-	-	-	-	-
Total	2.012.836.063	2.367.933.948	285.988.396	325.032.340	40.728.879

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

4. Clasificación de créditos y cuentas por pagar según sus efectos financieros

a)

	Créditos	Deudas
Moneda local	1.816.031.501	2.688.803.574
Moneda extranjera	107.390.511	2.494.863.793

b)

	Créditos	Deudas
Con cláusula de ajuste	-	-
Sin cláusula de ajuste	1.923.422.012	5.183.667.367

c)

	Créditos	Deudas
Saldos que devengan intereses	-	2.367.933.948
Saldos que no devengan intereses	1.923.422.012	2.815.733.419

5. Sociedades del artículo 33 de la Ley 19.550

a. Detalle del porcentaje de participación directa en el capital y en el total de votos

Los porcentajes de participación en subsidiarias y asociadas (Sociedades art. 33 Ley N° 19.550) se encuentran especificados en la nota 2.2 a los estados financieros intermedios condensados separados.

b. Clasificación de saldos y monedas de créditos y cuentas por pagar al 30 de junio de 2018

Nota 28 a los estados financieros intermedios condensados separados y apartado 3 de la presente información adicional a las notas a los estados financieros intermedios condensados separados.

6. Cuentas por cobrar comerciales o préstamos con Directores, Síndicos y sus respectivos parientes hasta el segundo grado inclusive

No existen cuentas por cobrar comerciales o préstamos con Directores, Síndicos y sus respectivos parientes hasta el segundo grado inclusive.

7. Recuento Físico de Existencias

Los inventarios físicos de existencias de materias primas y materiales, productos en procesos y productos terminados se realizan por muestreo para los cierres de ejercicio anual. Se han provisionado las existencias que presentaban inmovilización significativa.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

8. Valores corrientes

Los presentes estados financieros intermedios condensados separados han sido preparados sobre la base del modelo de costo histórico, a excepción de la valuación de ciertas partidas que han sido medidas a su valor razonable, tales como los activos financieros a valor razonable incluidos en el rubro Efectivo y equivalentes de efectivo, tal cual lo determinado en la nota 3 a los estados financieros separados anuales al 31 de diciembre de 2017.

9. Reservas por revalúo técnico de propiedades, plantas y equipos

No existen reservas por revalúo técnico de propiedades, plantas y equipos.

10. Propiedades, plantas y equipos sin utilizar por ser obsoletos

No existen elementos de propiedades, plantas y equipos sin utilizar por ser obsoletos que tengan valor contable en los estados financieros intermedios condensados separados.

11. Participaciones en otras sociedades, en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley 19.550

Las inversiones en otras sociedades, excluidas aquellas de objeto social complementario o integrador, no exceden los límites del artículo 31 de la Ley 19.550.

12. Criterios para determinar el valor recuperable

Los criterios adoptados por la Sociedad para la determinación del valor recuperable de los activos tangibles e intangibles se encuentran especificados en la nota 3.10 a los estados financieros separados anuales al 31 de diciembre de 2017.

13. Seguros que cubren bienes tangibles

A continuación, se detallan los seguros contratados (en pesos):

Bienes Asegurados	Monto de los Seguros	Valores Contables	Riesgos cubiertos
Inmuebles , Maquinarias	35.022.377.622	2.278.669.501	Todo riesgo operativo
Mercadería trasportada vía fluvial, terrestre, marítima por importaciones	27.972.028		Robo, hurto y daños por embarque
Automotores	-		Responsabilidad Civil
Responsabilidad Civil Comprensiva	55.944.056		Lesiones, daños o muerte terceros.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de agosto de 2018 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en documento aparte
 DELOITTE & Co. S.A.
 Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

14. Contingencias positivas y negativas

Las provisiones y previsiones de la Sociedad fueron constituidas de acuerdo a lo establecido en las notas 3.12 y 3.13 a los estados financieros separados anuales al 31 de diciembre de 2017.

15. Situaciones contingentes a la fecha de los estados financieros no contabilizadas

No existen situaciones contingentes a la fecha de los estados financieros intermedios condensados separados cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido mencionados en los estados financieros intermedios condensados o anuales separados.

16. Aportes irrevocables a cuenta de futuras suscripciones

No existen aportes irrevocables recibidos a la fecha de los estados financieros intermedios condensados separados.

17. Dividendos acumulados impagos de acciones preferidas

La Sociedad no ha emitido acciones preferidas; por lo tanto, no existen dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.

18. Condiciones, circunstancias y plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados

La Sociedad se encuentra sujeta a restricciones habituales sobre el pago de dividendos ante el acaecimiento de un supuesto de incumplimiento en el marco de ciertos acuerdos o si dicho pago podría de otro modo resultar en un supuesto de incumplimiento.

Las restricciones mencionadas en el párrafo anterior, surgen de los contratos de préstamo que la Sociedad celebró en con el Industrial and Commercial Bank of China (Dubai). Según éstos, el prestatario (Loma Negra) no permitirá que se realice ningún pago de dividendo a menos que:

(a) no se haya producido un incumplimiento o evento de incumplimiento y continúe o se produzca como resultado de dicho pago; y

(b) el prestatario cumpla, tanto antes como luego de haber realizado el pago de dividendos, con el ratio de deuda neta a EBITDA.

Esta razón no deberá exceder al final de cada ejercicio de:

(a) 3.50: 1.00 en cualquier momento antes de la ocurrencia de un “evento sustancial”; y

(b) 4.50: 1.00 en cualquier momento en o después de la ocurrencia de un “evento sustancial”.

A fines de aclarar lo mencionado anteriormente, se define como “evento sustancial” con respecto a la Sociedad, uno o más de los siguientes eventos:

(a) el comienzo de la construcción de una nueva planta de cemento;

(b) la consumación de una adquisición de cualquier entidad (sociedades de responsabilidad limitada, sociedad anónima, joint venture, asociación, fideicomiso o cualquier otra empresa); o

(c) la realización de cualquier otra inversión por parte de Loma Negra.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 9 de agosto de 2018
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de
revisión de fecha 9 de agosto de 2018, que se extiende en
documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Reg. de Soc. Com. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
(sobre estados financieros de períodos intermedios condensados consolidados)

Señores Presidente y Directores de
Loma Negra Compañía Industrial Argentina Sociedad Anónima
CUIT N°: 30-50053085-1
Domicilio legal: Boulevard Cecilia Grierson 355, Piso 4
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros condensados consolidados de períodos intermedios

1. Identificación de los estados financieros intermedios condensados consolidados objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de Loma Negra Compañía Industrial Argentina Sociedad Anónima (en adelante, mencionada indistintamente como “Loma Negra Compañía Industrial Argentina Sociedad Anónima” o la “Sociedad”) con sus sociedades controladas (las que se detallan en la nota 2.2 a dichos estados financieros intermedios condensados consolidados) que comprenden el estado de situación financiera intermedio condensado consolidado al 30 de junio de 2018, el estado del resultado integral intermedio condensado consolidado, el estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado consolidado y el estado de flujos de efectivo intermedio condensado consolidado por el período de seis meses finalizado en dicha fecha, así como información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 30.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2017 y al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2017 son parte integrante de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

2. Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros intermedios condensados consolidados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) a su normativa y, por lo tanto, es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N° 34, “Información financiera intermedia” (“NIC 34”).

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión ("NIER") adoptadas por la FACPCE a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores ("IFAC", por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de Loma Negra Compañía Industrial Argentina Sociedad Anónima correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018 no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Las cifras de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera a partir de los estados financieros separados de la Sociedad y sus sociedades controladas, las que se detallan en la nota 2.2. a dichos estados financieros intermedios condensados consolidados. Las cifras de los estados financieros separados de la sociedad controladora (controlante) surgen de sus registros contables, los que se encuentran en proceso de transcripción a los libros rubricados.
- c) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en el capítulo 3, hemos revisado la Reseña informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores, preparada por el Directorio y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- d) Los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe se encuentran en proceso de transcripción al libro Inventario y Balances de la sociedad controladora (controlante).

- e) Según surge de los registros contables de la sociedad controladora (controlante) mencionados en el apartado a) de este capítulo que se encuentran en proceso de transcripción en los libros rubricados, el pasivo devengado en dicha Sociedad al 30 de junio de 2018 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 65.812.694,56 y no era exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de agosto de 2018

DELOITTE & Co. S.A.
(Registro de Soc. Com.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3)

Adriana I. Calvo (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
(sobre estados financieros de períodos intermedios condensados separados)

Señores Presidente y Directores de
Loma Negra Compañía Industrial Argentina Sociedad Anónima
CUIT N°: 30-50053085-1
Domicilio legal: Boulevard Cecilia Grierson 355, Piso 4
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros condensados separados de períodos intermedios

1. Identificación de los estados financieros intermedios condensados separados objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados separados adjuntos de Loma Negra Compañía Industrial Argentina Sociedad Anónima (en adelante, mencionada indistintamente como “Loma Negra Compañía Industrial Argentina Sociedad Anónima” o la “Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera intermedio condensado separado al 30 de junio de 2018, el estado del resultado integral intermedio condensado separado, el estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado separado y el estado de flujos de efectivo intermedio condensado separado por el período de seis meses finalizado en dicha fecha, así como información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 29.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2017 y al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2017 son parte integrante de los estados financieros intermedios condensados separados mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

2. Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros intermedios condensados separados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) a su normativa y, por lo tanto, es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados separados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N° 34, “Información financiera intermedia” (“NIC 34”).

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios condensados separados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión ("NIER") adoptadas por la FACPCE a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores ("IFAC", por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros intermedios condensados separados adjuntos de Loma Negra Compañía Industrial Argentina Sociedad Anónima correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018 no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados financieros intermedios condensados separados mencionados en el capítulo 1 de este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Las cifras de los estados financieros separados mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe surgen de los registros contables de la Sociedad, los que se encuentran en proceso de transcripción a los libros rubricados.
- c) Los estados financieros separados mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe se encuentran en proceso de transcripción en el libro Inventario y Balances.
- d) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en el capítulo 3, hemos revisado la Información adicional a las notas de los estados financieros intermedios condensados requerida por el artículo 12 del Capítulo III, Título IV de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), preparada por el Directorio y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.

- e) Según surge de los registros contables de la sociedad controladora (controlante) mencionados en el apartado a) de este capítulo que se encuentran en proceso de transcripción en los libros rubricados, el pasivo devengado en dicha Sociedad al 30 de junio de 2018 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 65.812.694,56 y no era exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de agosto de 2018.

DELOITTE & Co. S.A.

(Registro de Soc. Com.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3)

Adriana I. Calvo (Socia)

Contadora Pública (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 148 F° 195

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

(Sobre estados financieros intermedios condensados por el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018)

A los señores Accionistas de

Loma Negra Compañía Industrial Argentina Sociedad Anónima

CUIT N° 30-50053085-1

Domicilio legal: Avenida Cecilia Grierson 355 – piso 4

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de Loma Negra Compañía Industrial Argentina Sociedad Anónima, hemos efectuado una revisión de los documentos detallados en el capítulo I. siguiente. Nuestra responsabilidad es informar sobre dichos documentos en base al trabajo realizado con el alcance que se menciona en el capítulo III. de este informe. La preparación y emisión de los documentos citados es una responsabilidad del Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas.

I. DOCUMENTOS OBJETO DE LA REVISIÓN LIMITADA

- a) Estado de situación financiera intermedio condensado separado al 30 de junio de 2018.
- b) Estado del resultado integral intermedio condensado separado por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018.
- c) Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado separado por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018.
- d) Estado de flujos de efectivo intermedio condensado separado por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018.
- e) Notas 1 a 29 con información complementaria sobre los estados financieros intermedios condensados separados al 30 de junio de 2018.
- f) Información adicional a las notas de los estados financieros intermedios separados condensados requerida por el artículo 12 del Capítulo III, Título IV de las normas de la CNV.
- g) Información consolidada complementaria consistente en el estado de situación financiera intermedio condensado consolidado de Loma Negra Compañía Industrial Argentina Sociedad Anónima con sus sociedades controladas al 30 de junio de 2018 y los correspondientes estados intermedios condensados consolidados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, con sus notas 1 a 30, correspondientes al período de seis meses terminado en esa fecha y la Reseña Informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores.

Las cifras y otra información correspondiente al periodo intermedio de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 y al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del periodo intermedio actual.

II. RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO DE LA SOCIEDAD EN RELACION CON LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“F.A.C.P.C.E.”) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) a su normativa y, por lo tanto, es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados separados adjuntos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información financiera intermedia” (“NIC 34”), consecuentemente es responsable de establecer el control interno que considere necesario para permitir su preparación libre de incorrecciones significativas y de efectuar las estimaciones que sean necesarias en las circunstancias.

III. RESPONSABILIDAD DE LA COMISION FISCALIZADORA

Nuestra obligación consiste en emitir un informe sobre los documentos señalados en el capítulo I. Con el objeto de cumplimentar con dicha obligación hemos efectuado una revisión de ellos de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas por la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que la revisión de los documentos detallados en el capítulo I de este informe se efectúe de acuerdo con las normas vigentes para la revisión de estados financieros correspondientes a períodos intermedios, e incluye la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los estatutos, en lo relativo a los aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el capítulo I., hemos tenido en cuenta la revisión efectuada por los auditores externos, Deloitte & Co. S.A., quienes emitieron su informe de revisión con fecha 9 de agosto de 2018, de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (“NIER”) adoptadas por la FACPCE a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB”, por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores (“IFAC”), por su sigla en inglés.

Nuestra tarea incluyó la revisión de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión limitada efectuada por dichos profesionales.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios por parte de los Auditores Externos exige que estos cumplan con los requerimientos de ética y consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Esta revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no permite obtener seguridad de que se tome conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, los auditores no expresan una opinión de auditoría.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, nuestra revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

Consideramos que nuestro trabajo y los informes de los auditores externos nos brindan una base razonable para fundamentar nuestro informe.

IV. CONCLUSIÓN DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Con base en nuestra revisión, con el alcance descrito en el capítulo III de este informe que no incluyó todos los procedimientos necesarios para permitimos expresar una opinión sobre los estados financieros intermedios objeto de esta revisión, tomados en su conjunto, estamos en condiciones de informar que:

- a) los estados financieros intermedios condensados separados al 30 de junio de 2018 señalados en los apartados a) a e) del capítulo I de este informe, contemplan todos los hechos y circunstancias significativas que son de nuestro conocimiento;
- b) con respecto a los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el apartado g) del capítulo I de este informe, los mismos fueron preparados siguiendo los lineamientos en materia de consolidación establecidos por las normas contables aplicables.

V. MANIFESTACIONES REQUERIDAS POR LAS DISPOSICIONES LEGALES Y REGLAMENTARIAS VIGENTES.

- a) Los estados financieros intermedios condensados separados mencionados en este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Las cifras de los estados financieros intermedios condensados separados adjuntos, detallados en los apartados a) a e) del capítulo I. de este informe, concuerdan con los registros contables de la Sociedad pendientes de transcripción en los libros rubricados. Asimismo, señalamos que los estados financieros separados y consolidados intermedios condensados al 30 de junio de 2018 se encuentran en proceso de transcripción en el libro Inventario y Balances.
- c) En cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo 4° de la Sección III del Capítulo I del Título XII de las Normas de la Comisión Nacional de Valores, manifestamos que a nuestro entender: i) las políticas de contabilización y auditoría de la sociedad responden a normas en la materia y exhiben una calidad razonable y ii) el auditor externo lleva a cabo su labor con objetividad e independencia.
- d) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en el capítulo III de este informe, hemos revisado la Información adicional a las notas de los estados financieros intermedios separados condensados requerida por el artículo 12 del Capítulo III, Título IV de las normas de la CNV, preparada por el Directorio y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular

- e) Como parte de nuestro trabajo, con el alcance que se describe en el capítulo III de este informe, hemos revisado la Reseña informativa requerida por las normas de la CNV, preparada por el Directorio y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular
- f) De acuerdo con lo requerido por la Unidad de Información Financiera en relación con las actividades de prevención de los delitos de lavado de dinero y financiación del terrorismo, los Contadores Públicos integrantes de la Comisión Fiscalizadora informamos, que de las tareas realizadas con el alcance descrito en el capítulo III de este informe, no han surgido observaciones que formular.
- g) Manifestamos, asimismo, que durante el período hemos realizado, en cuanto correspondían, las tareas previstas por el art. 294 de la Ley N° 19.550, incluyendo la asistencia a reuniones del Directorio y Asambleas de Accionistas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de agosto de 2018.

OMAR R. ROLOTTI

Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público (U. N. de Cba)

C.P.C.E.C.A.B.A T° 129 F° 6